

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyilvános rendkívüli üléséről, melyet 2024. november 14-én 16 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti Dísztermében tartottak.

Jelen voltak:

Darázs Norbert képviselő,
Márkus János képviselő,
Szabados Tamás képviselő,
Dr. Árvay István képviselő,
Mohay Péter PÜB tag,
Nemes-Nagy Teodóra PÜB tag,
Szalai Péter PÜB tag,
Fekete Katalin PÜB tag.

Meghívottak: Szabó Miklós polgármester,

Balázs Endre alpolgármester,
Vida István polgármesteri kabinetvezető,
Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,
Krántz László képviselő,
Lendvai László képviselő,
Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető,
Csiszár Péter, a Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és
Városmarketing Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetője,
Pollhammer Jenő, a Movinnov Befektetési, Innovációs és Szolgáltató Kft.
ügyvezető igazgatója,
Dr. Zalka-Wicher Zsófia, az Önkormányzati Osztály részéről,
Nagyné Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Staár Katalin bizottsági elnök előre bejelentett távolléte miatt **Márkus János korelnök** köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 9 tagból 8 fő jelen van.

A korelnök a jegyzőkönyv hitelesítésére Szabados Tamás bizottsági tagot jelölte ki.

Ismertette az ülés napirendi pontjait, és szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

63/2024. (XI.14.) PÜB határozat

- 1.) *Flesch Károly Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve III. számú módosításának jóváhagyása*
 - 2.) *A Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása*
-

1. Napirend: Flesch Károly Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve III. számú módosításának jóváhagyása

Márkus János korelnök: Kérem Csiszár Péter urat, tartsa meg a prezentációt az üzleti terv módosításához kapcsolódóan.

Csiszár Péter ügyvezető: Egy hónappal ezelőtt kaptuk meg a feladatot, mérlegeljük a lehetőséget arra vonatkozólag, hogy a Magyar utca újra élettel teljen meg. Két éve már az Óvári Várnál szerveztük az adventi hétvégéket. Felmértük most a helyzetet, a lehetőségeket és veszélyeket, majd jeleztük a városvezetés felé, egyeztetünk az Egyetemmel is, és közös nevezőre jutottunk. Ezt láthatják most a prezentáció segítségével.

A rendezvénysorozat legfontosabb része az, hogy összevonjuk a Magyar utcát a Vár területével, és Adventi Korzó néven egy programsorozatot hozunk létre az adventi időszakra. Nem vásárt szervezünk, nem versenyzünk Győrrel, Pozsonnyal, Béccsel, inkább egy hangulatot szeretnénk, ami nagyon régen volt a városban, és újra életet lehelünk a Magyar utcába.

A rendezvénysorozat november 30-án indulna és december 22-ig tartana. Négy adventi hétvégére tervezzük a programokat, péntek délutántól vasárnap estig. Kizárólag ezekben az időszakokban, a hétköznapokra nem tervezünk programokat. Bizonyos attrakciók, részei a rendezvénynek láthatók lesznek.

A Jókai utcán, a Magyar utcán keresztül egészen a Magyaróvári Várig terjedne az Adventi Korzó. Arról szól az elképzelés, hogy ezen az útvonalon korzózzanak az ide látogatók. Eközben attrakciókat, programokat biztosítunk nekik.

A „Kis Tesco-nál” az utcai fasort égősorokkal szeretnénk feldíszíteni. Az Adventi kapun áthaladva az Ambrózia Étterem oldalánál a vendéglátó egységek faházakban kapnának helyet. Mindenki Karácsonyfája a Habsburg szobornál kerülne elhelyezésre. Tovább haladva a Vár hídját fényhíddá szeretnénk varázsolni, hogy a Magyaróvári Várig a kivilágított hídon keresztül lehessen eljutni.

Több attrakcióval készültünk: lesz adventi körhinta, adventi kapu, fényjáték. Az „egyes” színpadot a játszótér területére tervezzük felállítani. A „kettes” színpad a Várnál lévő Civil udvarban kapna helyet.

Tavalyi évben a karácsonyfa díszítő versenyt nagy sikerrel indítottuk el általános iskolák és óvodák számára, amit az idei évben szeretnénk folytatni és újból megrendezni. A karácsonyfákat a Korzó Étteremmel és a Magyaros Étteremmel szembeni területen helyeznénk el, ahonnan tovább sétálva Mindenki Karácsonyfájához juthatnának el az adventi korzón sétálók.

A várhidat LED fényhálóval aranyszínbe szeretnénk borítani, az aranyhídon áthaladva az egyetemnél fényjáték, kivilágított fasorok fogadnák a korzózókat. A városi Betlehem visszakerülne a régi helyére, a Magyaróvári templom kertjében helyeznénk el.

Több, mint 50 produkcióval és több, mint 100 fellépővel számolunk. 17 óra körül kezdődnek a programok, és este 18-18:30 óráig tartanának, aztán a vendéglátósoknak egy kis türelmi idő, 21 óra után már nem lesz zajosabb rendezvény az ott lakók érdekében. Természetesen a programokat úgy alakítottuk ki, hogy a miséket is tiszteletben tartsuk.

A fényfestés helyszínei tervek szerint változnak, idén a következő területekre koncentrálódna: a templom, a Sörház épülete, a NAV épülete, a Vár kapuja és a homlokzata.

Lovagtermi programok is lesznek, ezek fizetős programok. 6-7 ezer Ft-ban határoztuk meg a belépőjegyek árát.

A rendezvény összköltségvetése 28 millió Ft, melyből a rendezvénytechnika 13 millió Ft. Az előadói díjakra a 11 nap során 7 millió Ft-ot számoltunk, a különböző attrakciók költsége 8

millió Ft. Figyelembe véve, hogy az üzleti tervben 13 millió Ft támogatás szerepel, ehhez kérjük a plusz támogatás biztosítását, tehát így 15 millió Ft forrásra van még szükségünk. A legfontosabb feladat az áramforrások kiépítése, ami nem egyszerű a Magyar utcán.

Civil szervezetekkel és vállalkozókkal is egyeztetünk, úgy érzem, sikeres volt. Több, mint 10 vendéglátós jelezte, hogy szeretne részt venni, így a VÜF Kft. összes faházát igénybe vennék. Örömkre szolgál, hogy a civil szervezetek támogatják az elképzelést, ezért alakítottuk ki a Vár területén a Civil udvart. Két állandó civil egyesület lesz kint a Vár bejáratánál, bent az udvaron is több egyesület lesz, jótékonysági faházban elhelyezve. LIONS Club, Példa Egyesület, Magyaróvári Katolikus Karitás, Rotary Szigetköz és az Éltes Mátyás Iskola fog jótékonysági faházban forraltbor vásárt tartani. Korábban a vendéglátósok és a civilek is jelezték, probléma volt, hogy egymás mellett egyikük forraltbort árult, másikuk adományt gyűjtött. Így próbáltuk elkülöníteni a két csoportot.

A felügyelőbizottságunk tárgyalta és egyhangúlag támogatta az elképzelést.

Kérem a Bizottság jóváhagyását az üzleti terv módosításához, annak érdekében, hogy a rendezvényt meg tudjuk szervezni.

Márkus János korelnök: Köszönjük. Kérdezem a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel?

Dr. Árvay István képviselő: Ügyvezető Úr azt mondta, hogy egy hónapja kapták meg a feladatot, széleskörű egyeztetést folytattak a civil szervezetekkel, az Egyetemmel. Mára el kellett volna készülnie egy részletes költségtervnek, amiből ezeknél az elnagyolt számoknál egy kicsit jobban is tájékozódhattunk volna. Nyilván mára ezek a számok már konkretizálódtak. Azt gondolom, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megérdemelte volna, hogy mélyebben belemenjünk a számokba. Számunkra nem derült ki, mi az a forrásigény vagy körülmény, ami megemelte az eredeti költségvetést? A fenyőfa átkerül a szobor elé, a bódék ingyen lesznek a vállalkozók rendelkezésére bocsátva, a fényfestést egy helyre hozzuk, a lovagteremben lévő rendezvényre, ha jól értettem, nem kérnek költséget. Nem látjuk, hogy mi indokolja a megemelkedett költségeket. Az a javaslatom, hogy még munkálják ki a költségtervet és a következő ülésen terjesszék elő.

Darázs Norbert képviselő: Jó dolognak tartom, hogy visszahozzuk ezt a karácsonyi hangulatot, de ha a vállalkozóknak kvázi az adófizetők pénzéből ingyen adjuk a lehetőséget, van-e valami garancia arra, hogy ez az árakban meg fog mutatkozni? Általában egy rendezvény esetében vannak árak, adót, bérleti díjat kell fizetni, ha utóbbit átvállaljuk, fog-e jelentkezni az árakban, tehát a lakosság olcsóbban hozzájut-e a termékekhez?

Lendvai László képviselő: Én ma beszéltem az egyik vendéglátóssal, és azt mondta, mivel ingyen kapják a lehetőséget, ez az árakban is meg fog mutatkozni.

Darázs Norbert képviselő: De erre kapunk-e valami garanciát? Lesz erre valami keretmegállapodás? Mert azért ez nem kevés összeg. Jó dolog, támogatandó, csak ebből kapjanak vissza a városlakók.

Csiszár Péter ügyvezető: Dr. Árvay István Képviselő Úrnak válaszolva: egy hónappal ezelőtt felmértük, van-e arra lehetőség, hogy a Magyar utcán egyáltalán tudunk-e Adventi korzót létrehozni. Egy hét volt a tervezés, két hétig kalkuláltuk a technikai beruházásokat. Jelen pillanatban ezek az összegek iránymutató összegek, folyamatosan építjük ki az elektromos

hálózatot, de a takarítás, a biztonsági szolgálat költségét már most tudom részletesen prezentálni.

Dr. Árvay István képviselő: Nem az adventi hangulat visszahozása ellen szólok, azt próbálom kifejtetni, hogy még egy-másfél hetet kellett volna adni, és akkor látnánk a számokat. Én azt javaslom, használjuk ki az időt, nem kell elkapkodni, senki nem fogja ezt a döntést ellenezni. Javaslom tehát, hogy egy részletes költségtervet készítsenek. Ennek hiányában, úgy látom, hogy a takarékos gazdálkodással így nem nagyon fér össze.

Szabó Miklós polgármester: Volt egy előzetes elemi költségvetés számítás. Nyilvánvalóan ezzel a 15 millió Ft-tal, illetve a 28 millió Ft-tal a Flesch Kft. tételesen el fog számolni. Az idő rövidségére tekintettel, nem volt lehetőség a fillérre pontos árak megállapítására. Ez előzetesen kalkulált összeg, nem kell feltétlenül elkölteni. November 28-án lesz a következő képviselő-testületi ülés, 30-án indulna a program. Ha azonban nincs testületi döntés, hogyan készül elő a feladatokra? Rövid az idő, azért hoztuk most ide a rendkívüli képviselő-testületi ülés elé a módosítást.

Dr. Árvay István képviselő: 28-a 30-a előtt van.

Szabó Miklós polgármester: Igen, de hogyan készül elő, ha nincs testületi döntés? Két nap alatt nem fogja tudni megszervezni. Nem lehet két nap alatt megkötni a szerződéseket.

Kránitz László képviselő: Három hét alatt hogyan készült elő?

Szabó Miklós polgármester: A tervekkel készült elő. Nem hiszem, hogy két nap alatt meg lehet kötni szerződéseket, le lehet venni áramvételi lehetőségeket, egyebeket.

Csiszár Péter ügyvezető: Darázs Norbert Képviselő Úrnak válaszolva: egyeztetünk a civil szervezetekkel és vendéglátósokkal is. Maguk a vendéglátósok ajánlották fel, hogy ők is szeretnék támogatni a rendezvényt, tehát nyomott áron fogják a portékájukat árulni. Egyeztetés van a vendéglátósok között is, hogy egységes, minimalizált árakat állapítsanak meg. Ez egy tesztév, megállapodtunk, hogy ha működő lesz a rendezvény, a következő évben is részt vesznek benne.

Szabó Miklós polgármester: Hozzátenném, hogy az összes érintett vendéglátóssal tárgyaltunk, pozitívan fogadják a rendezvényt. Volt, aki azonban azt mondta, hogy humán erőforrás hiányában nem tud kitelepülni. Sajnálja, de nincs embere. De hát ez egy ismert probléma a városban.

Dr. Árvay István képviselő: Javaslom, hogy a meglévő költségkeretből kezdjék el szervezni.

Szabó Miklós polgármester: Én pedig azt javaslom, hogy szavazzon a bizottság.

Márkus János korelnök: Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérem a bizottság tagjait, először Dr. Árvay István Képviselő Úr módosító javaslatáról szavazzanak. Ki támogatja, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre, november 28-ára egy részletesebb költségvetés készüljön az Adventi programok kapcsán, a Flesch Károly Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terv III. számú módosításának előterjesztéséhez?

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rövid egyeztetés után 5 nem szavazattal, 3 igen szavazat mellett a módosító indítványt elutasította.

Márkus János korelnök: Kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az eredeti előterjesztésről, támogatják-e a Flesch Károly Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve III. számú módosításának jóváhagyását?

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

64/2024. (XI.14.) PÜB határozat

- 1) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 08-09-015734, székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Erkel Ferenc u. 14., a továbbiakban: gazdasági társaság) által benyújtott, a Felügyelőbizottság 15/2024. (XI.11.) számú FB határozatával elfogadott 2024. évi üzleti terv III. számú módosítását a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.*
- 2) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, határozzon úgy, hogy a gazdasági társaság közhasznú adományának összegét 15.000.000 Ft-tal megnöveli az önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére a következők szerint:*

| Megnevezés | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | Módosítás mértéke | Módosítás utáni előirányzat |
|---|-----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Flesch K. Nonprofit Kft. finanszírozása Cofog 082091-082094, 082042-082044, K512, kötelező | 612 238 000 Ft | 613 529 000 Ft | 15 000 000 Ft | 628 529 000 Ft |
| Általános tartalék Cofog 011130, K513, kötelező | 50 000 000 Ft | 46 493 266 Ft | - 15 000 000 Ft | 31 493 266 Ft |
| Mindösszesen kiadás és változás: | 662 238 000 Ft | 660 022 266 Ft | +/- 15 000 000 Ft | 660 022 266 Ft |

A módosítás következtében az önkormányzat költségvetésének főösszege nem változik, és nem módosul a kötelezően és önként vállalt feladatok aránya sem.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület rendelje el az előirányzat-módosítás átvezetését a költségvetési rendelet soron következő módosítása során. Az előirányzat-módosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 10., 13., 17.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

*Felelős: Márkus János, a bizottság korelnöke
Határidő: 2024. november 14.*

2. Napirend: A Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Márkus János korelnök: Az SzMSz 1. sz. mellékletében az előterjesztésben felsorolt kormányzati funkciók törlése indokolt, ezért szükséges a rendeletet módosítani. Kérdezem a bizottság tagjait, van-e kérdés, kiegészítés? Amennyiben nincs, kérem a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendelet-módosításról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

65/2024. (XI.14.) PÜB határozat


A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerinti tartalommal fogadja el.

*Felelős: Márkus János, a bizottság korelnöke
Határidő: 2024. november 14.*


Napirend után

Márkus János korelnök tájékoztatta a bizottságot, hogy a következő ülés 2024. november 27-én, szerdán 15 órakor lesz.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a korelnök 16⁴⁵ órakor bezárta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyilvános rendkívüli ülését.


Márkus János
képviselő, bizottság korelnöke

K.m.f.


Szabados Tamás
képviselő, bizottság tagja