

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
10/2025. Kt.

## **J e g y z ő k ö n y v**

Készült Mosonmagyaróváron, 2025. november 13-án (csütörtök) 13.00 órakor a Képviselő-testület nyilvános ülésén a Városháza I. emeleti Dísztermében.

Jelen vannak: Szabó Miklós polgármester elnökletével Ábrahám Tivadar, Dr. Árvay István, Balázs Endre, Csorba Dezső, Darázs Norbert, Dr. Frauhammer Csaba, Dr. Iváncsics János, Kránitz László, Lendvai László, Márkus János, Staár Katalin, Szabados Tamás, Takács Miklós, Vida Zsuzsanna képviselők

Meghívottak:

Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője  
Tóth László Városüzemeltető és Fenntartó Kft. parkolási csoportvezetője  
Horváthné Pákozdi Emese Futura Szolgáltató Központ igazgatója  
Élőné Győrik Márta Futura Szolgáltató Központ gazdasági vezetője  
Radányi Zoltánné Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézményének vezetője  
Csiszár Péter Flesch Károly Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Csapó Imre AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetője  
Pollhammer Jenő MOVINNOV Kft. ügyvezetője  
Sallai László Szociális Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Dr. Printz János könyvvizsgáló, Dr. Printz és Társa Kft. részéről  
Novics Bernadett Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője  
Zimmerer Károlyné Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetője  
Dr. Gál Gellért Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet vezetője  
Nagy Sándor Mosonmagyaróvári Kulturális Egyesület elnöke, Mosonmagyaróvári Civil Szövetség alelnöke  
Dr. Horváth Szabolcs ügyvéd  
Keszei Ákos bizottsági tag  
Mészely Réka Kisalföld c. napilap részéről  
Divós József Szigetköz TV részéről

Polgármesteri Hivatal részéről:

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző  
Dr. Tóth Orsolya aljegyző-osztályvezető  
Vida István polgármesteri kabinetvezető  
Molnárné Nagy Edina osztályvezető  
Dr. Tomasits Zsuzsanna osztályvezető  
Tóth Szabolcs osztályvezető  
Tilai László irodavezető  
Kitley Tibor városi főépítész  
Troján-Kern Ágnes Önkormányzati Osztály részéről  
Dr. Zalka-Wicher Zsófia Önkormányzati Osztály részéről  
Czinderné dr. Hegedüs Éva Önkormányzati Osztály részéről  
Dr. Kiss Mónika Edina jegyzőkönyvvezető

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel valamennyi képviselő jelen van. Kézhez kapták a képviselők az ülés meghívóját, amely tartalmazza a napirendi javaslatot.

Megkérdezem, hogy van-e más javaslat? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **214/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1.) A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása
- 2.) Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez
- 3.) A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 4.) A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 5.) A szociális szolgáltatásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a gyermekétkeztetésről, valamint a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 6.) A közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 7.) Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)
- 8.) A választókerületek, valamint a polgármester, alpolgármesterek részére meghatározott keretek felosztásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 9.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi új folyószámlahitel szerződése
- 10.) Tájékoztató a pótelőirányzatokról 2025. szeptember 1-jétől 2025. október 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan
- 11.) Flesch Károly Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve II. számú módosításának jóváhagyása
- 12.) Pályázatokkal kapcsolatos döntések
- 13.) Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás
- 14.) Javaslat parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)
- 15.) Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására
- 16.) Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele
- 17.) Civil Ház hasznosítása
- 18.) Alapítványok támogatása

### NAPIREND ELŐTT:

Szabó Miklós polgármester: Napirend előtt kért szót Staár Katalin képviselő asszony az alábbi témában: Kommunikáció.  
Staár Katalin képviselő asszonynak adom meg a szót.

Staár Katalin képviselő: Szeretnék néhány szót szólni a várost érintő kommunikációval kapcsolatban. Úgy érzem fontos, hogy az Önkormányzat még nyitottabb legyen a lakosság felé, és időben megossza a fontos információkat, ne pedig az események után fussunk.

Elsőként a Szent István király út felújításáról szeretnék beszélni. Sok lakos jelezte, hogy nem kaptak előzetes tájékoztatást, emiatt többen késve érkeztek munkahelyükre, vagy a dugóban ragadtak.

A keresztutcák lezárásánál teljes káosz volt a tolatgatások, megfordulások miatt, mert csak utólag szereztek tudomást a lezárásokról pedig az önkormányzati oldal lehetőséget ad arra, hogy az ilyen eseményekről időben informáljuk a város lakóit előre, így mindenki felkészülhet és kerülő utakat kereshetne.

Másodsorban a víztorony díszkivilágításának kérdése. Sokaknak nem volt tudomásuk arról, hogy éppen a díszkivilágítás felkapcsolására kerül sor, pedig szívesen részt vettek volna a városlakók, a képviselők is az eseményen. A víztorony körüli terület lehetőséget adna arra, hogy a lakosok közösen ünnepeljenek, vagy részt vegyenek ilyen különleges pillanatokban.

Harmadsorban a temetőben az eltávozott sportolók emlékhelyének átadása. Többen jelezték, hogy szívesen részt vettek volna az ünnepségen, de erről sem értesültek időben.

Még egy fontos dolog, a képviselői fogadóórák. Az időpontok szintén nem egy széleskörű médiaoldalon jelennek meg, és ezt is kifogásolják a városlakók. Főleg az idősebbek teszik szóvá, hogy hiányolják az információkat a LajtaPress-ből, hiszen ők nem nagyon Facebookoznak. Érdemes lenne újragondolni, hogy a LajtaPressbe is betegyék a képviselői fogadóórákat, hiszen ez nem nagy kiadás volt eddig sem.

Tisztelettel kérném, hogy a jövőben minden ilyen fontos eseményről, felújításról, és átadásról az önkormányzati oldalra időben kerüljenek ki az információk.

Bízom benne, hogy ezáltal még inkább közelebb kerülhetünk egymáshoz, és mindenki részt vehet a város eseményein.

Szabó Miklós polgármester: A tájékoztatás az mindig két oldalú, megy a hír, aztán valaki látja, vagy nem látja. A Szent István király út felújításával kapcsolatosan az információ fent volt a mosonmagyaróvarma.hu oldalon. Ez gyakorlatilag egyre nagyobb elérést jelent a városlakók számára.

A víztorony díszkivilágítását az AQUA Kft. szervezte, erről megfelelő kommunikációt a közösségi felületeken közzétett. Ez egy próba volt gyakorlatilag, amikor indult október 23-án, és remélhetőleg a városlakók meglegedésére a különböző alkalmakhoz, különböző színben megtörténik újra a díszkivilágítása.

A temetőben a sportolók emlékhelyének a felavatását az MTE 1904 kezdeményezte és szervezte. Valamennyi képviselő és valamennyi sportegyesület - tehát aki érintett - kapott meghívót, és a közösségi felületeiken is közzétették. Nem tudom, hogy hol kellene még közzétenni. Úgy gondolom, hogy mivel elég sokan részt vettek egyébként az emlékmű avatásán, több korábbi sportoló, edző, sportvezető, tehát elég széles körben eljutott ez az információ.

A képviselői fogadóórák a városnak a honlapján fent vannak, ma már az emberek 90-95 %-a az internetről tájékozódik. Szerintem mindenkinek van ismerőse, aki az internetet használja, tehát a képviselők elérhetősége úgy gondolom biztosított. A LajtaPress pedig

elvileg minden háztartásba eljut, de azért a terjesztéssel ott is problémák vannak, megfontoljuk a javaslatot.

Szabados Tamás képviselő úr is szót kért napirend előtt Közlekedésbiztonság témakörben. Megadom a szót Képviselő Úrnak.

Szabados Tamás képviselő: Megtörtént a forgalomszabályozás a Móra iskola környékén július elsejei hatállyal, így a dr. Gyárfás és Sattler János utcák kerültek egyirányúsításra. Tavasszal a tervezés során az egyik képviselő-testületi ülésen Polgármester Úrtól ígéretet kaptam, hogy lesz egyeztetés az intézményvezetőkkel, illetve én is kapok erre meghívást. Sajnos nem kaptam meghívást, nem tudom megtörtént-e ez az egyeztetés? Alapvetően öt oktatási intézményünket is érinti ez a változtatás.

Az elmúlt napokban jutott el hozzám olyan információ, hogy esetlegesen a Gulyás Lajos utcát is tervezik egyirányúsítani. Kérdés, hogy volt-e itt előzetes egyeztetés az oktatási intézmények vezetőivel, illetve milyen hatástanulmány alapján mondjuk azt, hogy kellene itt is egyirányúsítani? Amit el tudok mondani a Polgármester Úrnak, hogy a hozzám eljutott információk alapján megnövekedett a forgalom a Gulyás Lajos utcában a forgalomszabályozás következtében, tehát több gépjármű használja ezt az utcát. Ebből kifolyólag nem támogatnánk ezt az egyirányúsítást. Mit tud elmondani Polgármester Úr ezzel kapcsolatban?

Szabó Miklós polgármester: Előzetesen az iskolák képviselőivel a Móra iskola ügyében egyeztettünk. Sőt, utána a tapasztalatokról is beszéltünk már. A Gulyás Lajos utcával kapcsolatosan egy forgalomszabályozási egyeztetés pedig a jövő héten – Szabolcs (ti. Tóth Szabolcs Városfejlesztési és Fenntartási Osztály vezető) nem emlékszem pontosan a dátumra - az iskola képviselőinek és a rendőrség, és a közlekedési szakemberek bevonásával zajlik.

Tóth Szabolcs Városfejlesztési és Fenntartási osztályvezető: Az időpont szerda 10 óra.

Szabó Miklós polgármester: Képviselő Urat is szeretettel várjuk erre az egyeztetésre a Városházán. Több szem többet lát. Azt nem igazán értem, hogy miért növekedett meg a forgalom, mindössze a Kórház utcából nem tudnak elmenni a Móra iskola irányába. De mindegy, erről majd beszéljünk szakmai egyeztetés keretében.

## 1. NAPIRENDI PONT

### **A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett az előterjesztés a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Megkérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, először a rendelet-tervezetet bocsátom szavazásra.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

### **20/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendeletét megalkotta.

Szabó Miklós polgármester: A következőkben szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **215/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjét a határozat 1. számú mellékletében (előterjesztés 2. számú melléklete) foglalt adattartalommal 2025. december 1. hatállyal.

Felelős: Szabó Miklós polgármester és  
Kitley Tibor főépítész  
Határidő: 2025. december 1.

## **2. NAPIRENDI PONT**

### **Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez** (előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú bizottsági támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Mivel hozzászólást, észrevételt nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **216/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési szerződést köt az Emobility Solutions Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1037 Budapest, Bojtár utca 58-62.; adószáma: 24906917-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-188526; képviseli: Ungár János ügyvezető) (a továbbiakban: Szolgáltató) Mosonmagyaróváron a Bástya utcában, a Kolbai Károly utcában, valamint a Szent István király út 142 számú ingatlan mellett kiépítésre kerülő elektromobilitási szolgáltatás nyújtásához kapcsolódóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt együttműködési szerződést aláírja, valamint a kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2026. január 30.

Szabó Miklós polgármester: A lényeg - a vendégek miatt mondom -, hogy három elektromos töltő létesítéséről van szó, ami természetesen fizetős lesz, ki amennyit fogyaszt, annyit fizet.

### 3. NAPIRENDI PONT

**A parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Az előterjesztést előzetesen megtárgyalta a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság. Kérem a bizottsági vélemény ismertetését.

Lendvai László képviselő: A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta és 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a módosítást.

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm körünkben Tóth László parkolási csoportvezető urat, ha kérdés van, akkor szakmailag ő a kompetens ebben a kérdésben. Kosár Tibor is itt van körünkben.

Megkérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **21/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló 10/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

### 4. NAPIRENDI PONT

**A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottsági vélemény ismertetését.

Staár Katalin képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja azt.

Szabó Miklós polgármester: Kérdést, hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **22/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 31/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

Szabó Miklós polgármester: Ez mindösszesen az idegenforgalmi adó emeléséről szól, amely a város lakóit nyilvánvalóan nem, hanem a városba turisztikai céllal érkező látogatókat érinti. 600 Forintra emelkedik vendégéjszakánként az idegenforgalmi adó.

#### **5. NAPIRENDI PONT**

**A szociális szolgáltatásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a gyermekétkeztetésről, valamint a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Ügyek Bizottság a MEBI vonatkozásában, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Futura Szolgáltató Központ vonatkozásában. Kérem a bizottsági vélemények ismertetését.

Ábrahám Tivadar képviselő: A Humán Ügyek Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Staár Katalin képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Futura vonatkozásában.

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm Horváthné Pákozdi Emese és Radányi Zoltánné intézményvezető asszonyokat. Megkérdezem van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **23/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális szolgáltatásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a gyermekétkeztetésről, valamint a térítési díjakról szóló 31/2023. (X.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

## 6. NAPIRENDI PONT

**A közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Módosító indítvány készült az előterjesztés I.-III. részére vonatkozó javaslatok visszavonása tárgyában. A módosítással egyhangú Pénzügyi és Ügyrendi bizottsági támogatással érkezett.

Megkérdezem, hogy van-e észrevétel, javaslat, majd megadom a szót dr. Iváncsics János képviselőnek.

Dr. Iváncsics János képviselő: Igazából egy kérdésem lenne, hisz ennél a napirendi pontnál és a következőnél is úgy gondolom, hogy későn érkezett a módosító indítvány.

Főjegyző asszonytól szeretném megkérdezni, hogy ezzel kapcsolatban mi a véleménye, és hogy lehet-e ezen valamit tárgyalni még, hogy a testület tárgyalni tudja, vagy szavazni tudjon róla?

Szabó Miklós polgármester: Igen, érkezett a Fidesz-KDNP-től is egy módosító indítvány, az is határidőn kívül esik.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Az nem.

Szabó Miklós polgármester: De hétfőn érkezett. Bocsánat nem. A bizottsági ülés volt szerdán.

Akkor ügyrendibe teszem fel a szavazást. Ha a képviselő-testület elfogadja, hogy ezen módosító indítványról tárgyaljunk akkor, ha ügyrendi kérdésben támogatja a testület. De jegyző asszonyt megkérdezem, jogilag legyen rendben.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A Szervezeti és Működési Szabályzat 16. § szerint: „Rendelet-tervezettel kapcsolatos érdemi módosító indítvány csak írásban tehető. A költségvetési rendelethez módosító indítványt, illetve egyéb rendelethez **költségkihatással járó módosító indítványt írásban**, legkésőbb az ülés előtt három nappal lehet benyújtani a polgármesternél.”

A közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása előterjesztéshez a módosító indítványt az előterjesztő, a Polgármester Úr nyújtotta be.

Ügyrendi kérdés, tehát azt a javaslatot teszem, ha a képviselő-testület feltehetően ügyrendibe döntene róla, akkor tárgyalni is tudja érdemben.

Dr. Iváncsics János képviselő: Nem megakadályozni akarjuk, hogy döntsünk ezekben a kérdésekben, de azt javasolnám, hogyha egy 5-10 perces szünetben a Frakcióvezető úrral és Polgármester úrral tudnánk a kérdéstről tárgyalni, akkor lehet, hogy tovább tudunk lendülni ezen a dolgon.

Szabó Miklós polgármester: 10 perc szünetet rendelék el.

SZÜNET UTÁN

Szabó Miklós polgármester: Ügyrendi kérdésről szavazunk, tehát, hogy annak ellenére, hogy az egyik módosító indítvány időben, a másik az időn túl érkezett, ettől függetlenül tárgyaljuk-e, erről fogunk szavazni.

Azt javaslom, hogy tárgyaljuk. Mellesleg szeptemberben a Fidesz módosító indítványa is később érkezett.

Azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy támogassa ezt a javaslatot ügyrendibe, a 6.-7. napirendi pontot módosító indítványok tekintetében. A 6. napirendnél egy módosító indítvány az időben érkezett.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A 6. napirendi pont módosító indítványának nincs költségkihatása, hiszen az előterjesztés 20 %-ról a 30 %-ra való módosításra való javaslatot vonja vissza a polgármester, a mérték visszaállna 20 %-ra, ezért többletköltség nem keletkezik. (ti. 23/2015. (IX.28.) önkormányzati rendelet 2. §: „az I. besorolási osztályú (felsőfokú végzettségű) köztisztviselők esetében az illetménykiegészítés 20 %” hatályos: 2025.02.15.).

Többletköltség nem keletkezik, ezért azt gondolom, hogy a 6. napirendhez érkezett polgármesteri módosító indítvány időben van.

A törölt rendelkezés oka a költségvetési rendeletet érintő előterjesztéssel való harmonizálás, ami a 7. előterjesztés, a 7. számú napirend. Az ide érkezett polgármesteri módosító pedig azt gondoljuk, hogy jogharmonizációs (ti. 61/2009 (XII. 14.) IRM rendelet 2. §) és egyben technikai módosítás, hiszen a 6. napirendhez érkezett módosítóval összhangba, analógiába hozza a rendelkezéseket.

Szabó Miklós polgármester: Azt javaslom - mivel a döntést esetlegesen befolyásolhatja az, hogy a 7. napirendnél tárgyaljuk-e a módosítót -, tehát az ügyrendi javaslatom az, hogy a 7. napirendi pontnál az időn túl érkezett módosító indítvány ellenére a képviselő-testület járuljon hozzá annak tárgyalásához.

A 7. napirendi ponthoz időn túl érkezett módosító indítvány befogadását bocsátom szavazásra.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 7 tartózkodás mellett az ügyrendi javaslatot elfogadta, a módosító indítványt befogadta.*

Szabó Miklós polgármester: A 6. napirendi pont következik a közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. Módosító indítvány készült az előterjesztés I.-III. részére vonatkozó javaslatok visszavonása vonatkozásában. A módosítással egyhangú bizottsági támogatást élvezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről.

Először a módosító indítványt teszem fel szavazásra, tehát hogy vonjuk vissza, ugye?

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: A módosító indítványból hiányzik az eredeti betervezés 1. §-a, az, hogy: a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő alapilletménye 30 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult. Ez maradt ki a módosító indítvány szerinti rendeletmódosításból, a rendelet-tervezet szerintem így átlátható.

Szabó Miklós polgármester: A módosító indítványnál, aki igennel szavaz, az azt jelenti, hogy vegyük ki az I.-III.-as részt.

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző: Igen, a 30 %-ra történő emelést.

Szabó Miklós polgármester: Megadom a szót dr. Iváncsics János képviselőnek.

Dr. Iváncsics János képviselő: Eddig csak technikai dolgokról beszéltünk, most a napirendről is egy pár szót kellene ejteni, illetve én szeretnék elnézést kérni mindenkitől a hosszú várakozás miatt. Úgy gondolom, hogy ez a két napirend olyan ügyet tárgyal, ami megérte ezt a fél-háromnegyed órát. Mindenesetre megköszönöm azt Darázs Norbert frakcióvezető úrnak, hogy ő mindenképpen az előzetes egyeztetések híve, és a jövőben legalább abban megegyeztünk, hogy az ilyen kardinális kérdésekben mindenképpen előzetes egyeztetést fogunk a frakciók között tartani, úgyhogy ezt én előre is köszönöm.

Egy kis rövid tájékoztatást talán arról, hogy miről is szólt ez a kinti megbeszélésünk, hogy itt a két napirend, a 6. és a 7. napirend ez szorosán összefügg egymással. A 6. napirendnek az eredeti előterjesztés alapján - ahogy Jegyző asszony is elmondta – az I. besorolási osztályú köztisztviselők esetében az illetménykiegészítés 20 %-ról 30 %-ra történő módosítást javasolta.

A módosításban ugye ez kikerült, ahogy elhangzott az előzőekben, és mi abban az esetben tudtuk volna támogatni ezt a módosítást, hogyha a következő napirendnél a hivatali dolgozók számára is a 15 %-os béremelést megkapnák a hivatali dolgozók. Most a kettő napirendről egyszerre kell beszélni, mert összefügg a kettő, viszont Polgármester Úrnak az az álláspontja, hogy itt visszavesszük 20 %-ra ezt a bizonyos I. pontot, és 10 % béremelést javasol a hivatali dolgozóknak.

Mi azt mondtuk, hogy vagy legyen 20 % itt és 15 % ott, vagy 30 % itt és 10 % ott. Nem tudom mennyire lehet követni az eszmefuttatásomat, de a lényeg az, hogy a két napirendnél ne legyen mind a két esetben egy csökkenés vagy egy alacsonyabb emelés, mint amit mi eredetileg szerettünk volna elérni a módosító javaslatunkkal, úgyhogy ebben nem tudtunk igazából megegyezni. Polgármester Úr tartotta magát az eredeti álláspontjához, úgyhogy mi ebben az esetben nem tudjuk támogatni a módosító indítványt, az eredetit azt tudnánk támogatni.

Szabó Miklós polgármester: Elmondom az alapelvet, aminek alapján ez az előterjesztés idekerült. Azt szeretjük volna mivel számunkra minden területen dolgozó, legyen az intézményeink bármelyikében dolgozó fontos. Ugyanúgy fontos az idős betegeket ápoló és pelenkázó gondozónő, mint az óvodákban a gyerekek fejét simogató és a Hivatalban dolgozó köztisztviselő. Viszont azt láttuk, hogy jelentős különbségek vannak a bérekben.

A kormány és a korábbi százalékos emelések következtében a kormányzati intézkedések a pedagógus béreket rendbe tették. A százalékos béremelések következtében mindig nyílik az olló, akinek nagyobb a fizetése a százalékos béremelésnél övé még nagyobb lesz. Emiatt nagyon sokan lemaradtak ebben a béversenyben. Ezért szeretjük volna felzárkóztatni azokat a dolgozókat, akik jelentősen elmaradtak, de az intézményhálózat működéséhez rendkívül fontosak ők is.

A százalékos béremelések következtében nagyjából forintálisan ugyanaz következik be az egyik szférában, mint a másikban. Az Önkormányzatnak a lehetőségeit nyilvánvalóan befolyásolják a befolyó adóbevételek, az elvonások. Éppen tegnap jelent meg a Magyar Közlönyben - nem szerettem volna ezt itt elmondani - 675 millió forintot vonnak el a várostól a Versenyképes Járások Programra, amiből 500 millió forintot kap vissza a járás. A járásból összesen, ami elvileg 15 települést érintene, 1,4 milliárd. Az 1,4 milliárdból visszakapunk 500 millió forintot. Itt tartunk, nem tudjuk, hogy mennyi lesz jövőre a szolidaritási elvonás.

A következő év januárjában nyilván újra terítékre kerülnek a bérek, de nekünk addig kell nyújtózkodni, ameddig a takaró ér. Próbáltuk valahogy igazságosabbá tenni ezt a rendszert, nyilván abszolút igazság nincs, hiszen nehéz összehasonlítani a körtét az almával. Ezért jött be ez az előterjesztés.

Volt januárban egy 10 % emelés, most a szociális ellátórendszerben egy 15 %-os, mert el vannak maradva, és ezt a város felvállalta a kistérség helyett. Nyilván januártól már a kistérségnek is be kell szállni ebbe a kérdésbe. Erről tájékoztattam is a polgármestereket. Itt a Hivatalban pedig úgy szintén volt egy 10 %, és most egy 10 %-os emelésre teszünk javaslatot. Ezt komplexen próbáltuk kezelni, ezért készült ez az előterjesztés. Tehát nem egy egységes béremelés.

Hangsúlyozom még egyszer, mindenki fontos számunkra, ugyanúgy a hivatali munkatársak, mint az óvodában, vagy bölcsődében dolgozók, vagy a szociális ellátórendszerben dolgozó emberek. Erről szólt ez az előterjesztés, hogy ezt komplexen áttekintve tudjuk behozni a testület elé. Mellesleg egyébként a Városháza dolgozóit képviselő jelentős számú köztisztviselői szakszervezettel is egyeztetünk, és ez egy egyeztetett álláspont.

Megadom a szót Dr. Árvay István képviselőnek.

Dr. Árvay István képviselő: Tisztelt képviselő-testület, megdöbbenve hallgatom ezeket az érveket. Bár abban a részében azért megelégedettséggel tölt el, hogy ha szeptember óta minden testületi ülésre nem hozzuk be ezt a béremelési javaslatot, akkor ma a közsféra egyik dolgozója sem részesülne béremelésben. Meggyőződésem. Ezt támasztja alá az a kapkodás, ami ezt az egész előterjesztést körüllegi. Nem egy kellően kiforrott állásponttól lehet szó, hogyha mondjuk a Pénzügyi Bizottság (ti. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság) szerdai ülésén kapja kézhez azt a módosító indítványt, amiben a Polgármester Úr alapján megváltoztatja a véleményét a közsféra díjazásával kapcsolatban. Ez két különböző módszer.

Az első módszer évente felülvizsgálandó, törvényben szabályozott módszer. A második, amit most hirtelenjében előterjeszt és még ügyrendibe is átnyomott, az pedig egy százalékos emelés. Pont az a százalékos emelés, amit itt szidott két szóval. Nyitva az olló, még jobban nyílik az olló. Ehhez képest valamennyi intézményünknel százalékos béremelést terjesztett elő. A különbség annyi, hogy mindenki másnál 15 %-ot, a Hivatalban meg 10 %-ot. Tehát a bérfelzárkóztatás nem a szférákon belül történik meg, hogy a gyengébb keresetűeket zárkóztatják föl a magasabb keresetűekhez, hanem az összes többit zárkóztatják föl a hivatalnokokhoz. Semmi köze a kettőnek egymáshoz. Ez olyan fajta megkülönböztetés, amit ezek a dolgozók nem érdemeltek meg. Tehát ha azt munkálták volna ki az elmúlt három hónapban, hogy hogy lehet az egyes szférákon belül az alacsonyabb keresetűeket felhozni arra a szintre, például a szociális ágazatban, ami már

egy megfelelő jövedelmi szintet jelent, akkor azt mondom, hogy beszéljünk róla, tárgyaljuk meg.

Most átvették a 15 %-ot, átvették az érveinket, egyedül a Hivatalt büntetik. Nem látom be, hogy miért kéne, hisz az önkormányzati munkánkat ez a Hivatal minősíti. Az óvónénik jól dolgoznak, a szociális szférában kellő a hozzáállás, de mindenki más, aki ránk tekint, az a Hivatalon keresztül tekint ránk. Tehát ha ezzel azt mondjuk, hogy a hivatali dolgozókat kevésbé kell megbecsülni, mint a közszféra más dolgozóit, az nem veszi jól ki magát. Ha ez csak azért történik, hogy ellenkezzen a mi előterjesztésünkkel, az baj. Ebben semmiféle politikai szándék nincs. Az, hogy egységesen mindenki kapjon megfelelő béremelést, abban nincs semmiféle politikai szándék. A politikai szándék abban van, hogyha különbséget akarunk tenni ilyen mondvacsinált okokból: nyílik az olló, meg hogy egyeztettem a szakszervezettel... Hát Polgármester Úr, a szakszervezet az általában a munkáltatóval szemben jön létre. Azzal nem egyeztetni kell, a szakszervezet kiharcolja a jogait. Az általában így működik. De nem is érdekes ebben a témában. Én azt gondolom, hogy mindenképpen nagy előrelépés, hogy legalább 95 %-ban elfogadták az érveinket. Azt kérem a szemben ülőktől is, hogy azt a minimális empátiát, amit a hivatali dolgozók érdekében kérünk, próbálják magukévá tenni.

Szabó Miklós polgármester: Megadom a szót dr. Iváncsics János képviselőnek.

Dr. Iváncsics János képviselő: Képviselő Úr azt hiszem, hogy kellőképpen alátámasztotta az érveinket, és kellő súllyal érvelt amellet, hogy a mi javaslatunk kerüljön elfogadásra. De azért én még hozzátennék egy abszolút objektív dolgot. Mégpedig azt, hogy ugyan Polgármester Úr elmondta, hogy 670 millió elvonás történik az állam részéről, de azt nem tette hozzá, hogy pótelőirányzatokban első hó 1-jétől tizedik hó 31-ig majdnem 370 millió forintot kaptunk pluszban. Másrészt pedig ez idáig a tervezett adóhoz képesti többlet az irodában is elhangzott 2-300 millió forint környékén van. De ugye azt tudni kell - ezt ott nem mondtam, mert őszintén szóval nem jutott eszembe -, hogy az üzleti évek azok később fizetnek. Év végén fizetnek, és az nagyságrendileg 400 millió forint körüli összeg. Tehát ha ezeket a számokat összeadjuk, akkor 1 milliárd forinttal többet kapunk adó és pótelőirányzat oldalon, mint amennyit eredetileg terveztünk. Nyilván pályázatokat is nyertünk ehhez, de az kötött az elköltést, felhasználást illetően, de azért a pótelőirányzat, ami a szociális ágazatban, egészségügyi kiegészítőpótlék a hivatali működés támogatására bejött, plusz az adótöbblet, az bőségesen több, mint amennyi az elvonás. Én sem örülök az elvonásnak, nincs erről szó, tehát azért tegyük mérlegbe a dolgot, és így nézzük. Ráadásul még egy fontos dolog ezzel kapcsolatban, hogy ennek egy jelentős része azért a Versenyképes Járások Programban vissza fog jönni vagy a járásba, vagy a városba. Tehát ezt se felejtjük el, és ne hallgassuk el akkor, amikor itt a számokkal játszunk. Mindezeket egymás mellé téve nézzük meg azt, hogy akkor mi az, amit az Önkormányzat elbír a béremelési oldalon.

Szabó Miklós polgármester: Megadom a szót Darázs Norbert képviselőnek.

Darázs Norbert képviselő: Előbb gondoltam felszólalni, csak most kaptam meg a szót, és nagyrészt Polgármester Úr elmondta, amit szerettem volna.

De azért őszintén szólva tényleg kimerítő, hogy én úgy érzem egyébként, hogy a béremelésből azért van politikai csatater, hogy itt igazából az emberekről kell, hogy szóljon, és egyébként frakciónk is abszolút empatikus a dolgozókkal. Ezért is kértük, hogy

a Polgármester Úr egyeztessen egyébként a szakszervezettel, tehát frakciónk kérte, és a szakszervezet, ahogy hallottuk, a munkáltató úgymond ellen van, vagy ellenpólusaként. Létrejött egy megállapodás, és ezért gondoljuk úgy, hogy akkor Polgármester Úr javaslatát fogadjuk el, hogyha már a szakszervezet is elfogadta, és jól tudom, hogy Polgármester Úr tájékoztatása szerint egy kompromisszumos megoldás született.

Az pedig, hogy a jövőben valóban ildomos lenne, hogy a frakciók többet beszéljenek egymással, ahogy megvolt a hatszemközti megbeszélésen, mindenképpen többször kellene egyeztetni, felvetni azokat a témákat, amiben egyébként máshogy gondolkodunk, és egy kompromisszumos megoldással a város érdekében kellene, hogy dolgozzunk. Szerintem minden képviselő azért van itt, hogy a város érdekében dolgozzon.

Szabó Miklós polgármester: Annyit tennék még hozzá, hogy sajnálatos, hogy mondjuk 30.000 főnél meghúzták a határt, hogy a kormány a 30.000 fő alatti települések hivatalait támogatja. Mitől különb egy 29.000-es, mint egy 31.000-es? Remélem, hogy eljut majd a „jaj kiáltása” néhány önkormányzatnak odáig, hogy nem tesz különbséget lakosságszám alapján a támogatásban.

További észrevételt, hozzászólást nem látok, a 6. napirendi pont szavazása következik.

Először a módosító indítványt teszem fel szavazásra: arról szavazunk, hogy kerüljön kivételre ez a 20 %-ról 30 %-ra történő emelés a rendelet-tervezetből.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 7 tartózkodás mellett (minősített többséggel) a módosító indítványt elfogadta.*

Szabó Miklós polgármester: Ezt követően a módosított rendelet-tervezetről szavazunk.

*A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **24/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló 23/2015. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

#### **7. NAPIRENDI PONT**

##### **Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Két módosító indítvány érkezett az előterjesztéshez. Időrendben először a Fidesz-KDNP Frakció módosító indítványa, mely a 2025. évi költségvetést érintő javaslat. Második a Polgármester módosító indítványa a rendelet-tervezet módosítását érintően. Az előterjesztést előzetesen megtárgyalta a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottsági vélemények ismertetését.

Lendvai László képviselő: A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta az 1. számú módosító indítványt, amit a Fidesz-KDNP frakció nyújtott be, 4 igen szavazat, 5 tartózkodás mellett szavazott a bizottság. A 2. módosító indítványnál - a Polgármester indítványát - 3 igen szavazat, 6 tartózkodás született. A rendeletre 9 tartózkodási szavazatot, a határozatra pedig 9 igen szavazatot adott le a bizottság.

Staár Katalin képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a Fidesz-KDNP módosító indítványára 3 igen szavazatot, 5 tartózkodást szavazott. Polgármester Úr módosító indítványára 5 igen szavazat, 3 tartózkodás. És a fejlesztéseknél a határozati javaslat pedig 7 igen szavazat és 1 tartózkodás volt.

Szabó Miklós polgármester: Dr. Iváncsics János képviselőnek adom meg a szót.

Dr. Iváncsics János képviselő: Bár sok mindent elmondtunk már ezzel a napirenddel kapcsolatban is, de azért mégiscsak próbálom az érveinket még egyszer elmondani, hátha csoda történik. Megkaptuk a költségvetés módosítására az eredeti előterjesztést, melyhez a Fidesz-KDNP frakció benyújtotta módosító indítványát, majd Polgármester Úr is benyújtott egy módosítást az eredeti előterjesztéshez. Az előterjesztésből látszik, hogy közelednek az álláspontok egymáshoz, hisz az indoklásban azok az érvek szerepelnek, melyek alapján mi is javasoltuk már szeptemberben is a jelentősebb béremelést a Hivatal és az önkormányzati intézmények esetében. Például a bevezető részben láthatjuk, hogy a kormányzati 15 %-os béremelésre is hivatkozik az előterjesztés, ez megjelent korábban a mi érvelésünkben is. A frakciónk és a Polgármester Úr által benyújtott módosító indítvány között már csak egészen minimális eltérés van. A különbség abban van, hogy a mi javaslatunk szerint egységesen 15 % béremelést kapjon minden intézmény és a Hivatal is, a Polgármester Úr javaslata szerint a Hivatal 10 %-ot, a többi intézmény pedig 15 %-ot kapjon. Ez objektívan kifejezhető forintálisan is. A különbség a két javaslat között erre az évre vonatkozóan maximum 5-7 millió forint körüli összegben fejezhető ki. Úgy gondolom, hogy egy 15-17 milliárdos költségvetés esetében ez hibahatáron belüli különbség, ami az Önkormányzat költségvetésére nézve nem jelent kockázatot. Azért is érvelünk a mi módosító indítványunk mellett, mert nem látjuk indokoltnak a különbségtételt az egyes intézmények között. A minőségi munka minden intézményben megjelenik, különösképpen így van ez a Hivatalban. Nem a Hivatalnak is esetlegesen megszavazott 15 %-os béremelés fogja az Önkormányzat költségvetését romba dönteni. Nyilván előjön az adóerő-képességből adódó elvonás, ezzel kapcsolatban két dolgot jegyeznek meg. Az egyik, hogy egy adóbevételekben ilyen szinten lévő Önkormányzat esetében az ilyen mértékű elvonást el kell, hogy tudja viselni a költségvetés, még akkor is, hogyha ez fáj, és mi sem örülünk neki. A másik pedig, hogy jelen elvonás jelentős része a Versenyképes Járások Programon keresztül visszajön a térségbe, illetve a városba. Plusz évközben - és ezt konkrét számokkal az előző napirendnél is elmondtam -, a normatíva többlet, valamint az adóbevételek növekménye bőven kompenzálja az elvonást.

Mindent egybevetve javasoljuk, hogy a módosító indítványban előterjesztett mértékű 15 %-os béremelést hagyja jóvá a testület egységesen minden intézménynél és a Hivatalnál is.

Szabó Miklós polgármester: Most körbejártuk ezt a kérdést. Örültem volna neki, hogyha ezt a 15 %-os béremelést a 30 ezer fő feletti településekre is kiterjesztik, és akkor nincs ezzel semmi probléma. Nem tudjuk még, hogy mennyi lesz a szolidaritási elvonás. Egyébként

jó néhány önkormányzat füle botját nem mozgatta ebben a kérdésben, de nyilván nem a mi tisztünk az ő dolgaikat kezelni.

További hozzászólást nem látok. A módosító indítványokat teszem fel szavazásra az érkezés sorrendjében.

Elsőként a Fidesz-KDNP frakció módosító indítványát bocsátom szavazásra.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 4 nem szavazat és 4 tartózkodás mellett a módosító indítványt nem fogadta el.*

Szabó Miklós polgármester: Másodikként az általam benyújtott módosító indítványt bocsátom szavazásra. *(15 igen szavazat, egyhangú)*

Szabó Miklós polgármester: A következőkben 1 db határozatot és 1 db rendeletet fogad el a képviselő-testület. A módosított határozat elfogadásához egyszerű, a módosított rendelet-tervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

Először a módosított határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **217/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

#### **Önkormányzat költségvetésében:**

<b>Intézmény</b>	<b>Eredeti előirányzat</b>	<b>Módosított előirányzat</b>	<b>Módosítás</b>	<b>Módosítás utáni előirányzat</b>
<i>Polgármesteri Hivatal - K915, 018030, kötelező</i>	<i>1.230.711.264 Ft</i>	<i>1.261.824.669 Ft</i>	<i>+14.910.665 Ft</i>	<i>1.276.735.334 Ft</i>
<i>Rendészet - K915, 018030, kötelező</i>	<i>123.904.839 Ft</i>	<i>127.126.356 Ft</i>	<i>+1.431.320 Ft</i>	<i>128.557.676 Ft</i>
<i>Hansági Múzeum -K915, 018030, önként váll.</i>	<i>222.389.401 Ft</i>	<i>228.005.665 Ft</i>	<i>+1.356.000 Ft</i>	<i>229.361.665 Ft</i>
<i>Bóbita óvoda - K915, 018030, kötelező</i>	<i>168.582.505 Ft</i>	<i>176.332.565 Ft</i>	<i>+1.281.680 Ft</i>	<i>177.614.245 Ft</i>
<i>Kékcinke óvoda - K915, 018030, kötelező</i>	<i>367.627.224 Ft</i>	<i>400.029.716 Ft</i>	<i>+2.822.686 Ft</i>	<i>402.852.402 Ft</i>
<i>Lurkóvár óvoda - K915, 018030, kötelező</i>	<i>251.312.706 Ft</i>	<i>264.862.345 Ft</i>	<i>+1.775.623 Ft</i>	<i>266.637.968 Ft</i>
<i>Majoroki óvoda - K915, 018030, kötelező</i>	<i>150.913.094 Ft</i>	<i>157.949.488 Ft</i>	<i>+1.125.435 Ft</i>	<i>159.074.923 Ft</i>

Ostermayer óvoda - K915, 018030, kötelező	240.245.647 Ft	254.104.058 Ft	+1.597.101 Ft	255.701.159 Ft
Ózikes óvoda - K915, 018030, kötelező	313.591.304 Ft	334.220.175 Ft	+1.933.322 Ft	336.153.497 Ft
Vackor óvoda - K915, 018030, kötelező	233.403.416 Ft	245.568.917 Ft	+1.648.959 Ft	247.217.876 Ft
MEBI - K915, 018030, kötelező	917.068.243 Ft	956.545.584 Ft	+13.791.688 Ft	970.337.272 Ft
Futura Szolg. Központ - K915, 018030, önként váll.	1.049.541.552 Ft	1.072.442.104 Ft	+8.250.000 Ft	1.080.692.104 Ft
Térségi Társulással kapcsolatos elszámolások – K506, 018030, kötelező	1.388.318.244 Ft	1.424.013.200 Ft	+23.318.907 Ft +11.205.702 Ft	1.458.537.809 Ft
Út, járda, csomópont és parkolók építése, tervezése, engedélyezése, kivitelezése Cofog 045120, K6, kötelező	300 000 000 Ft	275 870 000 Ft	-64.900.000	210 970 000 Ft
Marás – aszfaltozás, Járdafelújítás Cofog 045120, K7, kötelező	150 000 000 Ft	150 000 000 Ft	+64 900 000 Ft	214 900 000 Ft
Lekötött bankbetétek megszüntetése – B817, 900060	801.562.724 Ft	1.747.251.267 Ft	+86.449.088 Ft	1.833.700.355 Ft
<b>Kiadások összesen ill. változás</b>	<b>7.107.609.439 Ft</b>	<b>7.328.894.842 Ft</b>	<b>+86.449.088 Ft</b>	<b>7.415.343.930 Ft</b>
<b>Bevételek összesen ill. változás</b>	<b>801.562.724 Ft</b>	<b>1.747.251.267 Ft</b>	<b>+86.449.088 Ft</b>	<b>1.833.700.355 Ft</b>

Az előirányzat módosítással a költségvetés főösszege emelkedik 86.449.088 Ft-tal, ebből a kötelezően vállalt feladatok 76.843.088 Ft-tal, az önként vállalt feladatok 9.606.000 Ft-tal növekednek.

2.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott intézmények – Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény, Család- és Gyermejjóléti Központ – dolgozói számára a 2025. szeptember 30-i bruttó bérhez viszonyítva 15 % mértékű bérfelajánlás előirányzatát biztosítja 2025.

október 1-jei hatállyal az Önkormányzat fenntartása alatt lévő intézmények munkavállalóira vonatkozó szabályok szerint.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 3., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 17. mellékleteit.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 30., illetve a következő rendeletmódosítás alkalmával.

Szabó Miklós polgármester: A következőkben a 2025. évi költségvetési rendelet módosításáról szavazunk.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **25/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

Szabó Miklós polgármester: Köszönöm a képviselők támogatását és a megbeszéltek szerint egyeztetéseket folytatunk kardinális kérdésekben.

#### **8. NAPIRENDI PONT**

**A választókerületek, valamint a polgármester, alpolgármesterek részére meghatározott keretek felosztásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Humán Ügyek Bizottságtól. Egy határidőmódosításról van szó. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:*

#### **26/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választókerületek, valamint a polgármester, alpolgármesterek részére meghatározott keretek felosztásáról szóló 7/2020. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

## 9. NAPIRENDI PONT

**Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi új folyószámlahitel szerződése**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Ez egy klasszikus előterjesztés, mely minden évben előjön. Egyhangú támogatással érkezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**218/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1./ Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete folyószámlahitel igénybevételét rendeli el.

A hitel célja: működési bevétel-kiadási ütemeltolódás áthidalása  
(átmeneti likviditási szükséglet kezelése)

A hitel összege: 500.000.000 Ft  
A hitel várható futamideje: 2026. december 21.

Hitelfedezet: Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal:

- a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti évben a költségvetésébe a felvett hitel járulékait betervezi és jóváhagyja.

Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel a mindenkor hatályos jogszabályok alapján figyelembe vehető valamennyi költségvetési bevételét.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a folyószámlahitel keret igénybevétele, az éven belüli visszafizetési kötelezettség miatt, a költségvetési év utolsó negyedévében csökkentett mértékben kerül felhasználásra.

2./ Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek arra, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a számlavezető bankkal megkösse.

Felelős: Szabó Miklós polgármester  
Határidő: a szerződéshez kapcsolódó eljárás lefolytatásának indítása azonnal

## 10. NAPIRENDI PONT

**Tájékoztató pótelőirányzatokról 2025. szeptember 1-jétől 2025. október 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**219/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat részére 2025. szeptember 1. – 2025. október 31. közötti időszakban folyósított pótelőirányzatokról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

## 11. NAPIRENDI PONT

**Flesch Károly Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve II. számú módosításának jóváhagyása**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm Csiszár Péter ügyvezető urat. A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges. Egyhangú támogatással érkezett a Humán Ügyek Bizottságtól és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**220/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 08-09-015734, székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Erkel Ferenc u. 14., a továbbiakban, mint gazdasági társaság) által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 11/2025. (X.28.) számú FB határozatával elfogadott 2025. évi Üzleti terv II. számú módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a gazdasági társaság közhasznú adomány összegét 1.597.000 Ft-tal megnöveli, egyúttal a könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatás jogcímén a települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatását (B114) megemeli.  
A módosítással a költségvetés főösszege 1.597.000 Ft-tal növekszik a kötelezően vállalt feladatok javára.  
A Képviselő-testület elrendeli az előirányzat módosítás átvezetését a költségvetési rendelet soron következő módosítása során. A többlet előirányzat felhasználása a rendelet következő mellékleteit módosítja: 1., 2., 10., 13., 17.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. november 30., illetve a soron következő rendeletmódosítás alkalmával

## 12. NAPIRENDI PONT

### **Pályázatokkal kapcsolatos döntések**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Itt egy pályázat visszavonásáról, illetve pályázatok beadásáról van szó. Öt darab határozatot hoz majd a testület. Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Dr. Iváncsics János képviselőnek adom meg a szót.

Dr. Iváncsics János képviselő: Fáj a szívünk a Dunaszigeti tábor tálalókonyhájáért. Úgy gondoljuk, hogy arra is nagyon erősen ráférne a felújítás. Az, hogy a pályázatot vissza kellett vonni, az egy dolog, mert valóban a határidőt talán nem sikerülne betartani, hogyha bevállaljuk. Viszont a jövő évi költségvetésben mindenképpen be kellene tervezni ezt, akár önerőből is felújítani, és erre szeretném felhívni Polgármester Úrnak a figyelmét.

Szabó Miklós polgármester: Darázs Norbert képviselőnek adom meg a szót.

Darázs Norbert képviselő: Sajnos így a Dunaszigeti táborral kapcsolatban nekünk is hasonló a véleményünk, és a Polgármester Úr, ahogy a Gazdasági Bizottság (ti. Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság) ülésén elmondta, hogy akár ezt önerőből meg tudjuk valósítani, amennyiben engedi a keret. Elkezdjük az előkészítő munkát, akár azt, hogy ezt teljes lebontásban és egy más helyen felépíteni más formában. Úgyhogy ezen próbálunk dolgozni, hogy elő tudjuk úgy készíteni, hogy amennyiben lesz pályázat, be tudjuk adni, ha nem, akkor meg önerőből, úgyhogy nekünk is szívügyünk a Dunaszigeti tábor.

Szabó Miklós polgármester: Így van, nem tévesztjük szem elől. Volt már erre már példa korábban is, hogy kicsúsztunk volna az időből, nem biztos, hogy be tudtuk volna fejezni, tehát erről szól. További hozzászólást nem látok, akkor a határozati javaslatok sorrendjében menjünk végig, külön szavazunk.

Szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot: „Gyerektábor tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítása” című pályázattól való visszalépés jóváhagyása.

*A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

### **221/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „Gyerektábor tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítása” című pályázattól való visszalépést.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** 2025. november 13.

Szabó Miklós polgármester: Szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot: „Gorkij utcai multipálya” címmel benyújtott pályázat utólagos jóváhagyása.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**222/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a **Közösségi Sportpálya-felújítási Program** pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „**Gorkij utcai multipálya**” címmel.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** 2025. november 13.

Szabó Miklós polgármester: Szavazásra bocsátom a III. határozati javaslatot: „Itató futókör kialakítása” címmel benyújtott pályázat utólagos jóváhagyása.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**223/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az „**Országos Futópálya-építési Program**” pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „**Itató futókör kialakítása**” címmel.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** 2025. november 13.

Szabó Miklós polgármester: Szavazásra bocsátom a IV. határozati javaslatot: HUSK 2302 Greencities projekt kapcsán többlet önerő biztosítása.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**224/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 40 millió forintos többlet önerőt biztosít a HUSK 2302 Greencities projekt kapcsán, a Rudolf-liget megújításához kapcsolódó árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés fedezetéül.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** 2025. november 13.

Szabó Miklós polgármester: Szavazásra bocsátom a V. határozati javaslatot: az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításának előkészítése.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**225/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Általános tartalék 011130, K513, kötelező	50 000 000 Ft	52 664 355 Ft	- 29 983 366 Ft	22 680 989 Ft
Működési és fejlesztési tartalék 013350, K513, kötelező	40 000 000 Ft	30 889 442 Ft	- 30 889 442 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábora tállalókonyha és ebédlő felújítása személyi jellegű kiadásai 013350, K1, K2, önként vállalt	- Ft	1 600 000 Ft	- 1 600 000 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábora tállalókonyha és ebédlő felújítása dologi jellegű kiadásai 013350, K3, önként vállalt	- Ft	320 000 Ft	- 320 000 Ft	- Ft

Dunaszigeti Tábortálalkonyha és ebédlő felújítása Cofog 013350, K7, önként vállalt	- Ft	62 825 059 Ft	- 62 825 059 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortálalkonyha és ebédlő felújítása 018030, B25, önként vállalt	- Ft	22 660 771 Ft	- 22 660 771 Ft	- Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	31 837 297 Ft	31 837 297 Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '018030, B25, önként	- Ft	- Ft	15 918 648 Ft	15 918 648 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K3, önként	- Ft	- Ft	1 800 000 Ft	1 800 000 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	93 238 447 Ft	93 238 447 Ft
Itató futókör kialakítása '018030 B25, önként	- Ft	- Ft	48 000 000 Ft	48 000 000 Ft
HUSK 2302 greencities projekt dologi kiadásai 047450, K3, önként	80 000 000 Ft	80 000 000 Ft	40 000 000 Ft	120 000 000 Ft
<b>Kiadások változása</b>	170 000 000 Ft	228 298 856 Ft	<b>41 257 877 Ft</b>	269 556 733 Ft
<b>Bevételek változása</b>	- Ft	22 660 771 Ft	<b>41 257 877 Ft</b>	63 918 648 Ft

Az előirányzat módosítások átvezetését követően a költségvetés főösszege 41.257.877 Ft-tal növekszik. A kötelezően vállalt feladatok nagysága 60.872.808 Ft-tal csökken, az önként vállalt feladatok nagysága 102.130.685 Ft-tal növekszik.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 8., 10., 13., 14., 17.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. november 30. illetve a soron következő rendeletmódosítás alkalmával

### 13. NAPIRENDI PONT

#### **Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy helyesbítés történt az előterjesztés határozati javaslatában a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság ülésén.

A határozati javaslat 2. pontjában szereplő tarifaemelés szó helyett tarifaváltozás kerül be.

Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Megkérdezem van-e észrevétel? Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **226/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat 1. melléklete szerinti új menetjegy és bérlet típusokat és a hozzájuk tartozó tarifákat.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tarifaváltozásról szóló határozatról a MÁV Zrt.-t a határozati kivonat megküldésével értesítse, egyúttal a módosított tarifa bevezetéséhez szükséges nyilatkozatokat megtegye.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025.12.31.

Szabó Miklós polgármester: Ezzel a döntéssel a képviselő-testület azt szeretné elérni, hogy minél többen vegyék igénybe kedvezményes bérletek bevezetésével a tömegközlekedést. Ennek nyilván a megfelelő kommunikációját, az információ eljuttatását el kell végezni, hogy minél többen értesüljenek róla és éljenek vele. Ezzel is talán tudjuk csökkenteni az iskolák környéki, meg egyáltalán a belvárosi részeknek a forgalmát.

### 14. NAPIRENDI PONT

#### **Javaslat parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **227/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a LINDEN SPAN Bútoripari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Csillag utca 10., adószám: 11465252-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-006461, képviseli: Hársfalvi József Péter ügyvezető a továbbiakban: Kft.), mint építető által a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 18/2025. (II.12.) GVB határozata alapján, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanon létesített 8 db parkoló és a hozzá kapcsolódó gyalogjárda ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vagyonátvételhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak nem merül fel költsége.
- 3) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban említett parkolóhelyek közterület-használati díja mindösszesen 250.000,- Ft \* 8 db = 2.000.000,- Ft, a tényleges kivitelezési költsége bruttó 14.542.211,- forint, ezért a Kft.-nek fizetési kötelezettsége nem áll fenn az Önkormányzat felé a parkolók létesítésével kapcsolatban.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti ingyenes átruházással kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, a tulajdonjog átruházása érdekében megkötendő megállapodást aláírja és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Kft.-t értesítse.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. november 19. az 5) pont vonatkozásában  
2025. november 28. a 4) pont vonatkozásában

#### 15. NAPIRENDI PONT

**Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására**  
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **228/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat és az IMOVILLE Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, KSH szám: 25285084-6810-113-08, képviseli: Hunyaddobrai Zoltán ügyvezető) között VFO 1141-2/2020 ügyiratszám alatt megkötött Ingyenes vagyonátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződésre vonatkozó megállapodást módosítja a határozat *melléklete* szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió millió forint és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön az IMOVILLE Kft. tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9669 hrsz. alatti, 319 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint

Mosonmagyaróvár belterület 9667 hrsz. alatti, 311 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok tulajdoni lapjáról.

3. A Képviselő-testület egyúttal végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznolcmillió millió forint és járulécai erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az IMOVILLE Kft. kizárólagos tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9832 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 306 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanra és a Mosonmagyaróvár belterület 9833 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 449 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanra.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingyenes vagyonátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződés megkötésére vonatkozó megállapodás módosításával, és ahhoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merül fel.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megállapodást aláírja, valamint az ezekhez kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településfejlesztési kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre vonatkozó előterjesztést terjesszen a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 20. a 3. pont vonatkozásában

## 16. NAPIRENDI PONT

### **Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **229/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a MILÜP Mosonmagyaróvári Ipari Logisztikai Üzleti Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Áchim András u. 2/a., cégjegyzékszám: 08-09-008978, statisztikai számjele: 12502341-4299-113-08, adószáma: 12502341-2-08, képviseli: Franz Dieringer ügyvezető; továbbiakban: MILÜP Kft.) a tulajdonát képező, a Mosoni Ipari Parkban található ipari területeket érintő, „Mosonmagyaróvár, Mosoni Ipari Park vízellátása és szennyvízelvezetése II.

ütem” elnevezésű tervezési dokumentáció ingyenesen, korlátozás nélkül és kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban foglalt térítésmentes vagyonátruházás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (3) bekezdése szerint az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, ezért általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.
- 3) A Képviselő-testület az AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári u. 4., adószáma: 11130682-2-08, képviseli: Csapó Imre ügyvezető, a továbbiakban: AQUA Kft.), mint víziközmű-szolgáltató vagyonkezelésébe adja az 1) pont szerinti ingatlanokon megvalósuló víz- és szennyvízhálózat tervezési dokumentációját.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pontban foglalt ingyenes vagyonátvételre vonatkozó megállapodást aláírja.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a MILÜP Kft.-t értesítse.
- 6) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az AQUA Kft.-t értesítse.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. november 20.

## 17. NAPIRENDI PONT

### **Civil Ház hasznosítása**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **230/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező, Mosonmagyaróvár belterület 1604/14 hrsz. alatti, természetben a 9200 Mosonmagyaróvár, Manninger János lakótelep 11. szám alatt található, kivett lakóház megnevezésű ingatlan hasznosítási feltételeit 2025. december 1-jétől a határozat *melléklete* szerinti megállapodásban foglaltak alapján határozza meg.
2. A Képviselő-testület mellőzi a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár feletti, az Önkormányzat tulajdonában álló, 1. pont szerinti ingatlan közfeladat ellátása (esélyegyenlőség fokozott biztosítása, szociális szolgáltatások és ellátások,

sport, ifjúsági ügyek) érdekében, valamint magánszemély részére történő hasznosítása körében a versenyeztetést.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Movinnov Kft.-t (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 122.; cg.: 08-09-002816, adószáma: 11121206-2-08, statisztikai számjele: 11121206-6810-113-08, képviseli: Pollhammer Jenő ügyvezető, a továbbiakban: Movinnov Kft.), mint ingatlankezelőt a döntésről értesítse, és egyben utasítja, hogy az ingatlan működtetésével kapcsolatos források megtervezéséről az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a Movinnov Kft.-t, hogy az 1. pont szerinti megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
Pollhammer Jenő ügyvezető

**Határidő:** azonnal a 2. pont vonatkozásában  
2025. december 11. a 3. pont vonatkozásában

## 18. NAPIRENDI PONT

### **Alapítványok támogatása** (előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

*A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **231/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett választókerületi keret-támogatás terhére a "Hátrányos helyzetű tanulókért" Alapítvány javára a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola részére, udvari padok, asztalok, mászóókák festése, javítása és sportszerek vásárlásának támogatására 60.000,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.
2. Támogatási szerződés kizárólag azon alapítvánnyal kerül megkötésre, amely átlátható szervezetnek minősül.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: folyamatos 2025. december 31-ig

NAPIREND UTÁN:

Szabó Miklós polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy az elfogadott 2025. évi Munkaterv alapján a soron következő képviselő-testületi ülés időpontja 2025. december 11. csütörtök.

A Humán Ügyek Bizottság ülése 2025. december 8-án hétfőn, a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülései 2025. december 10-én szerdán lesznek.

A Polgármester megköszönte a részvételt, a Képviselő-testület nyilvános ülését 14.40 órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó Miklós  
polgármester

Fehérné dr. Bodó Mariann  
címzetes főjegyző