

1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ TÁRGYALÁS TARTÁSA NÉLKÜLI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

- 1.) Az Ajánlatkérő neve, székhelye, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.
Telefon: 96-577-800
Telefax: 96-577-807
Képviselője: Dr. Árvay István polgármester

Ajánlatkérő kapcsolattartója:

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
Projekt Iroda
9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.
Telefon: 96-577-807
Telefax: 96-577-807
Kapcsolattartási pont: Tilai László vezető projekt-koordinátor
E-mail: tilai.laszlo@mosonmagyarovar.hu

További információk beszerezhetők (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet):

ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.
1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80.
Telefon: +36 12698134
Telefax: +36 12012861
E-mail: iroda@enyd.hu
Internetcím: <http://enyd.hu/>

- 2.) A közbeszerzési eljárás fajtája (tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása):

Közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló, tárgyalás tartása nélküli eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján, amely szerint a törvény Harmadik Részében szabályozott, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai alkalmazásának van helye – azzal, hogy az eljárás indításaként az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább négy gazdasági szereplőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni –, ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés becsült értéke nem éri el a tizennyolc millió forintot, vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százmillió forintot.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel [jelen eljárás tekintetében különösen 115. §-ban foglalt eltérések irányadók].

- 3.) A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti

dokumentumokat) azok egyidejű, **elektronikus úton történő**, térítésmentes megküldésével teszi a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé (elérhetővé).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az általa készített közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig a közbeszerzési dokumentumok előbbiek szerinti elérése az eljárásban való részvétel feltétele. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházható(k) és közzé nem tehető(k), de közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közbeszerzési dokumentumokat az egyik ajánlattevő eléri. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 57. § (2)].

Ajánlatkérő ugyancsak felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, illetőleg az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő ugyanakkor jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 114. § (4)]

4.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: **Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása** a kiviteli tervdokumentációban és műszaki mellékletekben (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak szerint.

Nyertes Ajánlattevő feladata a Kiviteli Tervekben és az árazott költségvetésben meghatározott munkák elvégzése, beleértve a felvonulást, levonulást, a levonulás utáni helyreállítást is.

Építési helyszín: Lurkóvár Óvoda, 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. (hrs: 472).

Ajánlatkérő infrastruktúrális fejlesztés keretében a meglévő óvodaépületet kívánja bővíteni két csoportszobával illetve a hozzájuk tartozó szociális helyiségekkel.

Meglévő épület bruttó alapterülete összesen: 969 m²

Tervezett bővítmény bruttó alapterülete: 222,07 m²

Nyertes Ajánlattevőnek a berendezésekre és a telepítési, szerelési munkákra a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított **24 hónapos** időtartamban **teljes körű garanciát** kell vállalnia.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbiek szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az ajánlattevőnek igazolnia kell.

Nómenklátúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): fő tárgy: **45214100-1** [Óvodaépületek kivitelezése]; további tárgy(ak): **45317000-2** [Egyéb villamos szerelési munka]; **45300000-0** [Épületgépészeti szerelés]

Kiegészítő szójegyzék: -

A teljesítéssel összefüggő részletes követelményeket a közbeszerzési dokumentumok Műszaki leírás fejezete és az annak részeként rendelkezésre bocsátandó árazatlan költségvetés tartalmazza.

- 5.) A **szerződés meghatározása**, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés – Lurkóvár Óvoda bővítése és felújítása tárgyában

- 6.) *Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:*

[jelen eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására]

- 7.) A szerződés időtartama vagy a **teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje: **2016. október 10.**

- 8.) A **teljesítés helye:**

9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27. ; hrsz: 472

NUTS kód: HU221

- 9.) Az **ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei** vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés teljesítését biztosító **anyagi fedezettel** az alábbiak szerint: a Nemzetgazdasági Minisztérium által, "Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása" tárgyában kiírt, egyszeri jellegű, vissza nem térítendő központi költségvetési támogatásból (50 %-os támogatási intenzitás) és saját forrásból (vállalt önerő mértéke: 50%). Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata nyertes pályázatának azonosítója: 243980.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rend.) 31. §-ban foglaltakra is.

Részszámla benyújtására két alkalommal van lehetőség:

- első részszámla kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50%-a összege erejéig nyújtható be

- második részszámla (végszámla) kibocsátásának ideje: az áfa nélküli szerződéses ellenérték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén az áfa nélküli szerződéses ellenérték 50 %-a összege erejéig nyújtható be.

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljesítést követően **utólag**, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(2), illetőleg (5)-(6) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki. Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét Ajánlatkérő fizeti meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Előleg igénylése esetén annak összege a végszámlába kerül beszámításra.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF**.

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

- 10.) **Többváltozatú (alternatív) és részajánlattétel lehetőségére vagy annak kizárására vonatkozó rendelkezés** (ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma), illetőleg a részajánlat tételének kizárása esetén **ennek indokai**:

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő **kizárja a többváltozatú (alternatív) és részajánlat benyújtásának lehetőségét** figyelemmel arra, hogy az eljárás során elvégzendő építési tevékenységek egyidejűleg ugyanazon az építési területen történnek, illetőleg ugyanazt az építményt érintik, így az elvégzendő építési tevékenység szempontjából több vállalkozó egymást akadályozná. [Kbt. 61. § (4)]

- 11.) Az ajánlatok **értékelési szempontja(i)** (ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a Kbt. 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása (kivételes sorrendje)):

Az a szempont, amely alapján az Ajánlatkérő jelen eljárásban a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (az ajánlatok értékelési szempontja): **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont** (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont), ahol az Ajánlatkérő a következő részszerzőpontokat értékeli:

1. **Az ajánlati ár (kivitelezési díj) (nettó HUF) – súlyszám: 50**
2. **Szakmai ajánlat értékelése – súlyszám: 50**

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont esetén: **1-10**.

Az Ajánlatkérő az **1. részszerzőpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás) módszere** szerint.

Az ajánlatkérő a **2. részszerzőpontot** a **sorbarendezés** (értékelési) módszerével értékeli azzal, hogy az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározta azokat a szakmai követelményeken alapuló szempontokat (kérdéseket), amelye(ke)t az

Ajánlatkérő saját vagy független szakember(ek) bevonásával értékeli, és amelyek alapján a szakmai ajánlatokat sorba rendezi. Az elért helyezések pontszámokká történő átalakítása során az ajánlatkérő a relatív arányosítás módszerét alkalmazza.

Az Ajánlatkérő a fentiek szerint meghatározott pontszámokat – részszerpontonként – az adott részszerponthoz rendelt súlyszámmal megszorozza. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

12.) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára, 114. § (1)-(2) bekezdéseire és 115. § (1) bekezdésére figyelemmel a Kbt. **62. § (1) bekezdés a)-p) pontjai és (2) bekezdése szerinti kizáró okok érvényesítését** határozza meg.

A fentieknek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó az olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 74. § (1)]

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő vagy alvállalkozó nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 64. §]

A kizáró okok tekintetében **megkövetelt igazolási módok:**

Az ajánlattevőnek az **ajánlatában** a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik** a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-p) pontjaiban, illetőleg (2) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt **kizáró okok hatálya alá.**

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 67. § (4)]

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárásban a kizáró okok hatálya alatt nem állás igazolására elfogadja, ha az ajánlattevő vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Utóbbi esetben az ajánlattevő által benyújtott egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)]

A kizáró okok igazolására ajánlattevő(k)nek az **eljárást megindító felhívás 22.) pontja szerinti megküldésének napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozat(ok)at** kell benyújtaniuk, kivéve az egységes európai közbeszerzési dokumentum fentiek szerinti benyújtásának esetét.

A fentiek ajánlatban történő **benyújtását követően** Kbt. 69.§ (4) bekezdésnek megfelelően ajánlatkérő az **eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően** köteles az eljárást megindító felhívás 11. pontjában meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel **legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt** szükség szerint öt munkanapos határidő tűzésével **felhívni a kizáró okok tekintetében az eljárást megindító felhívásban (eljárást megindító felhívásban) előírt igazolások benyújtására.**

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni. Az Ajánlatkérő az előbbieken túl a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A fentieknek megfelelően a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy (i) olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; (ii) ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; (iii) ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. (a nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt nyilatkozatminta tartalmazza).

- 13.) A pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények (a minimálisan megkövetelt pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok):

[jelen eljárásban nem kerül sor pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmény(ek) előírására, figyelemmel a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltakra]

- 14.) A műszaki, szakmai alkalmassági követelmények (a minimálisan megkövetelt műszaki és szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok):

[jelen eljárásban nem kerül sor műszaki, szakmai alkalmassági követelmény(ek) előírására, figyelemmel a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltakra]

- 15.) Az ajánlattételi határidő:

2016. május 11., 11.00 óra.

- 16.) Az ajánlat benyújtásának címe, módja és formai feltételei:

Az ajánlatok benyújtásának címe: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80., recepció).

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat **nem elektronikus úton, papíron kell benyújtani egy (eredeti) példányban**, írásban és zártan, a fenti címre közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig azzal, hogy postai benyújtás esetén az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidő időpontjáig ténylegesen beérkezzen. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 és 11:00 óra között) garantálja a személyes átvételt, illetőleg a postai küldemény átvételét. Ajánlatkérő az ajánlatok átvételéről átvételi igazolást ad. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (2)]

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen; az ajánlat eredeti példányát oldalszámozással kell ellátni olyan módon, hogy az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen azzal, hogy elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet, a címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni – az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére

egyértelműen lehet hivatkozni; az ajánlatnak első lapként az ajánlattevő nevét, székhelyét és elérhetőségi adatait tartalmazó **előlapot**, majd **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak; az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatot a fentieknek megfelelően elektronikus adathordozón (CD/DVD lemezen vagy pendrive-on) is be kell nyújtani, amelyet jelszó nélkül olvashatóan kell elkészíteni és amelyeknek az eredeti példányú ajánlatról készített, nem módosítható pdf file formátumú fájl(oka)t kell tartalmaznia, illetőleg az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell** arról, hogy az elektronikus példány megegyezik az eredeti papíralapúval.

Az ajánlatot a következő formai követelményeknek is megfelelően írásban és zártan a fenti címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani (eljárás megindító felhívás 14.) pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig. A zárt csomagoláson (borítékon/dobozon) belül az ajánlatot **1 papír alapú és az eredeti nyomtatott példánnyal megegyező 1 db elektronikus (pdf formátum)** példányban kell benyújtani, a csomagoláson szerepelnie kell a következőknek: ajánlattevő(k) neve és címe; „AJÁNLAT – LURKÓVÁR ÓVODA BŐVÍTÉSE ÉS FELÚJÍTÁSA – CSAK AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTAKOR HIVATALOS ELJÁRÁS KERETÉBEN BONTHATÓ FELI” felirat.

A felolvasólapot és a nyilatkozatokat **cégszerű aláírással** kell ellátni, azaz olyan személynek, aki szerepel a cégkivonatban, aláírási címpéldányon, vagy meghatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy Ajánlattevő nevében eljárjon. Ez utóbbi esetben a meghatalmazást az ajánlathoz csatolni szükséges. A meghatalmazást közokirati, vagy teljes bizonyító erejű magánokirati formába kell foglalni, és azon szerepelnie kell a meghatalmazott személy aláírásának is

- 17.) Az **ajánlattétel nyelve**, illetőleg annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül **más nyelven is benyújtható-e** az ajánlat:

Az a nyelv, amelyen az ajánlatok benyújthatók: **magyar**. Az ajánlatkérő kizárja, hogy magyar nyelven kívül (átfogóan) más nyelven is benyújtásra kerüljön az ajánlat.

Nem magyar nyelvű dokumentum csatolása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani, amelynek egyezőségét (teljes szöveghűségét) cégszerű aláírással kell ellátni, illetőleg igazolni (**felelős magyar fordítás**). A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)]

- 18.) Az **ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye** (nem elektronikusan ajánlattétel esetén), az ajánlatok felbontásán **jelenlétre jogosultakat**:

Az ajánlatok felbontásának időpontja: **2016. május 11., 11.00 óra.**

Az ajánlatok felbontásának helye: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1015 Budapest, Toldy Ferenc u. 80., tárgyaló).

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak: **Kbt. 68. § (3) bekezdés szerinti személyek.**

- 19.) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama:

Az Ajánlatkérő jelzi, hogy jelen eljárásban az eljárást megindító felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához kötve van. Az **ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap**, amely időtartam alatt az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntéséről az ajánlattevő(ke)t értesíti [Kbt. 81. § (11)].

Amennyiben az eljárást lezáró döntést az Ajánlatkérő az előbbi időtartamban nem hozza meg, úgy az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevő(ke)t ajánlataiknak az eredeti határidőtől számított további legfeljebb 60 napig történő fenntartására azzal, hogy

amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során az ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 70. § (2)]

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevő(k) részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő, illetőleg amennyiben ilyen ajánlattevő megjelölésre került, úgy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttsége további harminc nappal meghosszabbodik, a szerződés megkötésére ezen időtartam alatt fog sor kerülni, az ajánlatkérő írásbeli jelzése alapján, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 131. § szerint.

20.) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:

[Jelen eljárásban ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.]

21.) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:

[Jelen eljárásban a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek nem kerülnek előírásra.]

22.) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:

Jelen eljárás nem az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés.

23.) Az eljárást megindító felhívás megküldésének napja:

2016. április 25.

24.) Egyéb információk és egyéb csatolandó dokumentumok:

24.a) Felolvasólapot a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (5) bekezdés szerinti információkkal.

24.b) Az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (2)]

24.c) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatot arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e.

24.d) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot, ennek megfelelően az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg (a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint (b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat (legalább a nevüket és székhelyüket/lakcímüket) azzal, hogy az előbbiekre vonatkozó nemleges nyilatkozat is csatolandó.

24.e) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát, illetve a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt [a Kbt. 138. § (1) és (5) bek.].

24.f) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell a felelősségi hatásköröket bemutató együttműködésről szóló megállapodást, illetve a közös ajánlattevők nyilatkozatát

arról, hogy közülük melyik ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő, akit a Kbt. 35. § (2) bekezdésében foglaltak szerint megjelölnek. Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalási nyilatkozatát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (6)]

Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

- 24.g) Az ajánlattevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **alírási címpéldányát** vagy ügyvéd által ellenjegyzett **alírárs mintáját**. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást (is) kell csatolni, illetőleg csatolni kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- 24.h) Az aláírási (cégjegyzési) jogosultságok ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az **ajánlattevő cégkivonatát**, amennyiben az Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §). Amennyiben az ajánlattevőnél (közös ajánlattevőknél) nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, úgy az ajánlatban csatolandó az erre vonatkozó **(nemleges) nyilatkozat**.
- 24.i) Az ajánlathoz **árazott költségvetést** kell benyújtani, a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt árazatlan költségvetés alapján. Az ajánlati árakat ÁFA nélkül, magyar forintban (HUF) kell megadni. Az árazott költségvetés teljes mennyiségre vonatkozó végösszegének meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összesített árral.
- Az ajánlati árat az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott összes szerződéses kötelezettségre tekintettel kell megadni, vagyis az ajánlati árnak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, ideértve a technikai eszközökre vonatkozó bérleti díjakat, szakember munkadíjakat, egyéb kapcsolódó munka-, anyag- és járulékos díjakat is.
- 24.j) Az ajánlathoz csatolni **pénzügyi-műszaki ütemterv javaslatot**, amelynek tartalmaznia kell a munkakezdés valamint az egyes munkafázisok ütemezését, továbbá az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő **szakmai ajánlatát**, amellyel összefüggésben az Ajánlatkérő az elvárásait a közbeszerzési dokumentumokban határozta meg.
- 24.k) A nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő, legalább káreseményenként 5 millió Ft és évente legalább 10 millió Ft értékhatárra kötött, **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződéssel** kell rendelkeznie (felelősségbiztosítási szerződést kell kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni), amely felelősségbiztosítás kötvény és a felelősségbiztosítás fennállásának igazolását a kötetendő szerződéshez csatolni kell. Ajánlattevő köteles **nyilatkozni** a benyújtott ajánlatában a felelősségbiztosítási **kötvény határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról**.
- 24.l) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra, amely rendelkezésre figyelemmel a **nyertes ajánlattevőnek** (szerződést teljesítő vállalkozónak) legkésőbb az építési tevékenység megkezdésének időpontjáig **szerepelnie kell a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**, illetőleg eleget kell tenniük a vonatkozó Korm. rendeletben foglalt

feltételeknek. Ajánlatkérő (megrendelő) kizárólag az ezen feltételeknek megfelelő gazdasági szereplő(k) részére biztosít munkaterületet.

- 24.m) Az ajánlat eredetiként megjelölt példányában benyújtandó dokumentumok benyújthatók **eredetiben vagy egyszerű másolatban** [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)] azzal, hogy az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott eredeti, papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, továbbá minden olyan dokumentum, amely valamely követelés alapjául szolgál, az eredeti példányát kell tartalmaznia.
- 24.n) Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban, hiánypótlásukban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, **üzleti titkot** (ide értve a védett ismeretet is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott **indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén** kerül megfogalmazásra. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 44. §]
- 24.o) Az ajánlattétellel vagy az ajánlattételi felhívással és az ajánlattételi dokumentációval (közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal) összefüggő **tájékoztatási igény** esetén az Ajánlattevő a kérdéseit kizárólag írásban teheti fel az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címre telefaxon vagy e-mail útján küldött küldeményben. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint nyújt kiegészítő tájékoztatást.
- 24.p) **Hiánypótlásra**, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges **felvilágosítás nyújtására** az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §-ban foglaltak szerint biztosít lehetőséget azzal, hogy nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. § (6)]
- 24.q) Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében **nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet** (projekttársaság) létrehozását, ennek megfelelően projekttársasággal összefüggő követelményeket az ajánlattételi dokumentáció nem tartalmaz [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (9)].
- 24.r) Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.
- 24.s) Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli.
- 24.t) Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a Ptk. előírásai, valamint a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatói és ajánlásai szerint kell eljárni.

Dr. Illényi Péter Tamás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00316
