

28539 2026.07.23. 11⁵³

Némethné Dr. Szalai Alexandra

Dr. Kádár Györgyi
Közjegyzői Irodája
Mosonmagyaróvár 1. székhely
9200 Mosonmagyaróvár, Kolbafő u. 2.

Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal Központi Iktató	
Iktatószám:	16/2366-1/2026
Érkezés:	2026 JÚL 24.
Előszám:	Előszám:
MOKKIT, KRID: 342479118	

Levelezési cím: Móvár 1. Pf.: 96.
E-mail: kadargyorgyi@mokk.hu
Tel.: 36 (96) 217-722; 215-623

Ügyszám: 21016/N/457/2024/5.

HIRDETMÉNY

Némethné dr. Szalai Alexandra, mint dr. Kádár Györgyi mosonmagyaróvári 1. székhelyű közjegyző közjegyzőhelyettese

az 1947. május 9. napján, végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt, ismeretlen családi állapotú néhai

RIGÓ KÁROLY

aki Kóny helységben született 1900. január 12. napján, anyja neve: Farkas Rozália, volt 9241 Jánossomorja, Liget utca 23. szám alatti lakos örökhatályó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy

- az eljárás tárgya **kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége** (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot,**

- az **ingatlan földrészletének területe** ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként **nem haladja meg az ötezer négyzetmétert,** és

- az **ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt** – az alábbi

h i r d e t m é n y t

bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség adó és értékbizonyítvány szerinti értéke
Kóny	külterület	0114/69	szántó	19 ha 1081 m ²	1482/135840	481.323 Ft

Kifüggesztés ideje: 2026 JÚL 27.

Levétel ideje: 2026 AUG 12.

aláírás

aláírás

Kifüggesztés ideje alatt észrevétel nem érkezett.

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3, azaz három hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 23. napja.

A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével **tájékoztatja**, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt **15 napra tegye közzé**, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Mosonmagyaróvár, 2026. július 23.

Némethné dr. Szalai Alexandra
mint dr. Kádár Györgyi közjegyző
közjegyzőhelyettese