

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság

Jegyzőkönyv

Készült: 2025. november 12-én 13.00 órai kezdettel a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság soron következő nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal II. emeleti tárgyalótermében.

Jelen vannak: Lendvai László bizottság elnöke,
Darázs Norbert bizottsági tag,
Ábrahám Tivadar bizottsági tag,
Kránitz László bizottsági tag,
Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag,
Pozsgai Jánosné bizottsági tag,
Élő Károly bizottsági tag,
Muráncsik László bizottsági tag,
Németh Sándor bizottsági tag,

Szabó Miklós polgármester,
Balázs Endre alpolgármester,
Vida István Polgármesteri Kabinetvezető,
Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző,
Dr. Tóth Orsolya aljegyző,
Staár Katalin önkormányzati képviselő,
Czinderné dr. Hegedüs Éva Önkormányzati Osztály részéről,
Tóth Szabolcs Városfejlesztési és Fenntartási Osztály vezetője,
Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője,
Kitley Tibor városi főépítész,
Tilai László Projekt iroda vezetője,
Tóth László parkolási csoportvezető,
Grundner Gábor belső ellenőrzési osztály részéről,
Tóth Piroska belső ellenőrzési osztály részéről,
Horváthné Pákozdi Emese Futura Élményközpont és Rendezvényház igazgatója,
Élőné Győrik Márta a Futura Élményközpont és Rendezvényház részéről,

Karácsony Anna duális képzés hallgatója,
Mike Karolin Aida duális képzés hallgatója,
Radits Karolin duális képzés hallgatója,
Vecsei Délia duális képzés hallgatója,
Lajos Lúdia duális képzés hallgatója,
Papp Zsófia duális képzés hallgatója,
Molnár Regina duális képzés hallgatója,
Szabó Panna duális képzés hallgatója,
Zábráczkiné Szabó Szilvia jegyzőkönyvvezető.

Lendvai László bizottság elnöke: Köszöntöm a mai GVB (ti: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága) ülésen résztvevőket. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes, mivel 9 fővel jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésre Muráncsik László bizottsági tagot javaslom! (9 igen, egyhangú szavazat)

Az ülést megelőzően a 4. napirendi ponthoz két módosító indítvány érkezett az alábbi témában:

„Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására”

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása (az előterjesztés a későbbiekben kerül megküldésre)
2. Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez
3. A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)
5. Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás
6. Pályázatokkal kapcsolatos döntések
7. Javaslat parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)
8. Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására
9. Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele
10. Civil Ház hasznosítása
11. Futura Szolgáltató Központ önköltség számítási szabályzatának módosítása
12. Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2026. évi ellenőrzési terve
13. Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2025. szeptember 30-i szállítói állománya
14. Javaslat ingyenes vagyonátvételre – elektronikai eszközök és az átvételt követő ingyenes átadása a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányságnak
15. Szabályozási terv szerinti telekalakítás és ingyenes vagyonátvétel (Mosonmagyaróvár belterület 2535/2 hrsz.)
16. Forgalmiszabályozás önkormányzati tulajdonú területen

1. NAPIRENDI PONT

A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása

Lendvai László bizottság elnöke: A rendelet elfogadásához minősített többség, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Németh Sándor bizottsági tag: Múltkor már beszéltünk róla. Úgy látom, hogy most érett meg a folyamat, hogy a helyi építészeti tervtanács létrejöjjön. Az elnököt beleértve 6 fő, és ha jól értem, a Főépítész Úr fogja ezt az 5 főt még maga mellé venni. Mi az elképzelés? Számomra az nem derült ki, hogy kik fognak ebben helyet kapni. Külsősök, belsősök? Erről lehet valamit tudni?

Szabó Miklós polgármester: A felkérés megtörtént, és vállalták is, akár tiszteletdíj nélkül is. Igyekeztünk minden olyan területről a főépítész úrral egyeztetve, akik kötődnek a városhoz és értik a város működését különböző területeken akár a lakásépítésekben, akár a műemlékekben, akár az ipari létesítményekben otthon vannak, így a Dimény Gábor egykori főépítész úr, Lenzsér Péter, szintén sok tervezése volt a városban, városi gyökerekkel rendelkezik, Szalay Géza, az ipari létesítmények részéről, Hollósi Balázs és Lukácsi Tamás. 5-ből 3-nak kell részt venni. Igyekeztünk úgy összeállítani.

Németh Sándor bizottsági tag: Elég tisztességes névsor.

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

158/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek „A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról” szóló előterjesztést elfogadásra.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

Lendvai László bizottság elnöke: Felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk a Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadásáról!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el és hagyja jóvá Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjét.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

2. NAPIRENDI PONT**Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez**

Lendvai László bizottság elnöke: Egyszerű többség szükséges az elfogadáshoz. Az elektromos autótöltők létrehozásáról szól az előterjesztés. Szavazzunk, hogy az Emobility Solutions Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel szerződést kössön a város!

Németh Sándor bizottsági tag: Az egyik képen felismerem a Városházánál, amit szerintem valami támogatásból létesítettünk. Ez már lejárt? Utána még bevezették, hogy kell vagy nem kell díjat fizetni. Ennek nem lesz jogi aggálya a későbbiekben? A 2. helyszín a Futurának (ti: Futura Élmenyközpont) a hátsó része? Ez a két kép, ez ugyanaz?

Szabó Miklós polgármester: Van két töltőnk, de a pályázat azt írta elő, hogy ingyenesen kell biztosítani. Emiatt az áram számla megnövekedett. Jelentkezett ez a cég, amelyik gyakorlatilag minden ezzel való költséget, karbantartást vállal, még fizet is a város felé. Ez le van írva az előterjesztésben. Ezt a szolgáltatást szeretnénk biztosítani, de nyilván, mint a benzinkúton, ki mennyit tankol, annyit fizet. Ők kicserélik ezeket a töltőket és 3-at létesítenek a Kolbai utcában, a Termál parkolóban a trafóhoz közel, ahol a legkevesebb felbontást és távolságot igényli az elektromos csatlakozás.

Németh Sándor bizottsági tag: Ez az 500 euro/év ez kompenzálja a parkolásból kieső részt?

Szabó Miklós polgármester: A parkolási rendeletben bent van. Odamegy, ráteszi, délután visszamegy, és foglalja a helyet, tehát ugyanúgy a parkolási díjat kell neki fizetni a töltés idejére.

Darázs Norbert bizottsági tag: Nem tud úgy parkolni, hogy 1 óra alatt feltölt és addig nem vesz parkolójegyet, vagy csak utána vesz parkolójegyet.

Szabó Miklós polgármester: Nyilván ott maradhat, ha nem veszik észre, akkor bliccel. Ha meg észreveszik, akkor megy a csekk.

Lendvai László bizottság elnöke: Közterület-foglalási engedélyként lehet ez.

Kránitz László bizottsági tag: A Futuránál (ti: Futura Élmenyközpont) jelenleg ez nem fizetős.

Szabó Miklós polgármester: Ahol díjmentes, nyilván ott nem vezethetjük be. Ahhoz a parkolási rendeletet kell módosítani.

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

160/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési szerződést kössön az Emobility Solutions Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1037 Budapest, Bojtár utca 58-62.; adószáma: 24906917-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-188526; képviseli: Ungár János ügyvezető) (a továbbiakban: Szolgáltató) Mosonmagyaróváron a Bástya utcában, a Kolbai Károly utcában, valamint a Szent István király út 142 számú ingatlan mellett kiépítésre kerülő elektromobilitási szolgáltatás nyújtásához kapcsolódóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt együttműködési szerződést aláírja, valamint a kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

3. NAPIRENDI PONT

A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Lendvai László bizottság elnöke: Köszöntöm Tóth László urat! Kíván-e hozzászólni?

Tóth László parkolási csoportvezető: Minden le van írva az előterjesztésben.

Kránitz László bizottsági tag: A Fürdő utca egyik szakaszán ott a házak előtt fák és árkok vannak. Ez visszább az magánterület?

Tóth László parkolási csoportvezető: A régi pékség bejárata. Ott voltak fák, de azok rég ki lettek vágva, most ott kifúrjuk a gyökereket és le lesz murvázva és 11 helyet fogunk tudni bevezetni a felmérés alapján. Azért van erre szükség, mert folyamatosan ott álltak, a rendészek mindenkit megbüntettek minden szombaton, de semmi értelme nincsen, akkor inkább legyen fizető parkoló, így is, úgy is ott állnak.

Kránitz László bizottsági tag: Az volt a probléma, hogy az Ostermayeren szemben álltak a forgalommal, a Mosonvár utca felől lehetne.

Tóth László parkolási csoportvezető: Kétirányú a Fürdő utca, szabályosan úgy lehetne megállni, ahogy mondod, a menetirány szerint. Hogy azt mennyire fogják betartani, azt nem tudjuk.

Kránitz László bizottsági tag: Akkor a rendőr büntethetné meg, mert az szabálytalan parkolás. Ez ott mind végig közterület? Csak a társasházhoz befelé vezető útig lenne ez?

Tóth László parkolási csoportvezető: Így van. A Fürdő utca rendezett terület, bokros, fás, azokat nem bántanánk.

Kránitz László bizottsági tag: Piacnapokon össze-vissza állnak. Ezzel van a probléma, hogy össze-vissza állnak. Az fel lesz festve, vagy valahogy jelezve lesz?

Tóth László parkolási csoportvezető: Egyenlőre a murvásban gondolkodunk, de a későbbiekben ki lehet alakítani térkővel, és arra már rá lehet festeni.

Darázs Norbert bizottsági tag: Az nem lehet, hogy a térkővest halszálkában úgy kialakítani, hogy rákényszeríteni az autósokat?

Tóth László parkolási csoportvezető: Nem fér ki.

Kránitz László bizottsági tag: Kilóg az útra. A ki- bejárással van a gond. Egyik jön be, másik jön, nem tud bemenni az Ostermayeren. Az ott egy közlekedés káosz.

Tóth László parkolási csoportvezető: Halszálkánál merőlegesen számítva 4,5 méterre van szükség, a párhuzamosnál 2,5-re. A 2,5 az elfér.

Darázs Norbert bizottsági tag: Rá lehetne kényszeríteni az autóst, de akkor nem fér el.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Nekem csak egy kérdésem volna. Egy-két évvel ezelőtt volt arról elképzelés, hogy a tulajdonosnak -abban a lelakott társasházba- mentek is ki levelek, hogy azt a város megvásárolná ezt a sarki épületet és azt lebontanánk. Ezt elvetettük teljesen?

Szabó Miklós polgármester: A Movinnov Kft.-nek ez ki van adva.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Hosszú távon ez egy jó dolog lenne. Az épület egyébként is rontja az összképet.

Kránitz László bizottság tag: Erről régen volt szó, ott valaki felajánlotta, hogy el akarja adni. Ez úgy kezdődött, hogy a Főépítész Úrral erről beszéltünk. Egy hölgy megkeresett onnan, hogy kapott egy levelet, akkor az volt, hogy ők ajánlották fel ezt a városnak.

Kitley Tibor városi főépítész: Az az egy lakás. Örökké betörik az ablakot, összefirkálják. Ment is kötelezés ki.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Akkor még van remény, hogy az hosszútávon megoldás lehet.

Szabó Miklós polgármester: Elindult a folyamat, ha jól emlékszem ketten kerestek meg, hogy hajlandóak lennének megválni az ingatlantól.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Én is tudok ilyenről.

Szabó Miklós polgármester: Több tulajdonos van. A Movinnov Kft. meg van bízva, hogy derítse ki a tulajdonosokat, keresse meg őket. Érdeklődjön és menjünk tovább.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Egy tulajdoni lap és meg van rajta az összes adat.

Németh Sándor bizottsági tag: Az E részét azt támogatom, az 5 forintos kivezetését is támogatom, de le is lehetett volna kerekíteni, mert most egy burkolt béremelést hajtunk végre.

Szabó Miklós polgármester: Minek az ára ment lejjebb?

Darázs Norbert bizottsági tag: De most 5 forint?

Élő Károly bizottsági tag: Nagyon sokba kerülne bővíteni a bankkártyás fizetésre az oszlopokat?

Tóth László parkolási csoportvezető: Jelenleg 43 automatánk van, plusz a Flesch-nél (ti: Flesch Központ). A 43 automatából 23 rendszámbevitel, 21 bankkártyás van. Minden évben 5-10-et tudunk folyamatosan fejleszteni. Éppen az ügyvezetővel ma délelőtt tárgyaltam erről, hogy jövőre is 10 automatát rakunk át. Ezek már költségesebben lesznek, mert itt most már komplett ajtókat kell cserélni, meg voltak a helyeik, ahova bepattintottunk. Az egyesületünk a nemzeti mobillal baráti társaságba került és szerződöttünk. Úgyhogy digitális átállás van. Nemcsak itt, hanem az egész országban látjuk, hogy - az alfa nemzedéknek hívják - a 18 éves gyerekeket, akik a telefonon élik az életüket, úgyhogy a bevételeink is áthelyeződnek az elektronikus bevétel irányába, úgyhogy próbálunk lépést tartani ezzel is.

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk! Minősített többség szükséges!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága 8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

161/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet rendelet-tervezet szerinti módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

4. NAPIRENDI PONT

Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)

Lendvai László bizottság elnöke: Két módosító indítvány érkezett. Egyszer a Fidesz-KDNP részéről, egyszer pedig a Polgármester Úr részéről. A javaslatom, mielőtt ezt a pontot tárgyaljuk, hogy tartsunk negyed óra szünetet.

Szabó Miklós polgármester: Volt egy eredeti előterjesztés, amelyben megpróbáltuk a béreket valamennyi szinten rendezni, hiszen a kormányzati intézkedéseknek köszönhetően bizonyos területeken volt egy jelentősebb emelés, bizonyos területek elmaradtak. Ezeket megpróbáltuk, hogy a hasonló végzettségű, - nyilván nehéz a körtét az almával összehasonlítani - munkakörű dolgozók ne maradjanak le egyik ágazatról a másikba. Azt láttuk, hogy a szociális ágazatban jelentős az elmaradás és ezért volt az a javaslat és maradt is ez a 15%-os bérrendezés. Most az országos kommunikációban megjelent, hogy a kormányzat is ebbe az irányba mozdul, remélhetőleg az elvándorlás ezen a területen, ahol a legnagyobb mértékű, talán megállítható. A városháza köztisztviselői vonatkozásában egy több körös egyeztetést folytattunk a szakszervezettel. Időközben jelentős mértékben megnövekedett a szakszervezeti létszám, ami most már 60 fő felett van. Még annak idején jó magam voltam a 10., aki amiatt lépett be, hogy a dunaszigeti szakszervezeti üdülőt ne veszítsük el. Tehát több körös tárgyalást folytattunk és egyezség született, hogy az illetményalap növekszik 10%-kal október elsejétől és a 2026-os költségvetésben pedig - amennyiben a kormányzat jelen pillanatban 30.000 fő alatti települések hivatalaiban biztosított béremelésre fedezetet, amennyiben ez nem következik be, - akkor a 2026-os költségvetésben újabb 10%-os emelést eszközölünk. Ez gyakorlatilag nyugvó pontra tette azt a kérdést, ami a köztisztviselők illetményemelését hivatott kezelni. Ezek a leglényegesebb elemei, a többi az már az eredeti előterjesztésben bent volt. Én kérem, hogy ezt a több körös egyeztetett javaslatot a bizottság támogassa.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Azért örömteli hír, hogy végül is a szeptemberi állapotokhoz képest, azért most már mégis csak elmozdulás látszik a kormányzó oldali állásponton, az előzetes javaslatához képest is abban, amit az ülés előtt kézhez kaptunk. Nem véletlenül tartottuk fenn most is azt, amit az elmúlt 2 hónapban is behoztunk. Ez nyilván egy elmozdulás. Mivel, hogy ez a mi esetünkben biztos, hogy frakció egyeztetést igényel, ezért jelen bizottsági ülésen a saját módosító indítványunk megszavazását fogjuk támogatni. A testületi ülésig még van egy nap, addig az

egyeztetések le fognak folyni és ott meg gyakorlatilag azt gondolom, hogy ott fog döntés születni vagy így vagy úgy. Ha ezért lenne a 15 perc szünet, akkor szerintem az teljesen felesleges. Ekkora időt eltolni, előrébb úgysem fogunk jutni. A saját frakció oldaláról a frakció tagok illetőleg a külsős delegáltak nyilván most e módosító tekintetében tartózkodni fognak, a mienk tekintetében nyilván igennel és akkor ez alapján tovább mehet.

Kránitz László bizottsági tag: Szerencsésebb lett volna nem ezt így ideadni. Eltelt 2-3 hónap, na mindegy, erről ennyit.

Darázs Norbert bizottsági tag: Ha már egyébként előhoztad, hogy szerencsésebb lett volna, én is azt gondolom, hogy a 2 politikai oldalnak úgy kellett volna leülni, nem az, hogy a város költségvetését veszélyeztetni, megnézni, hogy mit tudunk kifizetni. Van olyan, hogy az emberek életével, bérével nem lehet játszani, illetve van egy felelősség, mert az egész várost működtetni kell, ezeket ki kell gazdálkodni, úgy, hogy a mai nap megjelent, hogy 600 milliót elvonnak a várostól.

Vida István polgármesteri kabinetvezető: 675 milliót.

Darázs Norbert bizottsági tag: Megjelent a mai közlönyben (ti: Magyar Közlöny).

Vida István polgármesteri kabinetvezető: Versenyképes járások elvonása, iparnövekmény.

Kránitz László bizottsági tag: Veszélyeztetné a költségvetést? 1 milliárd van lekötve a folyószámlán, most írjátok itt le.

Darázs Norbert bizottsági tag: Le kellett volna politikamentesen ülni és megnézni, hogy mi az, ami nem. Azt gondolom, hogy normálisan le kellett volna ülni, én most ezt megkaptam, én mindkettő módosító indítványnál tartózkodni fogok, mert az a véleményem, hogy ezt meg kellett volna normálisan tárgyalni.

Szabó Miklós polgármester: A 2026-os költségvetést illetően nyilvánvalóan le fogunk ülni, mert ez most egy bérrendezés. Nagyjából megpróbáltuk szintre hozni a lemaradottakat, a nagyon lemaradottakat. Csak egy példát hadd mondjak! A múzeumban egy idős teremőr majdnem annyit keresett, minimális különbség volt, mint az igazgató helyettes.

Kránitz László bizottsági tag: Az igazgató helyettes keresett kevesebbet, nem az őt sokat.

Szabó Miklós polgármester: Hosszas elemzés volt, többszörös egyeztetés, a 2026-os költségvetést illetően meg fogom kérni a frakcióvezető urat, hogy az előzetesen ülünk le, beszéljük meg a dolgokat.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Lenne kérdésem, hogy csak tisztán lássak! Most október 1-től 10% és a jövő évi költségvetésből mindenképpen +10%?

Szabó Miklós polgármester: Így van, ebben állapotunk meg a szakszervezettel. Én örülök annak, hogy van szakszervezet, mert nem volt igazán, nem nagyon hallatta a hangját. Egy érdekképviselőt jó, hogy ha van. Nyilván macerásabb, mert egyeztetni kell.

Darázs Norbert bizottsági tag: Szakszervezetre mindig szükség van.

Németh Sándor bizottsági tag: Arra van szükség, hogy hallassa a hangját.

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Ez olyan mind a pedagógusoknál ott is volt, hol több, hol kevesebb.

Németh Sándor bizottsági tag: Akkor sem veszélyezteti a költségvetést.

Szabó Miklós polgármester: Helyezzük nyugvópontra ezt az egészet, mert ez senkinek nem jó!

Németh Sándor bizottsági tag: Fenntartod-e ezt a szünetet?

Lendvai László bizottság elnöke: Szünet nem lesz.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Időrendben az első módosító indítvány a Fidesz-KDNP indítvány.

Lendvai László bizottság elnöke: Először erről szavazzunk, a Fidesz-KDNP módosító indítványról!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *4 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

162/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága **nem javasolja** a Képviselő-testületnek a Fidesz-KDNP Frakció módosító indítványát elfogadásra a 2025. évi költségvetési rendelethez.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A második szavazás polgármester úr módosító indítványa.

Lendvai László bizottság elnöke: Erről fogunk szavazni. Ki az, aki elfogadja polgármester úr módosító indítványát?

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *3 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

163/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága **nem javasolja** a Képviselő-testületnek Mosonmagyaróvár Város Polgármesterétől érkezett módosító indítványt elfogadásra a 2025. évi költségvetési rendelethez.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

Kránitz László bizottsági tag: Javasolnám, hogy vegyük ketté! Az útfelújítást vegyük ki ebből!

Darázs Norbert bizottsági tag: Lehet róla külön szavazni?

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Lehet.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Ne legyen ebből fennakadás!

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Javasolom, hogy az I-ről szavazzunk először a személyi juttatásokról!

Lendvai László bizottság elnöke: A személyi juttatások módosításáról szavaznánk először. Aki elfogadja, az igennel szavaz!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 tartózkodó szavazat (egyhangú) mellett az alábbi határozatot hozta:*

164/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet – módosítás előkészítését.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

Lendvai László bizottság elnöke: A II. fejlesztési kiadások előirányzatának emelése, az előirányzat átcsoportosítása. Aki elfogadja a benne lévő átcsoportosítást, az igennel szavaz!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

165/2025. (XI.12.) GVB határozat

1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelje el az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Fejlesztési célú források K6, K7	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Út, járda, csomópont és parkolók építése, tervezése, engedélyezése, kivitelezése Cofog 045120, K6	300 000 000 Ft	275 870 000 Ft	-64.900.000	210 970 000 Ft
Marás – aszfaltozás, Járdá felújítás Cofog 045120, K7	150 000 000 Ft	150 000 000 Ft	+64 900 000 Ft	214 900 000 Ft
Mindösszesen:	450 000 000 Ft	425 870 000 Ft	-64 900 000 Ft	425 870 000 Ft

2.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott intézmények – Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény, Család- és Gyermekjóléti Központ – dolgozói számára a 2025. szeptember 30-i bruttó bérhoz viszonyítva 15 % mértékű bérfelértés előirányzatát biztosítja 2025. október 1-jei hatállyal az Önkormányzat fenntartása alatt lévő intézmények munkavállalóira vonatkozó szabályok szerint.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 3., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 17. mellékleteit.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

5. NAPIRENDI PONT

Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás

Lendvai László bizottság elnöke: Van-e kérdés, észrevétel?

Muráncsik László bizottsági tag: Köszönöm szépen a szót. Nagyjából az van leírva, nem titok, részt vettem ezen az egyeztetésen és a legmesszemenőig támogatom ezt a dolgot. Ott az a megállapodás született, hogy díjcsökkentésnek nevezzük, a határozati javaslatban díjmelésről van szó. Ezt kérem megvizsgálni, ott valószínűleg elírás történt. Azt beszéltük meg az egyeztetésen, hogy mosonmagyaróvári állandó lakcímmel, illetve mosonmagyaróvári ideiglenes lakcímmel rendelkezők beregisztrálnak és ők vásárolhatnak ilyen jellegű bérleteket. Én az anyagban ezt nem találom. Természetesen, ha ez bejön, nyilván azért csináljuk ezt, hogy minél több jegyet és bérletet tudjunk eladni, ezáltal az állami támogatást meg tudjuk növelni. Az a szám, hogy 2000-rel megemelkedjenek, én ebben nem hiszek, de legyen így, én lennék a legboldogabb, ha ez így lenne.

Szabó Miklós polgármester: A bérlet vásárlásánál be kell mutatni a lakcímkártyát?

Muráncsik László bizottsági tag: Jelen pillanatban nem.

Szabó Miklós polgármester: Akkor miért kellene előírni?

Muráncsik László bizottsági tag: Kérdés az, hogy meg akarjuk-e adni mindenkinek, aki idejön a városba? Én ezt értem, nem azt mondtam, hogy nem, de a megbeszélésen erről volt szó. Ahhoz képest változott, ami alapvetően nem azt mondom, hogy baj, csak megjegyeztem, hogy ez nincs bent. Nem kell hozzá semmi, egy időben kellett arcképes igazolványt csináltatni, nem tudom, hogy most van-e ilyen vagy nincs.

Élő Károly bizottsági tag: Most nem tesz különbséget díjtétel a helyi és helyi lakos között.

Muráncsik László bizottsági tag: Igen, de a megbeszélésen ez volt, én ezt csak megjegyeztem.

Németh Sándor bizottsági tag: Ezt nem is engednék, mert az diszkriminatív lenne.

Muráncsik László bizottsági tag: Ezt tényleg jó szívvvel támogassa mindenki, mind a bizottsági ülésen, mind a testületi ülésen! Azt kérném, és elvárható lett volna eddig is, hogy valamilyen szinten ezt kommunikáljuk. Erről tudjanak a városlakók! Nem elég a Facebook, és elmondani itt-ott-amott.

Szabó Miklós polgármester: Iskolák kapnak értesítést.

Muráncsik László bizottsági tag: Újságban, Mosonvármegyében, mindenhol, ahol csak lehet.

Lendvai László bizottság elnöke: Nyugdíjas kluboknak.

Muráncsik László bizottsági tag: Nyugdíjas kluboknak teljesen felesleges, mert 65 év felett ingyen utaznak.

Lendvai László bizottság elnöke: Vannak 65 év alatti nyugdíjasok is!

Muráncsik László bizottsági tag: Még egy kérdés lenne: egy menetrend változást viszont nem látok. Decemberben van menetrend változás, amit majd nem tudunk jóváhagyni, mert előbb lesz menetrend változás, mint bizottsági és testületi ülés.

Vida István polgármesteri kabinetvezető: Tehetünk ez ügyben valamit a menetrend változás kapcsán?

Muráncsik László bizottsági tag: Várjuk az időpontokat, amik változnak. Ha a MÁV járataiban van változás, ahhoz hozzá kell igazítani. A rezsijáratok tekintetében kértük azt, hogy vizsgáljuk meg, hogy ha már fizetünk érte, akkor be tudjuk-e vonni. Ők azt írták, hogy nem, azért én ennek még utánamennék. Ugyanazon az útvonalon látom a rezsijáratokat nap, mint nap közlekedni, amire van helyi tömegközlekedés. Lehet, hogy nem lesz rajta utas, de ha már fizetünk értük, akkor tegyük lehetővé, hogy lehessen rajta. Ugyanannyit fizetünk a rezsijáratért, mintha be lenne vonva helyi tömegközlekedésbe, kint lenne rajta a tábla. Megállóban megáll, felveszi az utast, ugyanúgy kifizetjük.

Lendvai László bizottság elnöke: Ez elhangzott az egyeztető tárgyaláson is. Ezt nem tudjuk még jelenleg, hogy hogy változik a MÁV menetrend, a vasúti menetrend.

Muráncsik László bizottsági tag: Néhány dolgot nem tudunk még. Nem tudjuk azt, hogy a railjetek nem fognak megállni Hegyeshalomban, onnan a ki- és beközlekedés milyen úton lesz megoldva.

Lendvai László bizottság elnöke: Beszéltünk menetrend változásról, amikor még nem tudjuk, hogy mikortól változik.

Muráncsik László bizottsági tag: De a MÁV és a Volán egy cég. Közel 1 hónapjuk lett volna erre válaszolni, és utána járni.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Azt is tudják, hogy mikor vannak a testületi ülések, ezzel ők évek óta számolnak. Tudják, hogy erről határoznunk kell, akkor az ő részükről kicsit vicces, hogy egy formális valami. 15-től szokott a menetrend változni?

Muráncsik László bizottsági tag: Most 15-től.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Valamikor előtte lesz testületi ülés, akkor talán éppen bejöhethet.

Lendvai László bizottság elnöke: Vagy esetleg egy rendkívüli.

Kránitz László bizottsági tag: A nyugdíjasoknak, mert azok ráérnek.

Lendvai László bizottság elnöke: Majd, ha megéred azt a kort, rájössz, hogy ez nyugdíjas soha nem ér rá.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

166/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, a Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosításról szóló előterjesztés elfogadását azzal, hogy a határozati javaslat 2. pontjában szereplő tarifaemelés szó tarifaváltozásra módosuljon.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

6. NAPIRENDI PONT

Pályázatokkal kapcsolatos döntések

Lendvai László bizottság elnöke: 5 határozati javaslat van. Az 1. pont a Gyerektábor tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítása”, a 2. pont a Gorkij utcai multipálya”, a 3. pont „Itató futókör kialakítása”, a 4. pont a Rudolf liget felújítása, az 5. pont pedig a költségvetési rendelet módosítása.

Dr. Frauhammer Csaba bizottsági tag: Én az I-hez kapcsolódóan szeretnék kérdést. Dicsérgettük, örültünk, hogy az utolsó sarokkő lenne a dunaszigeti tábor tekintetében ez a konyha. Értem én, hogy rövid a határidő és a minőségi munka. A kérdés arra irányul, hogy ezt önerőből meg fogjuk csinálni, hogy ez ne maradjon ott?

Szabó Miklós polgármester: Reméljük, hogy lesz rá pályázat. Reményeim szerint én egy újat építenék. Falakat nem nagyon tudsz mozgatni, ez egy beton építmény, eléggé lerobbant állapotban. Építésszel beszélve azt mondták, hogy egy új, korszerű nem sokkal többbe kerülne. Nyilvánvalóan fogjuk figyelni a pályázatokat.

Dr. Frauhammer Csaba Bizottsági tag: És ha nincs pályázat?

Lendvai László bizottság elnöke: Akkor elgondolkodunk rajta, hogy önerőből megépíteni.

Kránitz László bizottsági tag: Ezt lebontva, ennek a helyére vagy egy másik helyszínen? Nyáron azért a tábornak valahogy működni kell. Ha elbontod, akkor nem fognak tudni hol étkezni.

Szabó Miklós polgármester: Nyilvánvalóan, ha lesz pályázat, ahhoz kell igazítani, annak van határideje, ezt még abszolút nem látjuk, nyilvánvalóan úgy csináljuk, hogy közben a tábor működni tudjon.

Kránitz László bizottsági tag: Ha most nincs, akkor valami terveket kellene rá készíteni, hogy hogyan nézne ki, ha önerőből csinálnánk. Ha tervünk sincsen, akkor megint évekről beszélünk. Készítsünk rá tervet, ha önerőből kell megvalósítani, vagy akár pályázathoz, akkor legyen rá tervünk!

Szabó Miklós polgármester: Készülni fog egy terv egy újnak az építésére, azt úgy kell ütemezni, hogy ha megvan rá a megfelelő forrás, akár pályázat útján, akár önerőből, hogy annak a létesítése, vagy munkálatainak az ideje a táborzárástól tábornyitásig legyen.

Kránitz László bizottsági tag: Azon is lehet gondolkodni, hogy nem ennek a helyére. Van ott bőven hely, ez akár megmaradva később egy más funkcióval, és közben akkor épülhetne, ott nincs fél év. Egy ilyen beruházást fél év alatt nem nagyon lehet kivitelezni. Még az sem ördögtől való lenne, mert ott bőven van hely, mert több ha-os terület. Akár máshova és akkor ez meg más funkciót kaphatna.

Szabó Miklós polgármester: A közműveket is meg kell nézni, hogy hogyan tudunk rácsatlakozni, ez nem olyan egyszerű.

Kránitz László bizottsági tag: Nyilván, azok ott mind elavultak.

Darázs Norbert bizottsági tag: Tényleg kell rá egy tervet készíteni, aztán meglátjuk.

Kránitz László bizottsági tag: Ezt húzzuk-halasszuk.

Lendvai László bizottság elnöke: Megépítjük, felújítod ebből az összegből lehet, hogy 3 év múlva az egészet bontanod kell, mert olyan állapotban van.

Kránitz László bizottsági tag: Ha ráfordítasz valamire 40-50 millió forintot, akkor ne bontsd el 3 év múlva! Ez kidobott pénz az ablakon.

Lendvai László bizottság elnöke: Pont azért, mert ez olyan állapotban van, hogy ezt el kellene inkább bontani. Ez is már régóta húzódó ügy.

Kránitz László bizottsági tag: Az a lényeg, hogy ne húzódjon még tovább! Nekem még egy kérdésem lenne. Az Itató futóköri az hogyan van tervezve?

Szabó Miklós polgármester: Van egy csapadékvíz tározó.

Kránitz László bizottsági tag: Ott egy kilométeres?

Lendvai László bizottság elnöke: 850 méter.

Darázs Norbert bizottsági tag: Nem közvetlenül a parton, hanem kicsit széthúzzák.

Kránitz László bizottsági tag: A fák oda vannak ültetve, aztán 5 év múlva a fa gyökere majd felnyomja.

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője. 15 éve lettek úgy ültetve a fák, hogy már akkor volt arra elképzelés.

Kránitz László bizottsági tag: Még a Rudolf ligetbe lenne kérdésem. Itt van 40 millió forinttal valami növénytelepítés is van. Ez mi?

Tilai László Projekt Iroda vezetője: Itt azt lehet tudni, hogy az elején, amikor meghatároztuk a Rudolf liget projekthez a költségeket, a növénytelepítéshez vagy egy növénytelepítési szakértő határozná ezt meg, aki előtte megtervezi, az nem volt, vagy a Projekt Iroda, mint a legrelevánsabb csapat. Azt gondoltuk, hogy 80 millió forint csak elég növénytelepítésre. 6 ha-os területen, ha 4-5 helyre el lesz ültetve 20-30.000 hagymás növényt, cserjét, hát ez annál több. Eredetileg a tervező 200 milliós növényesítéssel számolt, ezt butítottuk mi le. 120 millióból úgy tudunk megállni, ne az legyen, hogy nem csináltunk semmit a Rudolf ligettel, de ne is 200 milliót költsünk rá!

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Szavazzunk arról, hogy egyben szavazunk! *(9 igen szavazattal)*

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

167/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá a „**Gyerektábor tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítása**” című pályázattól való visszalépést.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

168/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat

Képviselő-testülete utólagosan hagyja jóvá a Községi Sportpálya-felújítási Program pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „Gorkij utcai multipálya” címmel.

2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

169/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan hagyja jóvá az „**Országos Futópálya-építési Program**” pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „**Itató futókör kialakítása**” címmel.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

170/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 40 millió forintos többlet önerőt biztosítson a HUSK 2302 Greencities projekt kapcsán, a Rudolf-liget megújításához kapcsolódó árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés fedezetéül.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

171/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendelje el az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Általános tartalék 011130, K513, kötelező	50 000 000 Ft	52 664 355 Ft	- 29 983 366 Ft	22 680 989 Ft
Működési és fejlesztési tartalék 013350, K513, kötelező	40 000 000 Ft	30 889 442 Ft	- 30 889 442 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortálalókonyha és ebédlő felújítása személyi jellegű kiadásai 013350, K1, K2, önként vállalt	- Ft	1 600 000 Ft	- 1 600 000 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortálalókonyha és ebédlő felújítása dologi jellegű kiadásai 013350, K3, önként vállalt	- Ft	320 000 Ft	- 320 000 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortálalókonyha és ebédlő felújítása Cofog 013350, K7, önként vállalt	- Ft	62 825 059 Ft	- 62 825 059 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortálalókonyha és ebédlő felújítása 018030, B25, önként vállalt	- Ft	22 660 771 Ft	- 22 660 771 Ft	- Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	31 837 297 Ft	31 837 297 Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '018030, B25, önként	- Ft	- Ft	15 918 648 Ft	15 918 648 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K3, önként	- Ft	- Ft	1 800 000 Ft	1 800 000 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	93 238 447 Ft	93 238 447 Ft

				Ft
Itató futókör kialakítása '018030 B25, önként	- Ft	- Ft	48 000 000 Ft	48 000 000 Ft
HUSK 2302 greencities projekt dologi kiadásai 047450, K3, önként	80 000 000 Ft	80 000 000 Ft	40 000 000 Ft	120 000 000 Ft
Kiadások változása	170 000 000 Ft	228 298 856 Ft	41 257 877 Ft	269 556 733 Ft
Bevételek változása	- Ft	22 660 771 Ft	41 257 877 Ft	63 918 648 Ft

Az előirányzat módosítások átvezetését követően a költségvetés főösszege 41.257.877 Ft-tal növekszik. A kötelezően vállalt feladatok nagysága 60.872.808 Ft-tal csökken, az önként vállalt feladatok nagysága 102.130.685 Ft-tal növekszik.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 8., 10., 13., 14., 17.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

7. NAPIRENDI PONT

Javaslat parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyontárvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

172/2025. (XI.12.) GVB határozat

1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a LINDEN SPAN Bútoripari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Csillag utca 10., adószám: 11465252-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-006461, képviseli: Hársfalvi József Péter ügyvezető a továbbiakban: Kft.), mint építető által a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 18/2025. (II.12.) GVB határozata alapján, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanon

létesített 8 db parkoló és a hozzá kapcsolódó gyalogjárda ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- 2) A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a vagyónátvételhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak nem merül fel költsége.
- 3) A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy az 1) pontban említett parkolóhelyek közterület-használati díja mindösszesen 250.000,- Ft * 8 db = 2.000.000,- Ft, a tényleges kivitelezési költsége bruttó 14.542.211,- forint, ezért a Kft.-nek fizetési kötelezettsége nem áll fenn az Önkormányzat felé a parkolók létesítésével kapcsolatban.
- 4) A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti ingyenes átruházással kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, a tulajdonjog átruházása érdekében megkötendő megállapodást aláírja és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.
- 5) A Képviselő-testület kéri fel a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Kft.-t értesítse.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

8. NAPIRENDI PONT

Javaslat ingyenes vagyónátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására

Lendvai László bizottság elnöke: Egyszerű többség szükséges. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

173/2025. (XI.12.) GVB határozat

- 1 Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy az Önkormányzat és az IMOVILLE Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, KSH szám: 25285084-6810-113-08, képviseli: Hunyaddobrai Zoltán ügyvezető) között VFO 1141-2/2020 ügyiratszám alatt megkötött Ingyenes vagyónátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződésre vonatkozó megállapodást módosítsa a határozat *melléklete* szerinti tartalommal.
- 2 A Képviselő-testület végleges, feltétlen és visszavonhatatlan adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz százyolcmillió millió forint és járulékal erejéig bejegyzett jelzálogjog és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön az IMOVILLE Kft. tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9669 hrsz. alatti, 319 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint

Mosonmagyaróvár belterület 9667 hrsz. alatti, 311 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok tulajdoni lapjáról.

- 3 A Képviselő-testület egyúttal végleges, feltétlen és visszavonhatatlan adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió millió forint és járulékaik erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az IMOVILLE Kft. kizárólagos tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9832 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 306 m² térmértékű ingatlanra és a Mosonmagyaróvár belterület 9833 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 449 m² térmértékű ingatlanra.
- 4 A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy az ingyenes vagyónátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződés megkötésére vonatkozó megállapodás módosításával, és ahhoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merül fel.
- 5 A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megállapodást aláírja, valamint az ezekhez kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 6 A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a településfejlesztési kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre vonatkozó előterjesztést terjesszen a Képviselő-testület elé.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

9. NAPIRENDI PONT

Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

174/2025. (XI.12.) GVB határozat

- 1 Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete járuljon hozzá ahhoz, hogy a MILÜP Mosonmagyaróvári Ipari Logisztikai Üzleti Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Áchim András u. 2/a., cégjegyzékszám: 08-09-008978, statisztikai számjele: 12502341-4299-113-08, adószáma: 12502341-2-08, képviseli: Franz Dieringer ügyvezető; továbbiakban: MILÜP Kft.) a tulajdonát képező, a Mosoni Ipari Parkban található ipari területeket érintő, „Mosonmagyaróvár, Mosoni Ipari Park vízellátása és szennyvízelvezetése II. ütem” elnevezésű tervezési dokumentáció

ingyenesen, korlátozás nélkül és kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- 2 A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy az 1) pontban foglalt térítésmentes vagyonátruházás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (3) bekezdése szerint az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, ezért általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.
- 3 A Képviselő-testület az AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári u. 4., adószáma: 11130682-2-08, képviseli: Csapó Imre ügyvezető, a továbbiakban: AQUA Kft.), mint víziközmű-szolgáltató vagyonkezelésébe adja az 1) pont szerinti ingatlanokon megvalósuló víz- és szennyvízhálózat tervezési dokumentációját.
- 4 A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az 1) pontban foglalt ingyenes vagyonátvételre vonatkozó megállapodást aláírja.
- 5 A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a MILŰP Kft.-t értesítse.
- 6 A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az AQUA Kft.-t értesítse.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

10. NAPIRENDI PONT

Civil Ház hasznosítása

Lendvai László bizottság elnöke: Akik a Civil Házat használták, ők továbbra is használni szeretnék, ugyanolyan feltételekkel.

Darázs Norbert bizottsági tag: Itt volt az a bizonyos liftes sztori, az megoldódott?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Igen, megkaptuk a használatba vételi engedélyt.

Szabó Miklós polgármester: Rendeződött, igen. A Példa Egyesület az nincs bent?

Pollhammer Jenő Movinnov Kft. ügyvezetője: Mert ők később kötöttek szerződést, úgyhogy nekik nem jár bérlet.

Lendvai László bizottság elnöke: Mivel további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

175/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező, Mosonmagyaróvár belterület 1604/14 hrsz. alatti, természetben a 9200 Mosonmagyaróvár, Manninger János lakótelep 11. szám alatt található, kivett lakóház megnevezésű ingatlan hasznosítási feltételeit 2025. december 1-jétől a határozat *melléklete* szerinti megállapodásban foglaltak alapján határozza meg.
2. A Képviselő-testület mellőzze a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár feletti, az Önkormányzat tulajdonában álló, 1. pont szerinti ingatlan közfeladat ellátása (esélyegyenlőség fokozott biztosítása, szociális szolgáltatások és ellátások, sport, ifjúsági ügyek) érdekében, valamint magánszemély részére történő hasznosítása körében a versenyeztetést.
3. A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a Movinnov Kft.-t (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 122.; cg.: 08-09-002816, adószáma: 11121206-2-08, statisztikai számjele: 11121206-6810-113-08, képviseli: Pollhammer Jenő ügyvezető, a továbbiakban: Movinnov Kft.), mint ingatlankezelőt a döntésről értesítse, és egyben utasítja, hogy az ingatlan működtetésével kapcsolatos források megtervezéséről az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület kérje fel a Movinnov Kft.-t, hogy az 1. pont szerinti megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Lendvai László bizottság elnöke

Határidő: 2025. november 13.

11. NAPIRENDI PONT

Futura Szolgáltató Központ önköltség számítási szabályzatának módosítása

Lendvai László bizottság elnöke: Köszöntöm Horváthné Pákozdi Emesét, a Futura Élményközpont igazgatója. Kíván-e hozzászólni?

Horváthné Pákozdi Emese Futura Élményközpont és Rendezvényház igazgatója: Ha kérdés van, szívesen válaszolok.

Lendvai László bizottság elnöke:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló*

33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.28. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

176/2025. (XI.12.) GVB határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság a Futura Szolgáltató Központ – 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király u.142. – önköltségszámítási szabályzatának 2. sz. mellékletét 2026. január 1. hatállyal jóváhagyja a következők szerint:

„Alkalmazott díjak

Dunaszigeti Gyermektábor szállás és étkeztetés szolgáltatás:

Árak bruttó fő/éjszaka	Fűtés esetén árak bruttó fő/éjszaka
Szállás 1 éjszaka esetén	Szállás 1 éjszaka esetén
18 év alatt 5 200 Ft	18 év alatt 5 500 Ft
18 év felett 5 700 Ft	18 év felett 6 000 Ft
3 éves kor alatt ingyenes	3 éves kor alatt ingyenes
Szállás 2-3 éjszaka esetén	Szállás 2-3 éjszaka esetén
18 év alatt 4 800 Ft	18 év alatt 5 200 Ft
18 év felett 5 300 Ft	18 év felett 5 700 Ft
3 éves kor alatt ingyenes	3 éves kor alatt ingyenes
Szállás 4 + éjszaka esetén	Szállás 4 + éjszaka esetén
18 év alatt 4 400 Ft	18 év alatt 4 800 Ft
18 év felett 4 900 Ft	18 év felett 5 300 Ft
3 éves kor alatt ingyenes	3 éves kor alatt ingyenes
Étkezés:	
Gyerek adag	Felnőtt adag
Napi 4 000 Ft	Napi 4 500 Ft
reggeli 750 Ft	reggeli 850 Ft
ebéd 1 900 Ft	ebéd 2 100 Ft
vacsora 1 350 Ft	vacsora 1 550 Ft

Szállás sátorozás esetén:**Árak bruttó: /fő/éjszaka**

18 év alatt 2 000 Ft

18 év felett 2 500 Ft

3 éves kor alatt

ingyenes

Dunaszigeti Üdülő szálláshely szolgáltatás:**Szállás:** 25.000 Ft/éjszaka**Központi Konyha étkezési szolgáltatás:**

Egyszeri meleg ebéd - nyári szociális napközis tábor Család- és Gyermejkölési Központ részére: felsős ebéd nyersanyagnorma + rezsi + áfa

Óvodai és iskolai külsős (speciális) étkeztetés: speciális nyersanyagnorma + rezsi + áfa

Nyári napközis táborok: nyersanyagnorma + rezsi + áfa

Szociális étkeztetés: nyersanyagnorma + rezsi + áfa

Alkalmi (rendezvényi) étkeztetés: felhasznált élelmiszerek költsége + rezsi + áfa

Futura Élményközpont

Az árak bruttó árak

	Ft/fő
Felnőtt belépőjegy	5.500 Ft
Gyermek diák nyugdíjas belépőjegy	5.000 Ft
Családi belépőjegy (2 felnőtt és 2 gyerek)	19.000 Ft
Egész napos osztálykirándulás csomag	6.500 Ft
Születésnap étkezési díj nélkül	6.100 Ft
Napközis tábor étkezési díj nélkül	30.900 Ft
2 alkalomra szóló természettudományos bérlet	5.000 Ft
	Ft/csapat
Pániklabor szabadulószoza	9.000 Ft

A Futurába történő belépés 3 éves kor alatt ingyenes.

Diákcsoportok esetén 15 főnként 1 pedagógus belépése ingyenes

10 % kedvezmény jár a 15 fő feletti csoportok részére a belépőjegy árából.

Part Rendezvényház bérleti díjai

- a) Földszint 650.000 Ft+Áfa
- b) Teljes épület 1.050.000 Ft+Áfa

2. A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság utasítja az igazgatót, hogy jelen határozat 1. pontja szerint díjváltozást az Intézmény önköltségszámítási szabályzatán átvezesse.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Horváthné Pákozdi Emese intézményvezető

Határidő: 2025. december 31.

12. NAPIRENDI PONT

Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2026. évi ellenőrzési terve

Lendvai László bizottság elnöke:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága a *Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.17. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

177/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága a Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal megismerte, egyben hozzájárul a Társaság Felügyelőbizottsága általi jóváhagyásához.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Felügyelőbizottság elnökét a határozati kivonat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 20.

13. NAPIRENDI PONT

Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2025. szeptember 30-i szállítói állománya

Lendvai László bizottság elnöke:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.19. pontjában kapott felhatalmazás alapján, átruházott döntési hatáskörben 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

178/2025. (XI.12.) GVB határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága a Városüzemeltető Kft. 2025. III. negyedévi (2025. szeptember 30. fordulónapi) a gazdasági társaság egészét és ezzel együtt a távhőszolgáltatást is érintő szállítói állományáról összeállított - a határozat mellékletét képező - adatszolgáltatást jóváhagyja.

14. NAPIRENDI PONT

Javaslat ingyenes vagyontásvételre – elektronikai eszközök és az átvételt követő ingyenes átadása a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányságnak

Kránitz László bizottsági tag: Halkan kérdezem meg, mi ebben a probléma, hogy ő nem adja oda a rendőrségnek? Miért kell ezt nekünk átvenni? Itt leírtatok, hogy nem lesz költség belőle, de dolgozik a hivatal, lepapírozzuk, megcsinálom a papírt és kipapírozzuk, mi értelme van ennek? Ha ő oda akarja adni, bemegy a rendőrségre és nekiajándékozza a rendőrségnek.

Szabó Miklós polgármester: Mert cégtől nem fogadhatja el.

Dr. Tóth Orsolya aljegyző: Köszönöm szépen. Nem fogadhatnak el gazdálkodó szervezettől és természetes személytől közvetlenül ilyen formában, csak önkormányzattól vagy önkormányzati intézménytől.

Németh Sándor bizottsági tag: Ez 4-5 éve jött be. Addig ez simán, problémamentesen zajlott. Se alapítvány, semmi, csak hivataltól fogadhatnak el.

Lendvai László bizottság elnöke: Ne is próbálj meg semmit felajánlani a rendőrségnek, mert nem fogadják el.

Kránitz László bizottsági tag: Közalapítvány megszűnt, egyszerűbb lett volna a közalapítványnak átadni.

Németh Sándor bizottsági tag: A megszűnésének ez is oka volt.

Lendvai László bizottság elnöke: Felteszi a kérdést, hogy ki az, aki támogatja az előterjesztést?

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról* szóló 27/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet 16. § (3) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, átruházott döntési hatáskörben 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

179/2025. (XI.12.) GVB határozat

- 1) A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Partner Service Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Kolbai K. u. 6., adószám: 25951769-2-08, cégjegyzékszám: Cg.08-09-029077, képviselő: Józsa László ügyvezető) tulajdonát képező, elektronikai eszközök:
- 3 db LCD TV (modell: 32C3115SH) gyári számok: 32C315SH2110250087; 32C315SH211250074; 32C315SH2110250086 összesen: 240.000 Ft.
 - 3 db PC konfiguráció összesen: 285.000 Ft.
 - Egér, billentyűzet szett rádiós 3 db összesen: 13.500 Ft.
 - 12 szál OM2 kül/beltéri optikai kábel 150 méter összesen: 202.500 Ft.
 - Optikai kábelek szerelése szálbekötés, csatlakozóval, segédanyaggal és rendszer programozás összesen: 38.000 Ft. (Mindösszesen: 779.000 Ft)
- ingyenesen az Önkormányzat vagyonába kerüljenek. Az elektronikai eszközök nyilvántartás szerinti (könyv szerinti) értéke: 0 Ft.
- 2) A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenes vagyonátvételi szerződés megkötésével kapcsolatban eljárjon és azt az Önkormányzat nevében aláírja.
- 3) A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2) pontban meghatározott ingyenes vagyonátvételi szerződés aláírást követően az Önkormányzat nevében eljárva átadja az átvett eszközöket a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányságnak a hozzá kapcsolódó megállapodás megkötésével.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Határidő: 2025. december 31.

15. NAPIRENDI PONT

Szabályozási terv szerinti telekalakítás és ingyenes vagyonátvétel (Mosonmagyaróvár belterület 2535/2 hrsz.)

Lendvai László bizottság elnöke: 78 m²-t fognak átadni. Ingyen adják, fogadjuk el!
 Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, felkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk!

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról* szóló 27/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 16. § (3) bekezdés b) pontja kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

180/2025. (XI.12.) GVB határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága hozzájárul a Mosonmagyaróvár belterület 2585 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1483 m² térmértékű ingatlan szabályozási terv szerinti telekalakításához, a telekalakítás során létrejövő ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.
- 2) A Bizottság tudomásul veszi, hogy az 1) pont szerinti telekalakítást követően kialakuló Mosonmagyaróvár belterület 2535/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan a SMARTBrick Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 105., adószám: 32778968-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-037608, képviseli: Hos Ivan ügyvezető) kizárólagos tulajdonába kerül. A Bizottság hozzájárul egyúttal ahhoz, hogy a telekalakítás során kialakuló Mosonmagyaróvár belterület 2535/2 hrsz-ú, kivett önkormányzati út megnevezésű, 78 m² térmértékű ingatlan térítésmentesen Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön.
- 3) A Bizottság megállapítja, hogy az ingyenes vagyonátvételhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak nem merül fel költsége.
- 4) A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás során szükséges nyilatkozatok megtételére, a záradékolt változási vázrajz aláírására, az ingyenes vagyonátvételre vonatkozó szerződés aláírására, valamint arra, hogy a kapcsolódó eljárás során teljes jogkörben eljárjon.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 20.

16. NAPIRENDI PONT

Forgalomszabályozás önkormányzati tulajdonú területen

Staár Katalin önkormányzati képviselő: Köszönöm a szót. Két megjegyzésem lenne ehhez az anyaghoz. Olvasom benne, hogy az Árpád utca felőli lépcsőnek a használata korlátozva van. Én napi szinten közlekedek arra, de nem láttam még, hogy a lépcsőnél annyira torlódnának az autók, mert messzebb van a lépcső az autóktól. Ez az egyik megjegyzésem. A másik, hogy jó pár éve nagyon jó, hogy a Bakó utca csak egy oldalú parkolást tesz lehetővé, mert nem lehetett már közlekedni, mert mindkét oldalon parkoltak, onnan ki lettek szorítva, most innen is ki lesznek szorítva az autók és egyre inkább beszorulnak a Lőpor utcában is. Ott tarthatatlan állapotok vannak, ott lakok én is, de én inkább a másik felén. A Global irodaház alkalmazottai mind a Lőpor utcában jönnek parkolni, csak hogy ő előttük a hatalmas parkolójuk üres legyen a kuncsaftoknak. Itt azért eléggé komplexen kell majd kezelni ezt a problémát, mert a szomszédos utcába fogjuk beszorítani ezeket az autókat.

Lendvai László bizottság elnöke: Javaslom, hogy a Képviselő Asszonynak, hogy a Lőpor utcába és a másik utcába is tegyünk ki megállni tilos táblát, vagy tegyük fizetővé!

Szabó Miklós polgármester: A Lőpor utcában két oldalt parkolóhelyek vannak kialakítva. Oda nem tudsz megállni tilost kirakni!

Kránitz László bizottsági tag: Nem lehet mindenhol mindenkit kitiltani! Ahonnan eltolod, az valahol koncentrálódik. Mindenhol, mindent nem lehet megtiltani! Múltkor a Facebookon fent volt, hogy egy önkéntes néni szedi a parkolódíjat a társasháznál. Igaz vagy nem igaz, nem tudom. Lehet kapcsolatban van ezzel a történettel, és ki akarják onnan is tiltani, noha ott van a biztosító, miért ne állhatnék oda be, úgyhogy egy szolgáltatást veszek igénybe.

Lendvai László bizottság elnöke: Ezért lesz a bérlet ára annyi, amennyi. Mindenki vegyen bérletet és közlekedjen tömegközlekedéssel!

Kránitz László bizottsági tag: Szép álom!

Németh Sándor bizottsági tag: És hol van a Bakó utcában megálló?

Lendvai László bizottság elnöke: 50 métert meg mindenki sétáljon a Kossuth Lajos utcában! Felteszi a kérdést, hogy ki az, aki támogatja az előterjesztést?

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága *a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 33/2019. (XI.22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.2.1. pontjában kapott felhatalmazás alapján átruházott döntési hatáskörben 9 igen(egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

181/2025. (XI.12.) GVB. határozat


1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága **elrendeli** Mosonmagyaróvár, Árpád utca jobb szélén (Bakó utca felől haladva) a parkolás megtiltása érdekében 2 db „Megállni tilos” jelzőtábla kihelyezését, a tábla alá az „útpadkán történő megállási tilalomra” utaló kiegészítő jelzőtábla kihelyezését, a tilalomra vonatkozó szegélyen futó folyamatos sárga „Megállási tilalom” útburkolati jel felfestését.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a KRESZ táblák kihelyezése és az útburkolati jel felfestése érdekében a Városüzemeltető és Fenntartó Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 25.) felé.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról tájékoztassa a kérelmezőket.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. 12. 03.

Lendvai László bizottság elnöke: A következő ülés december 10-én lesz. Több hozzászólás, észrevétel nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést 13.51-kor bezárta.

k. m. f.


Lendvai László
bizottság elnöke


Muráncsik László
bizottsági tag