

tárgy: A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

dátum: 2016. július 19.

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Fő út 11., a továbbiakban: ajánlatkérő) képviselőjében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

Ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytat le „**Lurkóvár Óvoda felújítása - II. ütem**” elnevezés alatt, melyre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésére tekintettel ezúton

felhívom Önöket ajánlattételre

az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ

NEVE:	Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
CÍME:	9200 Mosonmagyaróvár, Fő út 11.,
TELEFONSZÁMA:	+36 96 577 821
FAXSZÁMA:	+36 96 211 764 (iktató)
KÉPVISELI:	Dr. Árvay István polgármester
KAPCSOLATTARTÓ NEVE:	Gál Zoltán főtanácsos
E-MAIL CÍME:	gal.zoltan@mosonmagyarovar.hu
HONLAP CÍME:	http://www.mosonmagyarovar.hu/

2. LEBONYOLÍTÓ ELÉRHETŐSÉGEI:

NÉV:	ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
CÍME:	1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/16.
TELEFONSZÁMA:	+36 1 225 1229
FAXSZÁMA:	+36 1 225 1230
E-MAIL CÍME:	zsinka.bea@oeszy.hu
kapcsolattartó neve:	dr. Zsinka Beáta

3. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, JOGCÍME:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján, ha az árubeszerzés vagy szolgáltatás becsült értéke nem éri el a tizennyolcmillió forintot vagy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott

és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az eljárás becsült értéke alapján ajánlatkérő jogosult jelen eljárási fajtát alkalmazni. A beszerzés Magyarország országhatárán átnyúló projekttel nem kapcsolatos, illetve nem európai uniós alapokból finanszírozott.

4. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK ELÉRHETŐSÉGE:

A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek elektronikus úton az alábbi linken az „Eljárások” menüpont alatt:

<http://www.oeszy.hu/>

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők a jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg az elektronikus levélben megadott egyedi felhasználónevük és jelszavuk felhasználásával léphetnek be felületre, ahonnan a közbeszerzési dokumentumok letölthetőek.

A közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi felhívás, műszaki dokumentáció, szerződéstervezet) közötti eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

5. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

Tárgya:

Lurkóvár Óvoda felújítása – II. ütem

CPV- kódok:

- 45214100-1 Óvodaépületek kivitelezése
- 45000000-7 Építési munkák
- 45300000-0 Épületszerelési munka.
- 45400000-1 Épületbefejezési munka
- 44100000-1 Építőanyagok és kapcsolódó termékek.
- 44200000-2 Szerkezeti elemek
- 45410000-4 Vakolás.
- 45420000-7 Asztalos- és ácsipari szerelés.
- 45430000-0 Padló- és falburkolás.
- 45440000-3 Festés és üvegezés.
- 45450000-6 Egyéb épületbefejezési munka
- 45261400-8 Szigetelési munkák
- 45310000-3 Villamos szerelési munka
- 45312100-8 Tűzriasztó rendszer szerelése
- 45421100-5 Ajtók, ablakok, és kapcsolódó tartozékok beszerelése
- 45110000-1 Épületbontás és bontási munka, földmunka
- 45111000-8 Bontási, terepelőkészítési és eltakarítási munka
- 45111100-9 Bontási munka

45111200-0 Terepelőkészítési és eltakarítási munka
 45262310-7 Vasbetonozás
 45262522-6 Kőművesmunka
 45262500-6 Kőműves és falazási munka
 45261200-6 Tetőfedés és tetőfestés
 45261210-9 Tetőfedés
 45261300-7 Bádogozás és ereszcatorna készítés
 45261310-0 Bádogosmunka

Mennyisége:

Vállalkozási szerződés keretében elvégzendő a **Lurkóvár Óvoda felújításnak II. üteme.**

A három épületrészből álló épületegyüttes felújításának II. üteme a következő főbb részekből áll:

- a magastetős "A" épületrész homlokzat-felújítása,
- a lapostetős "B" épületrész homlokzat-felújítása
- a meglévő épületrészek ("A" és "B" épület) és az építés alatt álló lapostetős „C” épület kiegészítő munkái.

A Lurkóvár Óvoda felújítása – II. ütem tárgyú építési beruházás során megvalósítandó munkák részletezve a következők:

1. Magastetős "A" épületrész homlokzat-felújítása:

- homlokzati csőállvány állítása (775 m²),
- festés előtt burkolatok takarásának készítése fóliával (450 m²),
- homlokzati vakolatok,- és betonfelületek tisztítása JOS eljárással (685 m²),
- függőeresz (86 fm),- és lefolyócsatornák (42 fm) bontása és visszaépítése,
- szegélyek, párkányok, könyöklők bontása és visszaépítése horganylemezből (106 fm),
- vakolat simítása oldalfalon (685 m²),
- középső osztópárkány húzása (72 fm),
- falkazetták keretezések (74 fm),
- felső párkányhúzás készítése (112 fm),
- profilos nyíláskeretek húzása (140 fm),
- külső festéseknél felület előkészítése STO SilMp anyaggal (717 m²),
- ásványi falfelületek alapozása StoPrim Prep Miral (717 m²),
- homlokzatfestés készítése Silco Color festékkel (717 m²),
- építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása lerakóhelyi díjjal (7 db).

2. Lapostetős "B" épületrész homlokzat-felújítása:

- teraszon lévő lambéria mennyezet bontása (28 m²),
- vízálló, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése terasz mennyezetén (28 m²),

- homlokzati csőállvány állítása (334 m²),
- homlokzati falak hőszigetelése EPS 15 cm vtg. hőszigetelő lapokkal, mechanikai rögzítéssel, hálózva, élvédőzve (322 m²),
- homlokzati színvakolat felhordása oldalfalon alapozással (322 m²),
- ablakpárkányok bontása és visszaépítése horganylemezből (26 fm),
- egyvíztorros falfedés készítése attikán, horganyzott lemezből, 50 cm kiterített szélességig. Attika magasításával (72 fm),
- Felület-előkészítés, tetőfelület tisztítása, lefolyók, páraszellőzők kiépítése (319 m²),
- vízszigetelés alsó rétegének fektetése Büsscher & Hoffmann PY V 27 FILC (319 m²),
- vízszigetelés záró rétegének fektetése 4 mm vastag modifikált szigetelő lemezzel Büsscher & Hoffmann KVD E 45 K DUO (319 m²),
- páraszellőzők elhelyezése (14 db),
- lapostető hő- és vízszigetelése EPS hőszigetelő lemezzel 2 x 10cm vastagságban (319 m²)
- építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása lerakóhelyi díjjal (6 db).

3. *Meglévő épületrészek és az építés alatt álló "C" épület kiegészítő munkái:*

- válaszfal bontása (12,5 m²),
- pvc burkolat bontása (25,7 m²)
- nyílászáró bontása (1 db)
- nyílászárók beépítése (3 db)
- nyílászárók beépítése (2 db)
- válaszfal építése (3,9 m²)
- vakolatjavítás (37 m²)
- laminált parketta fektetése, aljzatkiegyenlítéssel (13,7 m²)
- gumipadló vagy kerámia padlóburkolat, aljzatkiegyenlítéssel (12,5 m²)
- csempe oldalfal burkolat javítása, pótlása (9,5 m²)
- felületképzési munkák: régi festékréteg lekaparása, mélyalapozás, glettelés, meszes festés (172 m²)
- ablakpárkány készítése (3,6 fm)

Villanyszerelés:

- Feszt-i főelosztó (1 db)
- Pinceszinti főelosztó (1 db)
- Ledes lámpatestek (33 db)
- földkábel toldás (14 m)
- villámvédelmi és erősáramú földelési munkák (1 kv.)
- áramszolgáltató részére átadandó dokumentáció (2 db)
- tűzjelző központ kompletten (1 kv.)

A részletes feltételeket a műszaki leírás tartalmazza.

6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, MELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁST AJÁNLATKÉRŐ LEFOLYTATJA:

Vállalkozási szerződés keretében a mosonmagyaróvári Lurkóvár Óvoda felújítása - II. ütem

7. KERETMEGÁLLAPODÁS MEGKÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS:

Jelen közbeszerzés nem keretmegállapodás megkötésére és dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására irányul.

Ajánlatkérő nem alkalmaz jelen közbeszerzési eljárásban elektronikus árlejtést.

8. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződéskötést követően haladéktalanul, az ágazati jogszabályokban előírt legkorábbi időpontban kerül sor.

Teljesítés befejezése: 2016. november 30.

A TELJESÍTÉS HELYE:

Lurkóvár Óvoda, 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer u. 27., hrsz.: 472.

NUTS kód: HU221

9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Az ellenszolgáltatás teljesítése valamennyi számla vonatkozásában a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdései alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül sor. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) szabályai szerint kerül kifizetésre az ellenszolgáltatás.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A jelen közbeszerzés finanszírozása költségvetési forrásból történik.

Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A vállalkozói díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-1. §,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §,
- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdése,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1)-(3), (6) és (11) bekezdése.

Nyertes ajánlattevő a következők szerint jogosult részszámla benyújtására:

A nyertes ajánlattevő egy részszámla és egy végszámla kiállításra jogosult, az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott, teljes körűen elvégzett munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor az alábbiak szerint:

- részszámla: nyertes ajánlattevő a részszámla kiállítására 50%-os műszaki készültségi foknál, a Megrendelő által biztosított előleg összegével csökkentett nettó vállalkozói díj 50%-ról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Az esetlegesen igénybevett előleg összege a részszámlában kerül elszámolásra;
- végszámla: nyertes ajánlattevő a végszámla kiállítására 100%-os készültségi foknál, a nettó vállalkozói díj fennmaradó 50%-ról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:

1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után **naptári naponként** a nettó vállalkozói díj, mint vetítési alap **1 (egy) %-ának** megfelelő, de **legfeljebb a vetítési alap 30%-ának** megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

2. Hibás teljesítési kötbér:

Hibás teljesítési kötbérre jogosult ajánlatkérő, ha nyertes ajánlattevő valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. A hibák kijavításáig nyertes ajánlattevő ajánlatkérő részére hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér vetítési alapja és mértéke, valamint a hibás teljesítési kötbér maximuma megegyezik a késedelmi kötbér mértékével.

3. Meghiúsulási kötbér:

Ha ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a nyertes ajánlattevő köteles a nettó vállalkozói díj általános forgalmi adó nélküli összegének 30%-át meghiúsulási kötbéreként megfizetni ajánlatkérő részére.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/16.
 cégjegyzékszám: Föv. Tvszék Cb. 01-09-196202
 tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230

ÖSZY

4. Jótállási biztosíték:

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélküli számított – ellenszolgáltatás 5%-át elérő értékű jótállási biztosítéket köt ki, amelyet a szerződés teljesítésének időpontjában ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. A jótállási biztosítéknak legalább a vállalt jótállási határidőt (*nyertes ajánlattevő megajánlása szerint*) követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia, ha jogszabály másként nem rendelkezik.

A teljesítési és jótállási biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken.

A Kbt. 135. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték határidőre és az előírt mértékben történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

a) óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, vagy

b) megjelöl egy vagy több – az a) pontban nem szereplő – biztosítéki formát, illetve biztosítéknyújtási módot, és előírja, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető bármelyik megjelölt vagy az a) pontban meghatározott formában, illetve módon.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

6. Jótállás:

A jótállás időtartama **hónap** (*nyertes ajánlattevő megajánlása alapján*), de minimum 36 hónap.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

10. TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE:

A többváltozatú ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja ajánlatkérő.

11. RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt kizárja az alábbi indokokra figyelemmel:

A felújítási munka egymásra épülő és egymással szorosan összefüggő munkálatokból áll, ezért annak megvalósítása csakis egy egységben történhet.

12. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI, SÚLYOZÁSA:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat a nyertes ajánlat a következő szempontokra figyelemmel:

Az értékelés 1. részszerpontja az összesített nettó ajánlati ár az árazatlan, tételes költségvetés alapján, 2. részszerpontja a vállalt késedelmi kötbér mértéke, a 3. részszerpont a jótállási idő vállalása, és a 4. részszerpont a vállalt teljesítési határidő.

Az értékelési részszerpontok súlyszámai az alábbiak:

Értékelési részszerpontok	Súlyszám	Az értékelés módszere
1. Összesített nettó ajánlati ár (<i>nettó HUF</i>):	50	Fordított arányosítás
2. Jótállási idő vállalása (<i>hónapokban, min. 36 hónap, max. 60 hónap</i>)	10	Egyenes arányosítás
3. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a munkakezdés előtti állapotörögzítés elvégzése, dokumentálása? (<i>igen/nem</i>)	5	Pontozás
4. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a dokumentumok iratkezelési és nyilvántartási rendjének bemutatása? (munkakezdési engedélyek, minőségi tanúsítványok, bizonylatok, szállító-levelek) (<i>igen/nem</i>)	5	Pontozás
5. A szakmai ajánlat szerint megtörténik-e a kivitelezési feladatok tartalmi elemeivel összefüggő menet közbeni változások figyelembe vétele? (tervező, műszaki ellenőr, vagy megrendelő észrevételei) (<i>igen/nem</i>)	5	Pontozás
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik? (<i>igen/nem</i>)	5	Pontozás
7. Ajánlattevő vállalja-e, hogy az érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolítását biztosítja? (<i>igen/nem</i>)	5	Pontozás

8. Ajánlattevő vállalja-e, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00 - 12:00 óra és 14:30 - 18:00 óra közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 óra közötti időszakban végez? (igen/nem)	5	Pontozás
9. Ajánlattevő vállalja-e, hogy oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés kizárólag az intézmény vezetőjével előre egyeztetett időpontban történik? (igen/nem)	5	Pontozás
10. Ajánlattevő vállalja-e, hogy oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés kizárólag az intézmény vezetőjével előre egyeztetett időpontban történik? (igen/nem)	5	Pontozás

Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa (valamennyi értékelési szempont esetén) és a pontszámok kiosztásának módszere:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (K.É. 2012. évi 61. szám; 2012. június 01.) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 1, felső határa: 100.

Az 1. értékelési részszerpont az összesített nettó ajánlati ár. Az ajánlattevő a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést köteles ajánlatához csatolni beárazott formában, amely szakmai ajánlatnak minősül, és annak alapján megadni az összesített nettó ajánlati árat.

A 2. értékelési részszerpont esetében ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel meghatározza, hogy az ajánlattevők 36 hónapnál kevesebb időtartamú vállalatot nem tehetnek, mivel a 36 hónapnál kevesebb időtartamú vállalat esetén az ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, míg a 48 hónap vagy annál hosszabb időtartamú vállalatot az ajánlatkérő a 3. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjének minősíti. Az ennél kedvezőbb vállalatokra ajánlattevő többletpontra nem jogosult, és a pontszám felső határával azonos számú pontot kap.

Ajánlattevők ajánlatuk részeként szakmai ajánlatot kötelesek benyújtani legalább olyan részletezettséggel, hogy abból a 3-10. értékelési szempontok szerinti vállalatuk kétséget kizáróan, valamennyi elemre kiterjedően megállapítható legyen.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési szempont esetén a fentebb hivatkozott útmutató III.1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 2. értékelési szempont esetén a fentebb hivatkozott útmutató III.1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 3-10. értékelési szempontok vonatkozásában ajánlatkérő a pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 1 pontot kap.

További részleteket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazznak.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

13. KIZÁRÓ OKOK:

I. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban **egyszerű nyilatkozatot** kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság

igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 62. § (1) bekezdés h), j) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

14. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK:

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG:

Ajánlattevő, közös ajánlattevő alkalmatlan, ha:

P.1. a Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három) lezárt üzleti évben a mérleg szerinti eredménye kettőnél több évben negatív volt, a Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti esetben pedig a közbeszerzés tárgya (*lakó vagy közösségi épület felújítása*) szerinti nettó árbevétele a működése ideje alatt, az eljárást megindító felhívás megküldésének napjáig nem éri el legalább a **nettó 20.000.000,- Ft**-ot.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

M.1. a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontjára figyelemmel legalább 1 fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2.D pontja „Építési szakterület” MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.

M.2. a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben (36 hónap) legalább 1 (egy) darab, szerződés szerűen teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárult), összességében legalább **nettó 15.000.000,- Ft** értékű, lakó vagy közösségi épület felújítása tárgyú referenciával.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG:

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/16.
 cégjegyzékszám: Főv. Tvszék Cb. 01-09-196202
 tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



Az ajánlattevőnek a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

P.1. a Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három) lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának releváns részét egyszerű másolatban, amennyiben azok adatai nem találhatóak meg a www.e-beszamolo.kim.gov.hu honlapon.

Amennyiben az adatok megtalálhatóak a fent említett honlapon, ajánlatkérő a pénzügyi alkalmasságot maga ellenőrzi, a beszámolók csatolása nem szükséges.

Amennyiben az ajánlattevő azért nem rendelkezik ezen időszakra vonatkozó beszámolókkal, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlatához a Korm. rend. 19. § (2) bekezdés szerint a közbeszerzés tárgya (*lakó vagy közösségi épület felújítása*) szerinti árbevételéről szóló nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni.

Ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelőhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokról benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

Az ajánlattevőnek a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia:

M.1. A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakember(ek)ről, aki(ke)t be kíván vonni a teljesítésbe.

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja.
- amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel - a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elektronikus elérhetőségi útvonal megjelölése,
- ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog, valamint azzal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:

- a szakember esetében a végzettséget igazoló okirat(ok) másolatát, illetve – amennyiben rendelkezik vele – az előírt jogosultság meglétét igazoló, kamarai névjegyzékbe vételről szóló határozat másolatát, valamint
- a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:
 - o a szakember neve, címe, végzettsége,
 - o annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll.
- a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégését bármilyen szempontból akadályozná.

A valamely EGT tagállamban jogszerűen letelepedett és ott szakmagyakorlási tevékenység végzésére jogosult szolgáltató (a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember) vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 266/2013. Korm. rendelet 40. § és 41. §-aiban foglaltakra.

M.2. a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára és a 23. §-ra figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három) év (36 hónap) legjelentősebb *lakó vagy közösségi épület felújítására* vonatkozó referenciáinak igazolását (A referenciákat a Korm. rendelet 23. § alapján az alkalmassági minimum-követelménynek megfelelően részletezett tartalommal a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti igazolás csatolásával kell igazolni.).

Az igazolás(ok) tartalmazzák legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a beruházás tárgya, mennyisége, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben ajánlatevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a referenciakövetelményt a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással kell igazolni

A Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, valamint (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra, vagy szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás vagy szolgáltatás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó

szervezet részéről az (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

15. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2016. év július hónap 25. napja délelőtt 11:00 óra

16. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, BENYÚJTÁS MÓDJA:

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft., 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./16.

Az ajánlat benyújtható az ŐSZY ÉS ŐSZY Kft. 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/16. szám alatti székhelyén munkanapokon 09:00-16.00 óra közötti időpontokban, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09:00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig.

A benyújtás személyesen /kézbesítő útján/, vagy postai úton történhet. Ezúton felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő fentebb megadott időpontjáig be kell érkeznie az előírt helyre, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlatkérő a kézhezvétel kapcsán felhívja a figyelmet arra, hogy a lebonyolító szervezet postai címe át van irányítva postafiókra, melynek ürítését rendszeresen elvégzi, de nem vállal semmilyen felelősséget ajánlatkérő arra az esetre, hogy a postai küldemény az ajánlattételi határidő lejártáig a bontás helyszínén kézhezvételre kerül.

A postai úton, vagy futárszolgálat igénybevételével benyújtott ajánlatok esetében az esetleges késedelemből, roncsolódásból eredő kockázatot részvételre jelentkező viseli.

17. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Kizárólag magyar. A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Amennyiben az ajánlathoz csatolt okiratok bármelyike idegen nyelven került kiállításra, ajánlattevő köteles legalább az adott dokumentum felelős magyar fordítását is ajánlatához csatolni.

Ő S Z Y É S Ő S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/16.
cégjegyzékszám: Föv. Tvszék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, a magyar változat az irányadó. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

18. AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK IDEJE, HELYE, JELENLÉTRE JOGOSULTAK

2016. év július hónap 25. napja délelőtt 11:00 óra

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft, 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./16.

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak jogosultak részt venni.

19. AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

Az ajánlati kötöttség hatvan nap (tárgyalások befejezésétől számítva).

20. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK:

Ajánlatkérő nem követeli meg ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását jelen közbeszerzési eljárásban.

21. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:

Ajánlatkérő nem ír elő a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételeket.

22. EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSRA TÖRTÉNŐ UTALÁS:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzése nem érintett Európai Unió projektet (programmal).

23. TÁRGYALÁS LEFOLYTATÁSÁNAK MENETE, ALAPVETŐ SZABÁLYAI:

Ajánlatkérő jelen eljárás keretében nem tárgyal az ajánlattevőkkel.

24. ELSŐ TÁRGYALÁS IDŐPONTJA, HELYE:

Nem releváns.

25. EGYÉB INFORMÁCIÓK:

a. Az ajánlatokat a következő formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani kettő [egy eredeti, valamint egy adat PDF formátumban (CD, DVD vagy pendrive)] példányban roncsolás nélkül nem bontható kötésben, az írott oldalakat folyamatos oldalszámozással ellátva, sérülésmentes, zárt csomagolásban:

a) Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni;

b) Az ajánlat jelentkezés oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen.

Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem szükséges.

b) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

c) Az ajánlaton lévő, minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;

d) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A zárt csomagoláson az „Ajánlat: Lurkó óvoda – II. ütem (225)” megjelölést kell feltüntetni.

b. Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

c. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a közös ajánlattevőket (konzorciumot) képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,

- a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,

- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,

- a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,

- pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,

- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A konzorciális szerződés eredeti példányát csatolni kell az ajánlathoz.

d. Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem magyar forintban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át magyar forintra. Ha a Magyar Nemzeti

Bank az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes deviza közép árfolyamán számítja át euróra.

- e. Ajánlatkérő nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazdasági szereplők részére.
- f. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg.
- g. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani.
- h. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy helyszíni bejárást nem kíván tartani.
- i. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (eredetiben).
- j. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
- k. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- l. A Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint van lehetőség hiánypótlásra. A Kbt. 71. § (9) bekezdése alapján az értékeléshez az ajánlatkérő által bemutatni kért szakemberek személye hiánypótlás keretében csak úgy változhat, hogy a hiánypótlásban az értékeléskor figyelembe veendő minden releváns körülmény tekintetében a korábbival legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra. Ha a hiánypótlás során a korábbinál nagyobb tapasztalattal, magasabb képzettséggel rendelkező személy kerül bemutatásra, az ajánlatkérő az értékeléshez akkor is csak az általa pótolgatott szakember adatait veheti figyelembe, a hiánypótlás ilyenkor is csak az érvényessé tételt szolgálja, és nem eredményezi az értékeléskor figyelembe veendő tényezők változását. Nem rendel el ajánlatkérő újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- m. A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan

ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában nem szerepel, az Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

- n.** Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt felelős műszaki vezető szakember, az MV-É kamarai jogosultsággal a szerződéskötés időpontjára, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a kamarai nyilvántartásba vétellel rendelkezni fog. Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, a nyilatkozatban kérjük megjelölni a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara nevét, valamint az elektronikus elérhetőségi útvonalat. Továbbá ajánlattevő köteles nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a szerződéskötés időpontjáig a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember az előírt kamarai jogosultsággal nem rendelkezik, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- o.** A Kbt. 75. § (5) bekezdésére hivatkozással nincs a jelen közbeszerzésnek olyan része, amely eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a többi részre vonatkozó szerződés megkötése.
- p.** Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bek. alapján külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- q.** Ajánlatkérő nem alkalmaz elektronikus árlejtést jelen közbeszerzés esetében.

- r. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Kelt Budapesten, 2016. év július hónap 19. napján

Tisztelettel:

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
dr. Zsinka Beáta
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
*/ jelen dokumentum elektronikus
aláírással kerül ellátásra /*