

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyilvános rendkívüli üléséről, melyet 2025. július 16-án 14<sup>20</sup> órai kezdettel a Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal II. emeleti tárgyalótermében tartottak.

**Jelen voltak:** Staár Katalin PÜB elnök,  
Márkus János PÜB elnökhelyettes,  
Szabados Tamás PÜB tag,  
Mohay Péter PÜB tag,  
Fekete Katalin PÜB tag,  
Vida Zsuzsanna PÜB tag.

**Meghívottak:** Szabó Miklós polgármester,  
Vida István polgármesteri kabinetvezető,  
Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,  
Molnárné Nagy Edina pénzügyi osztályvezető,  
Tóth Szabolcs városfejlesztési és fenntartási osztályvezető,  
Pollhammer Jenő, a Movinnov Befektetési, Innovációs és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója,  
Czinderné dr. Hegedüs Éva, az Önkormányzati Osztály részéről,  
Nagyné Tóth Krisztina jegyzőkönyvvezető,  
Kocsis Attila, a Movinnov Befektetési, Innovációs és Szolgáltató Kft. ügyintézője.

**Staár Katalin bizottsági elnök** köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 9 főből 6 bizottsági tag van jelen.

**Az elnök** a jegyzőkönyv hitelesítésére Márkus János bizottsági tagot jelölte ki.

Ismertette az ülés napirendi pontját, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

---

### 81/2025. (VII.16.) PÜB határozat

*1.) Javaslat a Vízisport központ fejlesztése beruházás pótlólagos forrásának biztosítására - költségvetés módosítás és a kivitelezési véghatáridő módosítására*

---

### **1. Napirend:** **Javaslat a Vízisport központ fejlesztése beruházás pótlólagos forrásának biztosítására – költségvetés módosítás és a kivitelezési véghatáridő módosítására**

**Staár Katalin bizottsági elnök:** A Vízisport központ beruházása 2024. augusztus 1-jén indult. A mostani anyag szerint a beruházás egy kis kiegészítő költségvetést igényel, a táblázatban láthatják zöld színnel jelölve az elmaradó tételeket, fekete színnel a pluszként felmerülőket. A

beruházás megvalósítása során több olyan előre nem látható dolog merült fel, ami miatt a közbeszerzési kivitelezési szerződés módosítása szükséges. Ez anyagiakat is érint, a konténer a legnagyobb költség, amit a fül meghibásodása miatt nem lehet arrébb emelni. Egy új konténer beszerzése szükséges, ez kb. 8 hét, és emiatt a kivitelezési szerződés végső határidejének a módosítására is szükség van, ami 2025. szeptember 30. lenne.  
Az anyaggal kapcsolatban van-e kérdés?

**Szabados Tamás bizottsági tag:** A fül milyen okból sérült meg, ezt tudjuk?

**Pollhammer Jenő ügyvezető igazgató:** Kb. 6 éve került beszerzésre ez a konténer a Vízisport Egyesület részére, egy másik pályázat segítségével. Amikor a helyére emelték, akkor törött le ez az emelő fül, csak az Egyesületet erről nem tájékoztatták. Ez egy olyan épület, ami faburkolattal van ellátva, és nem is látszott kívülről, hogy nehezen áthelyezhető már ebben az állapotában. Amikor ajánlatot adott a kivitelező cég, akkor ők ezt nem vizsgálták ilyen mélységéig, majd amikor odakerült a kivitelezés, hogy a helyére kellene emelni, akkor vették ezt észre. Alvállalkozókat vontak be, hogy az átemelést valaki valósítsa meg, de még az a cég, aki egyébként gyártotta és akkor a helyszínre hozta, még ők sem vállalták annak a kockázatát, hogy ez... ez egy faszervezetű épület, és attól lehet tartani, hogy összeroppan gyakorlatilag az emelés során.

**Márkus János bizottsági tag:** Egyetlenegy gyors szó. Meg fogjuk szavazni. Örököltük. De azért megkérdezem, hogy amikor adták az árajánlatot, nem volt egy ember, aki felment volna, hogy megnézzék? Tehát gyakorlatilag kinek a felelőssége?

**Szabados Tamás bizottsági tag:** Igazából, aki hozta a konténert, ha jól értem ő rakta be, tehát az elhelyezés során sérült meg.

**Szabó Miklós polgármester:** Nem arról van szó. Fel lehet hegeszteni egy fület, amivel fel lehet emelni.

**Szabados Tamás bizottsági tag:** Jó, csak 9 millió Ft.

**Szabó Miklós polgármester:** Én egy 6 éves konténert nem szívesen emelnék fel, amiben fürdő, WC van, mert szét fog esni. Ugyanúgy nem fogod tudni lerakni. Tehát ezért, amikor jelezték a problémát, hogy megörököltük ezt a helyzetet – Márkus János képviselő úrnak igaza van – tehát nyilván ezt tételesen meg kellett volna nézni akkor, hogy átemelhető-e vagy nem. Én akkor is – nem vagyok építész, de – azt mondtam volna, hogy ezt a konténert, ha nem kell, akkor tegyük el, vegyünk egy újat, minthogy átemeljük az épületnek a másik felére, ráadásul szintkülönbség is problémát jelentett volna. Tehát most arról volt szó, hogy vállaljuk azt, hogy átrakjuk és szétesik, vagy valahogy összerakjuk és működik. Én meg azt mondtam, hogy legyen rendben. Marad ez a konténer a helyén, ahol most van, tehát lesz egy tartalék WC, fürdő, meg lesz egy új konténer, amiben, szintén a mozgáskorlátozottak részére a kötelező előírást megoldjuk. Tehát nem a fül a lényeg, fel lehet hegeszteni 4 fület és föl lehet emelni, szerintem.

**Szabados Tamás bizottsági tag:** Ha veszek egy konténert és azt berakatom, amit kifizetek érte, azt....

**Szabó Miklós polgármester:** 6 évvel ezelőtt helyezték el a konténert, most nem akarok 6 évre visszamenni, hogy őrizték a fület, vagy nem őrizték.

**Szabados Tamás bizottsági tag:** Jó, csak most abból kifolyólag bukunk 9 millió Ft-ot.

**Márkus János bizottsági tag:** Nem arról van szó, hanem a pályázati kiírásban szerepelt-e a konténer áthelyezése. Mert ha szerepelt, aki a pályázatot beadta, annak ezt ellenőrizni kellett volna, és ennek tudatában beadni a pályázatot.

**Szabó Miklós polgármester:** A konténer áthelyezés gondolom benne volt, csak amikor ténylegesen áthelyezésre kerül volna, akkor derült ki, hogy ezt a konténert mégsem célszerű áthelyezni. Erről szól a történet.

**Staár Katalin bizottsági elnök:** Van-e egyéb kérdés? Amennyiben nincs, kérem a bizottság tagjait, szavazzanak a határozati javaslatról.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozza:

-----  
**82/2025. (VII.16.) PÜB határozat**

(1) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy a Vízisport központ fejlesztésére irányuló építési beruházás műszaki tartalma módosításra kerüljön a határozati javaslat 1.sz. melléklete szerint, továbbá járuljon hozzá ahhoz, hogy a kivitelezés határideje módosításra kerüljön 2025. szeptember 30-ig.

(2) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti módosításokat tartalmazó Kivitelezési szerződés módosítását aláírja.

3) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, állapítsa meg, hogy a módosított tartalmú Kivitelezési szerződés Közbeszerzési Hatóság által történő közzétételéhez kapcsolódó pénzügyi forrás az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított.

4) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelje el az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Az Önkormányzat költségvetésében:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2025.06.30	Módosítás	Módosítás utáni előirányzat
Vízisport edzőközpont építése Cofog 013350, K6 önként vállalt	666.750.000 Ft	666.750.000 Ft	+11.570.409 Ft	678.320.409 Ft
Működési és fejlesztési tartalék				

Cofog 013350, K513 kötelező	40.000.000 Ft	40.000.000 Ft	-9.110.558 Ft	30.889.442 Ft
<b>Általános forgalmi adó visszatérítés bevétele</b> Cofog 013350, B407 önként vállalt	138.895.850 Ft	138.895.850 Ft	+2.459.851 Ft	141.355.701 Ft
<b>Kiadások/bevételek változása</b>			<b>+2.459.851Ft/ +2.459.851 Ft</b>	

Az előirányzat módosítások következtében az Önkormányzat költségvetésének főösszege 2.459.851 Ft-tal növekszik, ezzel egyidejűleg a kötelezően vállalt feladatok nagysága csökken 2.459.851 Ft-tal, az önként vállalt feladatok növekednek 2.459.851 Ft-tal.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, utasítsa a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 4., 7., 10., 13., 14., 17.

*Felelős: Staár Katalin, a bizottság elnöke*

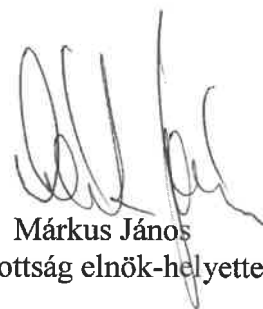
*Határidő: 2025. július 16.*

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 14<sup>27</sup> órakor bezárta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nyilvános rendkívüli ülését.



Staár Katalin  
bizottság elnöke

K.m.f.



Márkus János  
bizottság elnök-helyettese