

# Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR001183582020

## E40 - Ajánlattételi szakasz

Közbeszerzés **Mofém telepi bölcsőde építése (1413)**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata**  
neve:

## Ajánlattételi felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_6411260 4				
Postai cím:	Fő Utca 11						
Város:	Mosonmagyaróvár	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9200	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Schwannerné Fücsök	Viktória					
E-mail:	fucsk. viktoria@mosonmagyarovar.hu	Telefon:	+36 96577807	Fax:	+36 96577807		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mosonmagyarovar.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.mosonmagyarovar.hu						

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Őszy Közbeszerzési Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_2603922 0				
Postai cím:	Hold Utca 6. IV. em. 5.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1054	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Zsinka-Tóth	Beáta				
E-mail:	kozbeszerzes@oeszy.hu	Telefon:	+36 12251229	Fax:	+36 12251230		
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.oeszy.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.oeszy.hu

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Mofém telepi bölcsőde építése (1413)

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00018 projekt keretében kivitelezési munkálatok ellátása. Az újonnan épülő bölcsőde 26 férőhelyes gondozási egységből, egy 12 fős és egy 14 fős csoportszobából, hozzájuk kapcsolódó fürdőszobából és átadóból áll. A műszaki leírások a csatolt építész, gépészeti leírásoknak megfelelően.

Elvégzendő feladatok:

- Zsaluzás és állványozás,
- alapozás ,
- vakolás,
- fűtés és szerelési munkák,
- bádогоzás,
- villanyszerelési munkák,
- napelem 13db,
- kerítésbontás,
- földmunka,
- térburkolás és kertépítés,
- közmű és csatorna építés

a műszaki leírásban meghatározottak szerint.

*(az építési beruházás jellegének megfelelően)*

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 14 vagy napban: ..... vagy a teljesítés határideje: .....

II.1.6) A teljesítés helye: H-9200 Mosonmagyaróvár, Terv u. 80. Hrsz.: 473

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Az Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt kizárja az alábbi indokra figyelemmel: A projektben szereplő új bölcsőde létesítése egy

egész, felhasználásban és kialakításban szorosan összefüggő létesítmény építésre vonatkozik , ezért a részekre történő ajánlattétel nem indokolt.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Mofém telepi bölcsőde építése (1413)

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45111000-8

45200000-9

45210000-2

45260000-7

45262500-6

45300000-0

45310000-3

45350000-5

45400000-1

45410000-4

45420000-7

45421000-4

45430000-0

45440000-3

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU221 Győr-Moson-Sopron

A teljesítés helye: H-9200 Mosonmagyaróvár, Terv u. 80. Hrsz.: 473

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00018 projekt keretében kivitelezési munkálatok ellátása. Az újonnan épülő bölcsőde 26 férőhelyes gondozási egységből , egy 12 fős és egy 14 fős csoportszobából, hozzájuk kapcsolódó fürdőszobából és átadóból áll. A műszaki leírások a csatolt építész, gépészeti leírásoknak megfelelően.

Elvégzendő feladatok:

- Zsaluzás és állványozás,

- alapozás ,
- vakolás,
- fűtés és szerelési munkák,
- bádogozás,
- villanszerelési munkák,
- napelem 13db,
- kerítésbontás,
- földmunka,
- térburkolás és kertépítés,
- közmű és csatorna építés

a műszaki leírásban meghatározottak szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. Kötelezően vállalt jótállás időtartamán felül vállalt többletjótállás időtartama (egész hónapokban megadva, min. 0 hó, max. 12 hó)	5
3. Ajánlattevő vállalja-e a keletkező zöld hulladék mennyiségének legalább felének komposztálását és talajérő utánpótlásra történő visszaforgatását? (igen /nem)	5
4. Vállalja-e, hogy a zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00 - 12:00 óra és 14:00 - 18:00 óra közötti időszakban, ill. szombaton 8:00-12:00 óra közötti időszakban végez (igen/nem)	5
5. Garanciális meghibásodások javításának megkezdési határideje (min. 1 naptári nap, max. 7 naptári nap)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 14

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00018

## II.2.12) További információ:

A jelen közbeszerzés finanszírozása Európai Uniósi forrásból, a TOP-1.4.1-15-GM1-2016-0006 azonosítószámú, „Új bölcsőde létesítése Mosonmagyaróváron” projekt terhére történik. A támogatás intenzitása 100%, a finanszírozási mód utófinanszírozás. Jelen beszerzés forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdésében és a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) és d) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásból kizárásra kerül a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával, és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben az eljárásban előírt kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból hivatkozással a Kbt. 64. §-ra, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlata benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja gazdasági szereplők figyelmét továbbá a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglaltakra.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi, továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, azzal, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény szerinti adatokat adja meg. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7.§ szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdésben meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni. A Kbt. 69.§ (11) bekezdés a) pontja irányadó, nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

P.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. b) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 2 (kettő) lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának releváns részét egyszerű másolatban, amennyiben azok adatai nem találhatók meg a [www.e-beszamolo.kim.gov.hu](http://www.e-beszamolo.kim.gov.hu) honlapon.

Amennyiben az adatok megtalálhatóak a fent említett honlapon, ajánlatkérő a pénzügyi alkalmasságot maga ellenőrzi, a beszámoló csatolása nem szükséges. Ajánlattevőnek ebben az esetben nyilatkozatot kell benyújtania a beszámoló elérési helyéről.

Amennyiben az ajánlattevő azért nem rendelkezik ezen időszakra vonatkozó beszámolókkal, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlatához a Korm. rend. 19. § (2) bekezdés szerint a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételéről szóló nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni.

Ha az ajánlattevő a P.1. pontban előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P.1. A szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha a letelepedés helye szerint irányadó számviteli jogszabálynak megfelelően elkészített, jelen felhívás megküldését megelőző utolsó 2 lezárt üzleti év beszámolója (321/2015. (X.30.) Korm. rend 19. § (1) bekezdés b) pont) alapján, mérleg szerinti adózott eredménye egyik évben sem volt negatív.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem ír elő Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

#### 1. Késedelmi kötbér

Amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után naptári naponként a nettó vállalkozói díj, mint vetítési alap 1 %-ának megfelelő, de legfeljebb a vetítési alap 20 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén jogosult felmondani, illetve elállni a szerződést.

#### 2. Hibás teljesítési kötbér

Hibás teljesítési kötbérre jogosult ajánlatkérő, ha nyertes ajánlattevő valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítést elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg, amelyet köteles a nyertes ajánlattevő megfizetni hibás teljesítési kötbéreként.

#### 3. Meghiúsulási kötbér

Ha ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a nyertes ajánlattevő köteles a nettó vállalkozói díj 15 %-át meghiúsulási kötbéreként megfizetni ajánlatkérő részére.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése és a 6:187. § (1)-(2) bekezdése.

#### 4. Jótállás:

A kötelező jótállás időtartama 48 hónap. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjának napja. A kötelező időtartamon felül ajánlattevő 2. értékelési szempontra tett megajánlása szerint.

A részletes szerződéses feltételeket és a szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Jótállási biztosíték: szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a szerződés szerinti - általános forgalmi adó

nélkül számított - ellenszolgáltatás 2 %-a. Szerződés teljesítésének időpontjára kell Ajánlatkérő rendelkezésére állnia.

Teljesítési biztosíték:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként teljesítési biztosítékot ír elő szerződést biztosító mellékkötelezettségként, melynek mértéke az - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás 2%-a, amelyet a szerződés hatályba lépésekor ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani.

A teljesítési biztosíték, illetve a jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint előírt módon bocsátható rendelkezésre, vagyis a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A teljesítési biztosíték, illetve a jótállási biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken.

A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a teljesítési biztosíték határidőre és az előírt mértékben történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

Egyéb feltételek a dok.-ban részletesen.

### **III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Az AKként szerződő fél a szerz. teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elism. megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15napon belül írásban köteles nyilatkozni. Az ajánlattétel,szerződés és a kifizetések pénzneme Ft.

Az ellenszolg. teljesítése valamennyi számla vonatkozásában a Ptk.6:130. §(1)-(2)bek., valamint a Kbt.135. §(1)-(3),(5)-(6)és(11)bek. alapján a számla kézhezvételétől számított 30napon belül sor.AK, ill. a kifizetésre köteles szervezet a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással,Ft.ban teljesíti.Az AKként szerződő fél, valamint - EUs támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alváll.-t vesz igénybe,a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015.(X.30.)Korm. rend. 32/A. §(1)bek.ben foglalt rendelkezések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

A váll.díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.)Kmr.30-32/A.§,

a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014.(XI. 5.)Korm. rendelet,

az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény

a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés,

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény,

az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény

a Kbt 135. § (1)-(3), (5)-(6) és (11) bekezdés.

Az AK a szerződésben foglalt- ÁFA-nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Kbt.135.§(7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az előleg a 322/2015.(X.30.) Kmr 30. §(1)bek.e alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.Az előleget a végszámlában kell elszámolni.

Késedelmes fizetés esetén AK a Ptk-ban meghatározott(6:155.§)mértékű,és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, továbbá költségátalányt fizet.

Nyertes ajánlattevő a következők szerint jogosult részszámla benyújtására:

A nyertes ajánlattevő 3 db részszámla és egy végszámla (plusz egy előleg számla, adott esetben) kiállításra jogosult, az ellenszolg. kifizetésére csak az adott, teljes körűen elvégzett munkára, munkarészre vonatkozó telj.ig. kiállítását követően kerülhet sor az alábbiak szerint:

első részszámla: nyertes ajánlattevő az első részszámla kiállítására 25%-os műszaki készülségi foknál, a nettó vállalkozói díj 25%-áról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

második részszámla: nyertes ajánlattevő a részszámla kiállítására 50%-os műszaki készülségi foknál, a nettó vállalkozói díj 25%-ról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

harmadik részszámla: nyertes ajánlattevő a részszámla kiállítására 75%-os műszaki készülségi foknál, a nettó vállalkozói díj 25%-ról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

végszámla: nyertes ajánlattevő a végszámla kiállítására 100%-os készülségi foknál, sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően nettó vállalkozói díj fennmaradó 25%-ról,az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel,a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása,a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása a megrendelő részére és a munkaterület megrendelő általi visszavétele.Ennek tényének rögzítése az e-naplóban. Az esetlegesen igénybe vett előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

(ld. dok.-ban részletesen)

## **IV. szakasz: Eljárás**

### **IV.1) Meghatározás**

#### **IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Tárgyalásra vonatkozó információk

### IV.2.1) A tárgyalásos eljárás jogcíme:

Kbt. 115. § (1) be szerint ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak Kbt. 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

**IV.2.2) Az első tárgyalás időpontja:** 2020.12.16

### IV.2.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai:

Tárgyalás tervezett időpontja: 2020. 12.16. napja 11:00 óra.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tárgyalás időpontja csak tervezett időpont! Ajánlatkérő a tárgyalási meghívót – a tárgyalás konkrét időpontjával és pontos helyszínnel – legkésőbb a tárgyalást megelőző második munkanapon megküldi az ajánlattevő részére.

A tárgyalás helye: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.

Ajánlatkérő egy alkalommal kíván tárgyalni az ajánlattevővel, azonban fenntartja magának a jogot arra vonatkozólag, hogy amennyiben szükségesnek ítéli azt, további tárgyalásokat tartson.

Amennyiben az ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy további tárgyalási fordulók megtartása szükséges, úgy ennek tényéről az ajánlattevőt az első tárgyalási fordulón fogja értesíteni.

Ajánlatkérő a tárgyaláson jegyzőkönyvet vezet, amelyben rögzítik:

- az ajánlattevő megjelent képviselőit, tárgyalási jogosultságukat;
- a tárgyalás helyét, időpontját, tárgyát, résztvevőit;
- az ajánlattevő és az ajánlatkérő által feltett kérdéseket, válaszokat;
- a tárgyalás berekesztésének tényét, időpontját, a véglegesített ajánlathoz fűződő kötöttségre való figyelmeztetést;
- az eljárás további menetéről szóló tájékoztatást;
- a tárgyaló felek aláírásait;
- a jegyzőkönyvvezető és hitelesítő személyek aláírásait.

A tárgyalás speciális szabályai:

- az ajánlatkérő együttesen tárgyal mindegyik ajánlattevővel
- A tárgyalás megnyitását követően az ajánlatkérő a szerződés szerint teljesítendő feladatokról, a végleges szerződéses feltételekről tárgyal az ajánlattevővel. Az ajánlatkérő írásban rögzíti a műszaki tartalmat, illetve a végleges szerződéses feltételeket. Változatlan vagy csökkentett tartalom mellett az ajánlattevő csak az eredeti árához képest ajánlatkérő számára kedvezőbb (vagy változatlan) ajánlatot tehet.

A Kbt. 99.§ (2) bekezdésére figyelemmel a tárgyi eljárásban minden esetben kötelező a végleges ajánlat megtétele.

Ennek elmaradása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. Az ajánlati kötöttség hatvan (60) nap. Ajánlattevő ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától kötve van. (Kbt. 100. § (4) bekezdés).

További információk folytatása:

- n) AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésére e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.
- o) Az eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, levelezési címe, email címe, valamint lajstromszáma: dr. Zsinka-Tóth Beáta, lajstromszám: 00091.
- p) AK kéri az ajánlattevőket, hogy a tárgyalás előkészítése érdekében szíveskedjenek az ajánlatukhoz csatolni a KD-ban meghatározott műszaki tartalomhoz képest költségcsökkentő műszaki megoldási javaslataikat. Tájékoztatja AK az ajánlattevőket, hogy a jelen pontban meghatározott javaslat nem képezi az ajánlat kötelező tartalmi elemét, és annak elmaradása az ajánlat érvénytelenségét.
- q) A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat a nyertes ajánlat. A Közbeszerzési Hatóság útmutatója nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi

elemek értékelése során adható pontszám (minden szempont esetében azonos) alsó határa: 0, felső határa: 10. Értékelési módszer: Az 1. és 5. értékelési részszerpont esetén fordított arányosítás, a 2. részszerp. esetén egyenes arányosítás, a 3. és 4. részszerp. esetén pontozás

### IV.3) Adminisztratív információk

#### IV.3.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

.....(KÉ-szám/évszám)

#### IV.3.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2020.12.10 10:00 óra/perc

#### IV.3.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2020.12.10 12:00 óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

2.400.000, - Ft

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

11737076-15367400-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az átutalásról /befizetésről/ szóló bizonylatot illetve a pénzügyi intézmény vagy 5 biztosító által vállalt garanciát/készfizető kezesség biztosítását/ biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt az ajánlatba csatolni kell.

Az ajánlattevőnek az ajánlati kötöttség beálltaig a felhívásban meghatározott mértékben kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Ajánlattevő ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától kötve van.

### V.2) További információk

a) Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül AK semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a kts-ekkel kapcsolatban.

b) AK időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja.

AK a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a közös ajánlattevőket (konzorciumot) képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az AKval való kapcsolattartásra és a döntéshozatalra,
- a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírásmintája,
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
- a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,

- pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,

- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a szerz.ben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A konzorciális szerződés eredeti példányát csatolni kell az ajánlathoz.

c) Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem HUFban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az AK az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át HUF-ra. Ha az MNB az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes deviza közép árfolyamán számítja át euróra.

d) AK nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghat. gazd.i szereplők részére.

e) AK a közbesz. eljárásban történő részvételt nem köti gazd. szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg.

f) AK a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani.

g) AK a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy nem tart helyszíni bejárást.

h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (eredetiben).

i) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

j) A nyertes ajánlattevő köteles a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés véghatáridejét egy hónappal meghaladó érvényességű, teljes körű építés-szerelésbiztosítást kötni (C.A.R) a biztosítási összegnek, minimum meg kell egyeznie a ajánlati árral megegyező összeggel (a kiegészítő vagyoncsoportok nélkül, mint pl. felvonulási létesítmények, építő gépek, mellék költségek) A biztosítási szerződésen társbiztosítottként fel kell tüntetni az az Önkormányzatot.

Fentiekben túlmenően a nyertes ajánlattevőnek építőipari tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítással is kell rendelkeznie, ami lehet külön szerződés vagy az építés-szerelésbiztosítás része is. A felelősségbiztosítás mértéke min. 20.000.000.-Ft /káresemény és min. 20.000.000.-Ft/év . Az ajánlattevőnek a szerződéskötéskor be kell mutatni a meglévő biztosítási ajánlatait vagy kötvényeit, de minden esetben szükséges a biztosító nyilatkozata vagy a fedezetigazolás. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt - a kivitelezés véghatáridejét egy hónappal meghaladó időtartamig - köteles az előírt biztosításokkal rendelkezni. Az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.

k) A nyertes ajánlattevőnek a szerz.kötés időpontjában, valamint a szerz. teljesítésének időtartama alatt a Rendelet 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyilvántartásban a szerz.kötés időpontjában nem szerepel, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerz.től visszalépett, és azt a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

l) AK tartalékkeretet nem biztosít.

m) Tárgyi építési beruházás hatósági engedélyköteles. Részletek a KD-ban.

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2020.11.26 ..... (A rendszer automatikusan tölti)