

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. július 16-án 14.10 órai kezdettel a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság rendkívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal II. emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Lendvai László bizottság elnöke,
Darázs Norbert bizottsági tag,
Ábrahám Tivadar bizottsági tag,
Kránitz László bizottsági tag,
Pozsgai Jánosné bizottsági tag,
Muráncsik László bizottsági tag,

Szabó Miklós polgármester,
Fehérné Dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,
Vida István Polgármesteri Kabinetvezető,
Czinderné dr. Hegedüs Éva Önkormányzati Osztály részéről,
Tóth Szabolcs Városfejlesztési és Fenntartási Osztály vezetője,
Molnárné Nagy Edina Pénzügyi Osztály vezetője,
Staár Katalin önkormányzati képviselő,
Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője,
Kocsis Attila Movinnov Kft. részéről,
Zábráczkiné Szabó Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Lendvai László bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel 6 fővel jelen van.
A jegyzőkönyv aláírására Darázs Norbert bizottsági tagot jelöli ki.

A napirendi pontot a bizottság tagjai megkapták.

Ezzel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? A következőkben szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

115/2025. (VII.16.) GVB határozat

- 1) Javaslát a Vízisport központ fejlesztése beruházás pótlólagos forrásának biztosítására - költségvetés módosítás és a kivitelezési véghatáridő módosítására

1. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Vízisport központ fejlesztése beruházás pótlólagos forrásának biztosítására - költségvetés módosítás és a kivitelezési véghatáridő módosítására

Kránitz László bizottsági tag: Az elszállítása lesz ennek vagy ez új konténer?

Szabó Miklós polgármester: Marad a konténer a régi tartalékként, és egy új konténer lesz lehelyezve.

Kránitz László bizottsági tag: Mekkora konténerről van szó?

Szabó Miklós polgármester: Méretében ez ugyanakkora konténer.

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: ez 34 m²-es.

Kránitz László bizottsági tag: Ez egy épített valami?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Ez egy olyan konténer volt, amit egyébként pályázatból vett 6-7 évvel ezelőtt az egyesület. Ez akkor már felmerült, hogy ha úgy adódik, odébb lehessen tenni, tehát talajcsavarokon van. Ez mozgatható, 2 részből összeszerelhető konténer. Akkor amikor ezt a helyére daruzták, akkor azt nem tudtuk, de mint később kiderült, már akkor voltak problémák a daruzás során, hogy letört az egyik olyan emelőfül, aminél fogva ezt daruzták. Ez el van burkolva, ez faburkolatos lapos tetős épület rész.

Kránitz László bizottsági tag: Ez egyedileg épített, nem megvehető konténer, amit készként megcsinálnak, hanem ezt faszervezettel építették?

Szabó Miklós polgármester: Te most az újról vagy a régiről beszélsz?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: A régiről.

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: A tervekbe az szerepel, hogy mivel akadálymentesíteni kell az épületet, ezt úgy lehetett a legolcsóbban megoldani, ha ez az épület és az új épület ezzel össze van kötve, mert ebben van akadálymentes mosdó, wc, zuhanyzó ebben a konténerben. Amikor oda került a beruházás, hogy ajánlatot kért a kivitelező az alvállalkozójától arra, hogy átemelje a terv szerinti helyére az épületet, akkor nem vállalták el az alvállalkozók, mert azt mondták, hogy kockázata van, mert nem tudják a hagyományos emelőfüleknél fogva felemelni az épületet. Átpántolással kéne emelni, de olyan állapotban van, nincs olyan acél szerkezete, ami biztosan tartja, és féltő, hogy összeroppan emelés közben a konténerház. Szakmailag nem lehet ezt az áthelyezést úgy kivitelezni, hogy biztos, hogy sérülésmentes legyen.

Kránitz László bizottsági tag: Ez most ott marad a helyén?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Az a terv, hogy ez ott maradna a helyén és ide egy új konténer kerülne, amiben szintén megvan az akadálymentes mosdó, wc, zuhanyzó. Ezzel teljesülne az, ami a használatba vétel feltétele, hogy akadálymentesített legyen az épület.

Kránitz László bizottsági tag: az is talajcsavarral előregyártott valami, ami odadaruzható?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: hasonlóan igen. Csak annyi, hogy nem fa szerkezetű lenne, hanem fém szerkezetű lenne.

Darázs Norbert bizottsági tag: tartósabb lenne, mint ami most van?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Hát, reméljük, hogy igen.

Kránitz László bizottsági tag: 6 éves és nem lehet megemelni. Leszakadt a fül, de akkor leszakadt az épület is. Amit egyszer odadaruztak, akkor ki is lehet onnan daruzni vagy nem tudom.

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Mi is ebben gondolkodtunk, hogy könnyedén odadaruzható dolog volt. Akkor az egy pályázatból megvalósított beruházás volt, ami nagyon sürgető volt. Megvolt, hogy szeptemberben kaptuk meg a pénzt és azt mondták, hogy decemberig legyen meg. Akkor jött ez, hogy nem hagyományos építés. Ez a konténer Csehországból volt rendelve. Volt Dunaszigeten egy vállalkozó, aki kimondottan ilyenekkel foglalkozott.

Kránitz László bizottsági tag: Ő nem tudja ezt a fület megjavítani rajta?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Ő nem vállalta, hogy ezt áthelyezi. Igazából az előterjesztés nagy része az összecszerűen ez a konténer. A többi apró dolgok, azok szintén olyan dolgok, amik az építés során merültek felett.

Kránitz László bizottsági tag: Nem az a tétel belőle, hanem a konténer. Azért kérdeztem, mert euróban 2 millió forint egy ilyen konténer, ami nyilván csak a váza neki, amit be kell rendezni. Olyanra figyeljünk, hogy ne gagyi legyen, hogy azt ne lehessen onnan később elmozgatni, ha kell.

Szabó Miklós polgármester: Én nem vagyok építőiparos szakember, de 6-7 éves konténert én sem szívesen mozgatnék.

Kránitz László bizottsági tag: 30 éveseket is mozgatják, ez egy hülyeség. Azért mert a hajó végigjárja a világot, 10 év után az nem megy tönkre.

Szabó Miklós polgármester: de abban nincs mosdó, wc fürdő.

Kránitz László bizottsági tag: ha egy mobil konténert árul valaki, ne menjen 6 év után tönkre, amit daruzni lehet, ez az én véleményem.

Szabó Miklós polgármester: Ez egy örökölt helyzet volt, szeretnék megoldani normálisan.

Darázs Norbert bizottsági tag: Én úgy gondolom, hogy normálisan így lehet megoldani a helyzetet, de a jövőben erre oda kell figyelni.

Szabó Miklós polgármester: Most lesz egy tartalék.

Darázs Norbert bizottsági tag: Ha egy ilyen projekt van, akkor azt rendesen körbe kell járni, de nyilvánvaló, hogy ezt most meg kell oldani, legyen meg.

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Én azt gondolom, hogy utólag ez már okoskodható, hogy nagy beruházásoknál jellemző az, hogy képeznek egy tartalék keretet a pályázatban, az ilyen komoly beruházásoknál ez létező fogalom, ami természetesen nem olyan, hogy azt mindképpen megkapja a kivitelező, hanem ez egy olyan tétel, ami, ha felmerül, azért főleg nem új építéseknel.

Darázs Norbert bizottsági tag: de ez új építés volt. A jövőbe erre figyelni kell, hogy ha új építés van, akkor ne az legyen, hogy utána ott állunk a problémával!

Lendvai László bizottság elnöke: Amennyiben nincs észrevétel, kérdés a bizottság tagjai részéről, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

116/2025. (VII.16.) GVB határozat

(1) A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy a Vízisport központ fejlesztésére irányuló építési beruházás műszaki tartalma módosításra kerüljön a jelen határozat 1.sz. melléklete szerint, továbbá járuljon hozzá ahhoz, hogy a kivitelezés határideje módosításra kerüljön 2025. szeptember 30-ig.

(2) A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti módosításokat tartalmazó Kivitelezési szerződés módosítását aláírja.

3) A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a módosított tartalmú Kivitelezési szerződés Közbeszerzési Hatóság által történő közzétételéhez kapcsolódó pénzügyi forrás az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított.

4) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelje el az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Az Önkormányzat költségvetésében:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2025.06.30	Módosítás	Módosítás utáni előirányzat
Vízisport edzőközpont építése Cofog 013350, K6 önként vállalt	666.750.000 Ft	666.750.000 Ft	+11.570.409 Ft	678.320.409 Ft
Működési és fejlesztési tartalék Cofog 013350, K513 kötelező	40.000.000 Ft	40.000.000 Ft	-9.110.558 Ft	30.889.442 Ft
Általános forgalmi adó visszatérítés bevétele Cofog 013350, B407 önként vállalt	138.895.850 Ft	138.895.850 Ft	+2.459.851 Ft	141.355.701 Ft
Kiadások/bevételek változása			+2.459.851Ft/ +2.459.851 Ft	


Az előirányzat módosítások következtében az Önkormányzat költségvetésének főösszege 2.459.851 Ft-tal növekszik, ezzel egyidejűleg a kötelezően vállalt feladatok nagysága csökken 2.459.851 Ft-tal, az önként vállalt feladatok növekednek 2.459.851 Ft-tal.


A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet során következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 4., 7., 10., 13., 14., 17.

Több hozzászólás, észrevétel nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést 14.17 órakor bezárta.

k. m. f.


Lendvai László
bizottság elnöke


Darázs Norbert
bizottsági tag

