

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **nyilvános** üléséről, melyet 2025. május 21-én 15¹⁰ órai kezdettel a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal II. emeleti tárgyalótermében tartottak.

Jelen voltak: Staár Katalin PÜB elnök,
Márkus János PÜB tag,
Szabados Tamás PÜB tag,
Mohay Péter PÜB tag,
Szalai Péter PÜB tag,
Fekete Katalin PÜB tag,
Vida Zsuzsanna PÜB tag.

Meghívottak: Szabó Miklós polgármester,
Balázs Endre alpolgármester,
Vida István polgármesteri kabinetvezető,
Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,
Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető,
Tóth Szabolcs városfejlesztési és fenntartási osztályvezető,
Kovarik Lajos könyvvizsgáló, a Dr. Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft. képviselőjében,
Grundtner Gábor belső ellenőr,
Tóth Piroska belső ellenőr,
Dr. Zalka-Wicher Zsófia, az Önkormányzati Osztály részéről,
Nagyné Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Staár Katalin bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 9 főből 7 bizottsági tag van jelen.

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítésére Márkus János bizottsági tagot jelölte ki.

Ismertette az ülés napirendi pontjait, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

51/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1) *A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettesének megválasztása*
- 2) *I. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata közötti Adományozási Megállapodás megszüntetése*
II. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és a Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet közötti Adományozási Megállapodás jóváhagyása
III. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata közötti Megállapodás jóváhagyása
- 3) *Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról*

- 4) 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés
 - 5) Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről
 - 6) Alapítványok támogatása
 - 7) Beszámoló a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
 - 8) Együttműködési megállapodás a Lajta folyó torkolat rendezését érintő beruházás érdekében
-

1. Napirend: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettesének megválasztása

Staár Katalin bizottsági elnök: Sajnálattal meg kellett válni Darázs Norbert bizottsági tagtársunktól. A Bizottság elnökhelyettesének Márkus János bizottsági tagot kérem fel. Elfogadja-e a felkérést?

Márkus János bizottsági tag: Elfogadom.

Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem a bizottság tagjait, szavazzanak az elnökhelyettes megválasztásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

52/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Bizottság elnökhelyettesének Márkus János képviselőt választja meg.

2. Napirend:

I. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata közötti Adományozási Megállapodás megszüntetése

II. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és a Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet közötti Adományozási Megállapodás jóváhagyása

III. Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata közötti Megállapodás jóváhagyása

Staár Katalin bizottsági elnök: Több részből áll az anyag. Biztos olvasták.

Megállapodás volt a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság valamint a „Mosonmagyaróvár Közrendvédelméért” Közalapítvány között, egy motorcsónak és egy merevaljú gumicsónak határozatlan időre való átadására. Közben a csónakmotor helyett új csónakmotort vásároltak, amit szintén térítésmentesen adott át használatba a Rendőr-főkapitányságnak az Alapítvány. Közben a Közalapítvány megszűnt, és a vagyona a Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet tulajdonába került át. Mivel a Közalapítvány törlésre került, ezért a megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére kerülne sor. Ez az I. pont.

A II. pont egy újabb megállapodás a Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet és a Rendőr-főkapitányság között.

A III. pontban pedig látható, hogy a 2019. május 16-i ülésen a Rendőr-főkapitányság és a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata közötti együttműködési szerződésben rögzített szabályait taglalja, 2026. május 31. napjáig terjedő időtartammal szeretnék az együttműködési megállapodás időbeli hatályát kiterjeszteni.

Van-e kérdés?

Márkus János bizottsági tag: Mi lesz a régebbi motorral? Le lett cserélve egy 60-asra egy 40-es.

Szabó Miklós polgármester: Nem tudom mikor cserélték le. Már korábban, korábbi időkben, gondolom én.

Staár Katalin bizottsági elnök: 2020. márciusában.

Szabó Miklós polgármester: Akkor még a Közalapítvány működött.

Staár Katalin bizottsági elnök: Az is át lett akkor adva a Rendészetnek.

Szabó Miklós polgármester: Megkérdezzük a Rendészetet.

Márkus János bizottsági tag: Az egy laza 800 ezer Ft-os tétel.

Szabó Miklós polgármester: Attól függ, hogy jó-e.

Márkus János bizottsági tag: Csónakmotor. 60 évesek futkároznak. Jó, mindegy, ennyi volt a kérdés.

Staár Katalin bizottsági elnök: Amennyiben nincs ellenvetés, egyben szavazhatunk. Támogatják-e határozati javaslatok szerint a megállapodások rendezését?

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatokat hozza:

53/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság által végzett vízirendészeti tevékenység ellátásának elősegítése céljából "Mosonmagyaróvár Közrendvédelméért" Közalapítvány, mint Adományozó és a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság között 2003. június 30. napján megkötött, továbbá a Közalapítvány, mint Adományozó, Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata, mint Adományozásban közreműködő és Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság ÖHO/409-13/2020., 08000/8792-9/2020.ált. számú Adományozási Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.*
- 2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.*

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.*

54/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Adományozásban közreműködő hagyja jóvá a Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet, mint Adományozó és Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság, mint Adományozott között megkötendő, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Adományozási Megállapodást.*
- 2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az Adományozási Megállapodás aláírására.*

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.*

55/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. május 31. napjáig terjedő időbeli hatállyal hagyja jóvá a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata között megkötendő, a határozati javaslat mellékletét (az előterjesztés 3. számú mellékletét) képező Megállapodást.*
- 2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Megállapodás aláírására.*

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.*

3. Napirend: Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönjük ezt a részletes, nagyon alapos munkát. Kérem a Pénzügyi Osztályvezetőt, röviden, pár mondatban foglalja össze az előterjesztést.

Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető: Tényleg csak rövidre fogva emelnék ki egy-két dolgot a költségvetési rendelet végrehajtásával kapcsolatban.

A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetést 16.180 millió Ft-os egyező bevételi és kiadási főösszeggel fogadta el, amely az évközi előirányzat-módosítások, átcsoportosítások következtében 17.364 millió Ft-ra változott. A kiadási oldal 43.674 millió Ft-ban teljesült, a bevételi oldal pedig 44.767 millió Ft-ban. Az összeg azért ilyen nagy, mert a betételhelyezések halmozott forgalma megjelenik benne. Ezt, ha levesszük, akkor a bevételi oldal teljesítése 13.667 millió Ft, a kiadási oldal pedig 12.374 millió Ft. E két oldal különbözeteként képződik a maradványforrás, amely teljes önkormányzati szinten 1.093 millió Ft.

Az állami támogatásokról röviden annyit, hogy az év folyamán 287,5 millió Ft pótelőirányzatban részesült az Önkormányzat. Ebből térségi társulási intézmények, a Flesch Károly Nonprofit Kft. és a Hansági Múzeum is részesült. Az állami támogatás éves elszámolása kapcsán az óvodában foglalkoztatott pedagógusok béremeléséhez kaptunk többlettámogatást, ezt teljes mértékben felhasználtuk. Az elszámolandó támogatás 246.855 ezer Ft volt, a támogatás terhére elszámolható összeg pedig 257.887 ezer Ft lett. Az állami támogatás elszámolásának a végeredménye egy 24 millió Ft-os többlettámogatási igény lett, amiből a Térségi Társulás intézményeit megillető rész 11.872 ezer Ft. Itt a köznevelési feladatok tekintetében kaptunk 7 millió Ft többlettámogatást, szociális és gyermekjóléti feladatok ellátásához kapcsolódóan közel 12 millió Ft-ot, intézményi gyermekétkeztetéshez kapcsolóan 5 millió Ft-ot, a szünidei gyermekétkeztetésre pedig 21 ezer Ft többlettámogatást.

Az Önkormányzat vagyona 2024. december 31-én 55.367 millió Ft. A 2024. évi mérleg szerinti eredmény 680.651 ezer Ft. Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési intézmények záró statisztikai létszáma 2024. december 31-én 441 fő, ebből 10 fő a közfoglalkoztatottak létszáma.

A maradvány kimutatásról egy kicsit részletesebben: a 2025. évi költségvetésben eredeti előirányzatban önkormányzati szinten 960,5 millió Ft-ot terveztünk be, ehhez képest az előbb említett 1.093 millió Ft maradvány realizálódott. Több esetben is többletmaradványt tudunk kimutatni. Olyan javaslattal jön a beszámoló, hogy az intézményeknél a többletmaradványt nem vonnánk el, hanem az intézményeknél hagynánk, dologi és felhalmozási kiadásra használhatják fel, illetve az Önkormányzat esetében általános tartalékba kerülne a maradvány.

A lekötött betét alakulása: 2024. január 1-jén 3 milliárd Ft volt, ez 2024. december 31-én 3,2 milliárd Ft-ra növekedett. A kamatbevétel 2024. évben 262 millió Ft volt ehhez kapcsolódóan.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönjük a részletes összefoglalót, és az anyagot is.

Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak. 2 határozati javaslat van: a rendelet-tervezet elfogadásáról, illetve az értékelés és beszámoló elfogadásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatokat hozza:

56/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletét a rendelet-tervezetben foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 22.

57/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó értékelést és beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 22.

4. Napirend: 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönöm a belső ellenőrök munkáját. Törvény írja elő a belső kontrollrendszer működtetését. Ennek az összefoglalónak a célja, hogy átfogó képet nyújtson a helyi önkormányzat Képviselő-testülete részére a tárgyévi független belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról. Én is tapasztaltam, mint felügyelőbizottsági tag is, hogy folyamatos volt a munka, ellenőriztek bennünket. Úgy gondolom, ez a város számára is megnyugtató, ha folyamatos az ellenőrzés. Szeretném Grundtner Gábort megkérni, hogy pár mondatot mondjon az előterjesztésről.

Grundtner Gábor belső ellenőr: A 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési beszámolót a jogszabályi előírásoknak megfelelően végeztük el. Itt meg kell említeni a 370/2011. Kormányrendeletet, mely a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szól, illetve az államháztartásért felelős miniszter által közzétett nemzeti sztenderdek alapján állítottuk össze ezt a beszámolót Tóth Piroska kolléganőmmel. A 2024. évi belső ellenőrzési tervek alapján 28 db ellenőrzést hajtottunk végre, melyből 19 db kapcsolódott az Önkormányzathoz, az intézményekhez, illetve a gazdasági társaságokhoz. Ezen túlmenően elláttuk 4 nemzetiség, 2 Társulás, 1 társulási kft., illetve 2 társulási intézmény belső ellenőrzését is. A belső ellenőrzések tárgyait, megállapításait a jelentés 1. és 2. sz. mellékletei tartalmazzák.

Az ellenőrzött szervezetek maximálisan együttműködtek, a munkánkat nem akadályozták, segítettek. A jelentéseket megkapták, ott ahol releváns volt, az intézkedési terveket elkészítették és az intézkedési tervek végrehajtásáról a beszámolót is megküldték január 31-ig. Az ellenőrzéseink során integritást sértő eseményeket nem tapasztaltunk.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönjük. Van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem a bizottság tagjait, szavazzanak a 2024. évi ellenőrzési jelentés elfogadásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

58/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést a határozati javaslat mellékletében foglalt tartalommal fogadja el.

Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 22.

5. Napirend: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

Staár Katalin bizottsági elnök: Balázs Endre alpolgármester úrtól kaptuk a tájékoztatót, ami a 2024. májusától 2025. áprilisáig foglalja össze, hogy igazából javaslat nem érkezett. Kérem Alpolgármester Úr tájékoztatását.

Balázs Endre alpolgármester: A legutóbbi bizottsági ülésen egyetlenegy napirendi pont volt a bizottság előtt, az pedig a beszámoló elfogadása. Ahogy Elnök Asszony is említette, 2024. májusától 2025. áprilisig tartó időszakra vonatkozott a beszámoló. A Települési Értéktár

Bizottság elé újabb javaslat nem érkezett, így nem is került új elem az Értéktárba. Amennyiben lesz majd, akkor a bizottság tárgyalni fogja. A munkát folytatjuk, és gondolkodunk azon, hogy mivel tudnánk érdemben feltölteni a bizottság munkáját. Ha nem érkezik új javaslat, ez így egyelőre nem túl sok elfoglaltsággal jár a bizottság számára.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönöm. Hát igen, az első időszakban dömpingszerűen jöttek be a javaslatok.

Szabó Miklós polgármester: Elfogynak.

Balázs Endre alpolgármester: Sok új elem felbukkanására nyilván nem számítunk, de itt-ott előfordulhat, és akkor az Értéktár Bizottság dolga, hogy a Helyi Értéktár Bizottság felé továbbítsa a javaslatát, ha ilyen érkezik, de nem érkezett.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönöm. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

59/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvári Települési Értéktár Bizottság 2024. májustól 2025. áprilisiig terjedő időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.*

6. Napirend: Alapítványok támogatása

Staár Katalin bizottsági elnök: 4 db támogatást láthatunk, összesen 1.550 ezer Ft értékben. Ebben van polgármesteri keret, választókerületi keret, a közösségi keretből pedig 700 ezer Ft összegben.

Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzanak a támogatások jóváhagyásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

60/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett polgármesteri keret-támogatás terhére a „Kühne Fúvószenekarért” Alapítvány részére a Prágában rendezendő nemzetközi Művészeti Fesztiválon való részvétel támogatása céljából 700.000 Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.*

2. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett választókerületi keret-támogatás terhére, a „Fekete István Alapítvány” részére, a Mosonmagyaróvári Fekete István Általános Iskola javára a Fekete István Általános Iskola 2024/2025-ös tanévéről készült képes évkönyv kötési, sokszorosítási és nyomtatási költségeihez 150.000 Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.
3. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett „Közösségi támogatási-keret” terhére
 - a) a „Zsidanits István Alapítvány” részére, gimnazista diákok számára szervezendő erdélyi zarándoklat támogatására 400.000 Ft hozzájárulás;
 - b) a „Gondoskodás Alapítvány” részére 2025. június 3-7. között megszervezésre kerülő London-Banbury szakmai tanulmányút támogatása céljából 300.000 Ft támogatás kerüljön kifizetésre.
4. Támogatási szerződés kizárólag azon alapítvánnyal kerül megkötésre, amely átlátható szervezetnek minősül.

Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.

7. Napirend: Beszámoló a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönjük szépen a Címzetes Főjegyző Asszonynak a beszámolót. Pár dolgot kiemelnék, mielőtt átadnám a szót.

A Hivatal valamennyi szervezeti egységének vezetői segítettek ennek az anyagnak az elkészítésében. Nagyon magas színvonalon teljesíti a Hivatal a feladatait.

Az 51. oldalon emeltem ki, amit szeretnék elmondani a beszámolóból:

„Ki kell emelnem a szorgalommal, emberséggel és kitartással végzett szervező feladatok ellátó kollégák önálló munkavégzését és megoldásra törekvő tevékenységét.”

Feladataikat jó színvonalon látták el a Hivatal dolgozói.

A Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal működése megfelel a jogszabályi előírásoknak, a szervezettel szemben támasztott előírásoknak. A Képviselő-testület, a bizottságok tagjai és a Hivatal közötti kapcsolatra az együttműködés jellemző.

Itt egy szubjektív vélemény is található, amit mindenképpen szeretnék, ha valaki esetleg nem jutott volna el az 51. oldalig.

„Minden alkalommal, amikor lehetőségem adódik, rámutatok arra a csodálatos munkára, ami nap mint nap kihívásokat tesz elénk, azokra a sikerekre, amelyeket okosan, szorgalmasan, olykor személyes bravúrok eredményeként megélhetünk. A köztisztviselők meg tudják mutatni, hogy az elvégzett munka mögé mennyi tudást, erőt és tapasztalatot kellett felsorakoztatni, hogy eredményes legyen, és ezzel közösségünk, városunk értékeit bővítsük.”

Én személy szerint is szeretném megköszönni a munkátokat, és a sok segítséget, hogy bármivel jöttem, mindig kaptam támogatást és segítséget. Átadnám a szót.

Fehérné dr. Bodó Marianna címzetes főjegyző: A Hivatal értékelése az azt gondolom, hogy nem csupán a Képviselő-testület feladata, hanem a legtöbb értékelést az ügyfeleinktől kapjuk. De én sem mulasztom el soha a saját munkánkat sem értékelni, és a kollégáimat sem, mert azt gondolom, hogy ez is jelent vagy jelenthet egy inspirációt, és a legnagyobbat pedig nyilvánvalóan a Képviselő-testület értékelése jelenti.

Néhány mondatot a beszámolóról, így is vissza fogjuk a lovakat, mert számos beszámolót készítettünk, ami ágazati, szakmai jellegű, és egy zárszámadási időszakban meg pláne összefoglalót készít az előző évről a Hivatal is.

Személyi állományról szeretnék annyit elmondani, hogy a 78 létszámhelyünk tudatosan nincs feltöltve. A fluktuáció szinte nem létezik, nyugdíjba vonulás vagy babavárás miatt van szükség néha új kolléga felvételére, de az, amit mondjuk 8-10 évvel ezelőtt tapasztaltunk, az szinte teljesen megszűnt, az a nagy jövés-menés. Nagyon fontosnak tartom a szakmai gyakorlatosok, képzésen lévőknek a tapasztalatszerzését a házban. Szerencsére meg is találunk minket. Most már nemcsak a felsőoktatásban tanulók, hanem a szakképzésben tanulók is, és úgy tűnik, hogy lassan-lassan a duális képzésben résztvevők is, meg a nyári munka.

A Képviselő-testület és a társulások működésével kapcsolatban pedig azt szeretném kiemelni – mert ez most már egyre nagyobb kihívás lesz – a Hivatal látja el a szervek, szervezetek feladatait, az előkészítést, ugyan csak néhány sorban emlékeztünk meg róla, de a külső-belső ellenőrzések, a belső kontroll és az integritás kérdésére a Hivatalban most már évek óta rendkívül nagy figyelmet fordítok. Éppen ezért is gondolom azt, hogy szerencse vagy nem, de olyan eljárás vagy ellenőrzés nem zajlott a házban 2024. évben sem, ami elmarasztaló volt, vagy valamilyen megállapítást tett volna, értem itt a Kormányhivatal ellenőrző működését is. A 2024. év kihívásai között mindig az óriási létszámot megmozgató választás, és nyilván az időközi választás előkészítése volt. Amit elnök asszony is mondott, nem magunknak dolgozunk, hanem a Képviselő-testületnek, a lakosoknak és a partnereknek, akik lehetnek hatóságok vagy önkormányzati cégek, de ez a feladatunk, és ezért tesszük.

Kérem szépen, hogy támogassa a bizottság is a beszámolómat.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

61/2025. (V.21.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról szóló – melléklet szerinti – beszámolót.

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke
Határidő: 2025. május 22.*

8. Napirend: Együttműködési megállapodás a Lajta folyó torkolat rendezését érintő beruházás érdekében

Staár Katalin bizottsági elnök: A lényeg a határozati javaslatban úgyis megtalálható. Tóth Szabolcs Osztályvezető Urat kérem meg, beszéljen az előterjesztésről.

Tóth Szabolcs városfejlesztési és fenntartási osztályvezető: 2018-ban az Önkormányzat egyfordulós licit után értékesítette a K.M.R. Dolomit Kft. részére a 6901 hrsz-ú ingatlant. Az ingatlanra tervezett beépítési engedélyezési eljárás folyamatában megállapításra került, hogy az ingatlan nagyvízi meder besorolás alá esik. A nagyvízi meder besorolás alá tartozó ingatlanokon történt építési beruházásokhoz szükséges építési engedély kiadásához az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak a mederkezelői hozzájárulása szükséges. Ennyi előzmények után a Dolomit Kft. illetőleg még a Movinnov Kft. is értékesített egy mellette lévő területet, annak a jelenlegi tulajdonosa az Imoville Kft. A Polgármesteri Hivatalhoz egy kérelmet nyújtottak be 2025. április 16-án, amelyben ennek a helyzetnek a rendezését indítványozták. Utána május 5-én tartottunk egy egyeztetést az érdekelt ügyvezető urakkal és a városvezetés jelenlétében, amelynek eredményeképpen a határozati javaslat szerinti egyeztetési eredmény született, amelyben az Adaste Kft. vállalja ennek a komplett tervezési, engedélyezési eljárását. Ennek az összege nagyságrendileg 10 millió Ft körüli összeg, és a kivitelezési beruházási értéknek az 50%-át fedezné. Az Önkormányzatnak 30%, míg az Imoville Kft.-nek 20% költsége lenne, ezek benne vannak a határozati javaslatban. Az előzetes árajánlatokat a rendelkezésünkre bocsátották, és így került meghatározásra ez a bruttó 56,7 millió Ft összeg. Kérjük a bizottságot, hogy ennek megfelelően az előterjesztést szíveskedjen támogatni.

Mohay Péter bizottsági tag: Kérdésem lenne. Megmondom őszintén, nem nagyon értem. Ha jól értem, nincs rá engedély, mégis akkor most építkezni szeretnénk erre? Ezt nem értettem.

Szabó Miklós polgármester: Elmondom. Építési telekként értékesítette az Önkormányzat, de szakhatósági hozzájárulások kellene, a Vízügy, míg a nagyvízi meder kialakítása nem történik meg, nem járul hozzá az építési engedélyhez. Ez önkormányzati feladat, de nyilván érdeke a beruházóknak, az Önkormányzatnak, ennyi a történet lényege.

Mohay Péter bizottsági tag: Jó. Bocsánat, még mindig... Tehát most lesz erre építési engedély? A víz szempontjából... ez gondolom, hogy ártéri, úgymond hogy elöntési területként működhet.

Szabó Miklós polgármester: Így van, ha mi garantáljuk, megcsináljuk, akkor lesz...

Mohay Péter bizottsági tag: Mitől fog ez működni? Tehát én ezt nem értem, tényleg nem értem. Nem értem önmagában azt, és akkor még egy kérdés, bocsánat, hátha tudsz erre válaszolni – hogy önmagában olyan helyre, ami védett területnek minősül, elöntés szempontjából, hogy oda egyáltalán miért merül fel az, hogy építkezni akar valaki, az Önkormányzat részéről, meg részünkről miért kerül kiadásra építési területként. Ez nem érthető számomra, és az időpontot, ha jól értelmeztem, azért sem érthető, mert ráadásul az a római parti balhé miatt már jóval korábbi volt, tehát ismert volt, hogy ez egy problémás terület mondjuk ezt hagyjuk, ez a történelem része, csak nem érthető.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Budapesti ügyben nem vagyunk illetékesek.

Mohay Péter bizottsági tag: Bocsánat, én nem a budapestiek..., csak mondtam a példát, mondtam, hogy ott azért látható volt, hogy azért ebből balhé volt. És akkor a következő kérdés, ami ebből következik, a jövőre nézve: Mi a garancia arra, hogy a jövőben nem történik ilyen? Tehát ilyen össze-visszaság, hogy aztán a végén nem is tudom, hogy igazából az Önkormányzatnak lesz-e ebből kára vagy nem lesz kára, tehát ez sem világos számomra. Tehát, hogy nem értem...

Szabó Miklós polgármester: Ez egy helyzet, amit meg kellett oldani. Két variáció van: vagy belemegyünk egy peres ügybe, amiben nyilván vissza kell fizetnünk a telek árát kamataival, az eddig ráfordított költségeket, a tervezést és egyebeket, és meg kell csinálnunk a nagyvízi meder kialakítását, mert önkormányzati feladat. Ezt mindenféleképpen meg kell csinálni, tehát ez előírás a Vízügy részéről.

Vagy, a másik megoldás, hogy megtaláljuk a közös megoldást, ami a Vízügynek is elfogadható, a beruházóknak is, ha már egyszer így alakult a helyzet, meg az Önkormányzat számára is. Ez a megállapodás lényege.

Mohay Péter bizottsági tag: Jó, akkor kérdés, csak a határozat szempontjából: a Vízügy rábólintott erre, hogy ez neki megfelel?

Szabó Miklós polgármester: A Vízügy igen. A Vízügyet egy dolog érdekli, ő kiadja a hozzájárulást, hogyha a nagyvízi meder kialakítása megtörténik, mert akkor árvízvédelmi szempontból ez a terület védett. Ennyi.

Staár Katalin bizottsági elnök: De ezt gondolom így is, úgy is meg kellene csinálni, ezt a területet.

Mohay Péter bizottsági tag: Jó. Csak a kérdés az, hogy a kialakítás szempontjából, ki lehet-e úgy alakítani, elég költséghatékonyan, hogy gyakorlatilag itt az építés... én ugyanis azt látom, hogy ez az építési terület ilyen közel van a vízhez.

Szabó Miklós polgármester: Ha mész a Barkács bolttól a híd felé, akkor a híd előtt jobbra eső terület, ott van, tehát ugyanannyira közel van, mint a Beach lakópark egyébként, csak a másik oldalon.

Mohay Péter bizottsági tag: Én csak felvettem ezt a kérdést, nem vagyok szakember a dolgokban, de azért ennyit látok belőle.

Márkus János bizottsági tag: Ezt már megbeszéltük egyszer.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság már építési szabályzat módosítással összefüggésben tárgyalta. Itt most arról van szó, ami a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságot érinti, hogy az előírányt javasolja-e biztosítani a Képviselő-testületnek.

Szabó Miklós polgármester: Azt az ötvenvalahány millió Ft-ot.

Márkus János bizottsági tag: 46.

Mohay Péter bizottsági tag: Világos, csak én arra utaltam, hogy most megszavazzuk, ez itt rendben van, hogy megszavaztuk, csak utólag nem lesz-e az, hogy akkor kiderül, hogy mégsem működik a dolog, beletesszük a pénzt, elkezdjük az építkezést...

Szabó Miklós polgármester: Az egyeztetést lefolytattuk a Vízügygel.

Mohay Péter bizottsági tag: Jó, rendben van. És akkor még egy kérdés, ami volt, az csak a jövőre nézve határozattól függetlenül: Mi a garancia, hogy a jövőre nézve nem lesznek ilyenek?

Szabó Miklós polgármester: Garancia semmire nincs.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Amikor a bizottság vagy a Képviselő-testület elé kerül egy előterjesztés, azt a szakértő osztály kollégái készítik elő, és ha szükség van, bevonunk bárki mást, aki megalapozott választ tud adni. É én szignózom, hogy ez így rendben van. Tehát az, hogy ez itt most rendben van, ez ennyit jelent, hogy az apparátus előkészítette, és akkor – nem mondom, hogy bízz, bízz, mert ugye ismerjük, hogy bízz, bízz, de ellenőrizz, de most azt hiszem, ebben az esetben ezt szeretném kérni.

Szabados Tamás bizottsági tag: Az árvíz levezető képessége szempontjából is hatékony lesz ez a módosítás, beruházás, a felsőbb szakasza, ahol most volt a probléma, a Lovarda mögötti rész, ahol homokzsákozni kellett, arra is van-e esetleg terv?

Szabó Miklós polgármester: Ez szakmai kérdés. A Vízügy ezt mondja, hogy így kell megoldani. Tehát nyilván az egész Lajta folyónak a vízlevezető képességére ez hatással lesz, ott torlódik fel, gondolom, ahol befolyik – én nem vagyok vízügyi szakember – a Mosoni Dunába.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A szeptemberi védekezést végigcsináltuk, és a Lovarda mögötti terület olyan mélyen van, hogy semmilyen eszközzel ott nem lehet védekezni, kivéve a zsákrakással. Tehát ideiglenes védművet kell minden esetben létesíteni, és ott nem az árvíz, hanem a talajvíz volt, ami feljött, a Vízügy így is irányította a védekezést ott, tehát nem a Mosoni-Duna vagy a Lajta vize volt, hanem a talajvíz került a felszínre. A Kiserdőnél pedig egy nagyon komoly engedélyezési dokumentációt kellett előállítani.

A vízjogi létesítési engedélyekért állította elő a beruházón keresztül a 3 partner, ott a Kiserdőnél, a nagyvízi meder kialakítására. Tehát annak az építési engedélye az a vízjogi létesítési engedély, és most ezen dolgozunk, hogy ez meglegyen, és a finanszírozása biztosított legyen 3 oldalról.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönjük. Láthatják az anyagban, hogy a pénzügyi részről Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető készítette elő az anyagot. Kérem, az Osztályvezetőt, néhány mondatban az előirányzatról beszéljen.

Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető: A tárgyi beruházásnak bruttó 56.712 ezer Ft fedezetre van szüksége, amit az általános tartalékból tudunk biztosítani. Az általános tartalék év elején 50 millió Ft-tal indult, március végi leadott jelentés alapján ez 43.702 ezer Ft, és a mostani előirányzat szerint 150.610 ezer Ft, ez itt, amit a beszámolóban említettem, a többletmaradványunk nyilvántartásba vételével nőtt meg, ezért tudjuk ennek az általános tartaléknak a terhére biztosítani ezt az 56.712 ezer Ft forrást. Köszönöm szépen.

Staár Katalin bizottsági elnök: Köszönöm szépen. Van-e még kérdés? Péter kimerítő választ kaptál?

Mohay Péter bizottsági tag: Köszönöm. Aggályaimat kifejeztem, de megnyugtató volt.

Staár Katalin bizottsági elnök: Amennyiben nincs egyéb kérdés, kérem szavazzanak. Támogatják-e a határozati javaslatot?

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

62/2025. (V.21.) PÜB határozat

- 1) *A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy együttműködési megállapodás kerüljön megkötésre az Önkormányzat és az ADASTE 2003. Ingatlanberuházó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár Fecske utca 2., cégjegyzékszám: 08-09-011054, adószáma: 13011220-2-08, képviseletében Poór Péter ügyvezető), valamint az Imoville Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, képviseli: Méhes József Dávid ügyvezető) között a Lajta folyó torkolati szakaszának rendezése céljából.*
- 2) *A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, vegye tudomásul, hogy az 1.) pont szerinti együttműködési megállapodás megkötésére abból a célból kerül sor, hogy a Lajta folyó torkolati szakaszának rendezéséhez kapcsolódó terveztetés, engedélyeztetés majd a kivitelezés megtörténhessen.*
- 3) *A Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására azzal a kitételrel, hogy az együttműködési megállapodás alapján a beruházás összes költségének 30 %-át (nagyságrendileg 44.655.000 Ft + ÁFA) vállalja.*
- 4) *A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelje el az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:*

Megnevezés	Eredeti előirányzat 2025.01.01	Módosított előirányzat 2025.03.31	Korábbi módosítás szerinti előirányzat	Módosítás összege	Módosítás utáni előirányzat
Lajta torkolat rendezése Cofog 013350, K62-K67 kötelező	0 Ft	0 Ft	0 Ft	+56.711.850 Ft	56.711.850 Ft
Általános tartalék Cofog 011130, K513 kötelező	50.000.000 Ft	43.701.529 Ft	157.610.019 Ft	-56.711.850 Ft	100.898.169 Ft

Kiadások változása	50.000.000 Ft	43.701.529 Ft	157.610.019 Ft	+56.711.850 Ft/ -56.711.850 Ft	157.610.019 Ft
-------------------------------	----------------------	----------------------	-----------------------	---	-----------------------

Az előirányzat módosítással a költségvetés fő-összege nem változik, a kötelezően és az önként vállalt feladatok aránya sem változik.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, utasítsa a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 10., 13., 14., 17.

Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke

Határidő: 2025. május 22.

Napirend után

Staár Katalin bizottsági elnök kérdezi a Címzetes Főjegyző Asszonyt a következő bizottsági ülés dátumáról.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: 2025. június 25.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, 15⁴⁵ órakor bezárta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyilvános ülését.



Staár Katalin
bizottság elnöke

K.m.f.



Márkus János
bizottság elnök-helyettese