

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

### **társasházi, lakásszövetkezeti kamerarendszer kialakításának támogatására**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete annak érdekében, hogy a város közbiztonságának növeléséhez és a lakóközösség biztonságának erősítéséhez hozzájáruljon, Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III.26.) Kt. határozata (továbbiakban: Kt. határozat) alapján pályázatot írt ki a társasházak és lakásszövetkezetek részére lépcsőházi kamerarendszer kialakításának anyagi támogatására.

#### **1. A pályázaton történő részvétel feltételei:**

1.1. A pályázaton Mosonmagyaróvár közigazgatási területén működő társasház vagy lakásszövetkezet vehet részt, ami megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonjogi helyzete rendezett (ingatlan nyilvántartásba bejegyzett, alapító okirattal/alapszabállyal és szervezeti-működési szabályzattal rendelkezik)
- az Önkormányzat, illetve az önkormányzati tulajdonú közmű szolgáltatók felé lejárt tartozása nincs.
- a pályázaton történő részvételhez a pályázó legfőbb döntéshozatali szerve (közgyűlése/taggyűlése) hozzájárult
- a pályázati felhívásban rögzített dokumentumokat, nyilatkozatokat benyújtotta

1.2. Az a pályázó, aki az odaítélt támogatás ellenére az elnyert támogatást nem használja fel, a telepítést nem végzi el, a pályázatot követő két évben (2027., 2028.) a kamerarendszer telepítésre támogatást nem kaphat.

#### **2. A támogatás összege:**

Az elnyerhető támogatás maximális összege lépcsőházanként a bruttó kivitelezési költség 50%-a, de maximum 225.000,-Ft.

#### **3. Támogatás formája:**

A támogatás pályázat útján elnyerhető, vissza nem térítendő támogatás. A támogatás kifizetésére a benyújtott és elfogadott elszámolás alapján, utólagos elszámolással kerül sor.

Támogatás a pályázat benyújtása előtt még el nem kezdett munkákra adható.

#### **4. A pályázatokkal szemben támasztott követelmények:**

A pályázati anyagnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia:

- a kitöltött és aláírt Pályázati adatlapot,
- nyilatkozatot a pályázati feltételeknek való megfelelésről, a kivitelezéshez szükséges önrész rendelkezésre állásáról továbbá arról, hogy a pályázó az Önkormányzat, illetve az Önkormányzati tulajdonú közműszolgáltatók felé lejárt tartozással nem rendelkezik,
- a társasház/lakásszövetkezet képviselőjében eljáró szervezet/személy képviselői jogosultságát igazoló okirat másolatát,
- a pályázaton történő részvételhez hozzájáruló közgyűlési határozatot

- a kamerarendszer telepítésére és üzemeltetésére jogosult kivitelező által készített műszaki leírást és 30 napnál nem régebbi cégszerűen aláírt tételes árajánlatot (munkadíj/anyag bontásban). A pályázat részeként benyújtott árajánlatnak minimum az alábbi tételeket kell tartalmaznia: kamera fej egység, 2 kamera részére megfelelő 4-es rögzítő, 1 TB HDD, Pole Switch, zárható fémdoboz, kábelezés.

**5. A közgyűlési határozat tartalmára vonatkozó előírások:**

A pályázaton történő részvételhez kapcsolódóan benyújtott közgyűlési határozatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- hozzájárulás a pályázaton való részvételhez,
- nyilatkozat a pályázati feltételek elfogadásáról,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy nyertes pályázat esetén, a társasház vagy lakásszövetkezet az önkormányzattal megkötött támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül szerződést köt a munka kivitelezésére.

**6. A pályázat beérkezési határideje, benyújtásának módja:**

**Az elkészített pályázat benyújtási határideje: 2026. június 01. (hétfő) 11:00 óra.** A pályázat és annak mellékletei benyújtására személyesen van lehetőség a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal főépítési referensénél (9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11. II. emelet). A Pályázati felhívás és a Pályázati adatlap a Polgármesteri Hivatal portáján díjmentesen átvehető vagy az Önkormányzat honlapjáról letölthető.

**7. Az elbírálás szempontjai:**

A pályázatok azok beérkezésének sorrendjében kerülnek elbírálásra. A pályázaton csak a Pályázati felhívásban rögzített dokumentumok hiánytalan benyújtásával van lehetőség részt venni, hiánypótlásra nincs lehetőség.

**8. Az elbírálás határideje:**

A támogatható pályázatokról és a támogatás összegéről a Képviselő-testület dönt a benyújtási határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen.

A döntésről az Önkormányzat 5 munkanapon belül értesíti a pályázót. A döntés ellen nincs helye jogorvoslatnak.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**9. Szerződéskötés:**

A nyertes pályázóval **a döntést követő 30 napon belül** Támogatási Szerződést köt az Önkormányzat. Ha a pályázó nem köti meg a szerződést a megadott határidőn belül akkor elveszíti a támogatást.

**10. Az elnyert támogatás kifizetésének módja:**

A pályázaton elnyert teljes összeg felhasználásáról szóló elszámolást a támogatott legkésőbb 2026. november 15. napjáig köteles elkészíteni és benyújtani.

A támogatás kifizetésére a kitöltött elszámoló lap és annak mellékletei benyújtásával utólagos elszámolással kerül sor.

Amennyiben a számlák végösszege kisebb a támogatás alapját képező, támogatási szerződésben szereplő összegnél, kifizetésre csak a számla végösszegének 50 %-a kerülhet.

Az elszámoló lap mellékletei:

- a kivitelezővel kötött szerződés másolata,
- a kivitelező nyilatkozata arról, hogy a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokat tartalmazó adatvédelmi és adatbiztonsági szabállyal rendelkezik,
- hozzájáruló nyilatkozat a közös tulajdonban álló épületrészek, helyiségek és területek megfigyelését szolgáló, zárt rendszerű műszaki megoldással kiépített elektronikus kamerarendszer létesítéséhez (összes tulajdoni hányad szerinti legalább 2/3-os többségének nyilatkozata)
- teljesítési igazolás másolata,
- pályázó által kifizetett számlák másolata,
- a számla utalását igazoló bankszámlakivonat másolata

Az elszámoló lap mellékleteit képező dokumentumoknak a pályázó képviselőjében eljáró közös képviselő nevét, aláírását és az „*eredetivel mindenben megegyező*” szöveget, valamint a pályázatra utaló záradékot („*2026. évi kamera rendszer kiépítésének támogatására elszámolva*”) kell tartalmaznia.

A kamerarendszer kialakításának elvégzését a kifizetést megelőzően az Önkormányzat előzetesen egyeztetett időpontban a helyszínen ellenőrzi.

#### **11. Az elszámolás határideje:**

A támogatások esetében az elszámolás határideje: 2026. november 15. Kifizetésre a Képviselő-testület döntését követően kerülhet sor.

#### **12. A pályázattal kapcsolatos dokumentumok beszerzése:**

A Pályázati felhívás és Pályázati adatlap letölthető Mosonmagyaróvár Város honlapjáról ([www.mosonmagyarovar.hu/hirek.html](http://www.mosonmagyarovar.hu/hirek.html)) vagy beszerezhető a Polgármester Hivatal portáján.

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni személyesen vagy telefonon a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal főépítési referensénél (96/577-828) lehet.

Mosonmagyaróvár, 2026. március 26.

**Szabó Miklós s.k.**  
polgármester