

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
9/2025. Kt.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Mosonmagyaróváron, 2025. október 16-án (csütörtök) 14.00 órakor a Képviselő-testület nyilvános ülésén, a Városháza I. emeleti Dísztermében.

Jelen vannak: Szabó Miklós polgármester elnökletével Ábrahám Tivadar, Balázs Endre, Csorba Dezső, Darázs Norbert, Dr. Frauhammer Csaba, Dr. Iváncsics János, Kránitz László, Lendvai László, Márkus János, Staár Katalin, Szabados Tamás, Takács Miklós, Vida Zsuzsanna képviselők

Meghívottak:

Pfeilmayer Dávid Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület pénzügyi igazgatója
Papp Tibor Óvártej Zrt. műszaki vezetője
Kovarik Lajos könyvvizsgáló, Dr. Printz és Társa Kft. részéről
Csiszár Péter Flesch Károly Nonprofit Kft. ügyvezetője
Kosár Tibor Városüzemeltető és Fenntartó Kft. ügyvezetője
Csapó Imre AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetője
Pollhammer Jenő MOVINNOV Kft. ügyvezetője
Sallai László Szociális Foglalkoztató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Novics Bernadett Család- és Gyermejköltségi Központ intézményvezetője
Schultzné Szabó Anikó Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény gazdasági vezető-helyettese
Dr. Gál Gellért Mosonmagyaróvári Önkormányzati Rendészet vezetője
Nagy Sándor Mosonmagyaróvári Kulturális Egyesület elnöke, Mosonmagyaróvári Civil Szövetség alelnöke
Dr. Unger András Mosonmagyaróvári Városvédő Egyesület elnöke
Keszei Ákos bizottsági tag
Méhes Ákos Mosonvármegye közéleti lap részéről
Goda Barbara Mosonmagyaróvár Ma Média- és hírszolgáltató részéről
Mészely Réka Kisalföld c. napilap részéről
Cséfalvay Attila Mosonmagyaróvár Ma Média- és hírszolgáltató részéről

Polgármesteri Hivatal részéről:

Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző
Dr. Tóth Orsolya aljegyző-osztályvezető
Molnárné Nagy Edina osztályvezető
Dr. Tomasits Zsuzsanna osztályvezető
Dr. Mayer Krisztián osztályvezető
Tóth Szabolcs osztályvezető
Tilai László irodavezető
Kitley Tibor városi főépítész
Troján-Kern Ágnes Önkormányzati Osztály részéről

Dr. Zalka-Wicher Zsófia Önkormányzati Osztály részéről
Czinderné dr. Hegedüs Éva Önkormányzati Osztály részéről
Dr. Kiss Mónika Edina jegyzőkönyvvezető

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 14 képviselő jelen van. Dr. Árvay István képviselő igazoltan van távol. Kézhez kapták az ülés meghívóját, amely tartalmazza a napirendi javaslatot.

Három sürgősségi indítvány napirendre vételét indítványozom, *Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület támogatása, Mosonmagyaróvár város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása*, valamint *„Mosonmagyaróvárért Emlékérem” díj adományozása* címeikkel.

Az első két sürgősségi indítványt a napirend végén, 7-8. napirendi pontként javasolom tárgyalni.

A *„Mosonmagyaróvárért Emlékérem” díj adományozása* tárgyú sürgősségi indítványt a napirend végén, 9. napirendi pontként zárt ülésen javasolom tárgyalni.

Megkérdezem, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, először a sürgősségi indítványok napirendre vételét bocsátom szavazásra. (14 igen, egyhangú szavazat – minősített többség)

A következőben szavazásra bocsátom a sürgősségi indítványokkal kiegészített napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2025. (X.16.) Kt. határozat

- 1.) Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (október)
- 2.) Településrendezési tervek módosítása 2025/1
Környezeti értékelés szükségességének eldöntése
- 3.) 167/2025. (IX.17.) Kt. határozat módosítása a MÁK törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett Hansági Múzeum vezetői kinevezés időtartama vonatkozásában
- 4.) Javaslat Mosonmagyaróvár belterület 5077/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
- 5.) Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások értékesítésre történő kijelölésére
- 6.) Alapítványok támogatása
- 7.) Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület támogatása
- 8.) Mosonmagyaróvár város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 9.) „Mosonmagyaróvárért Emlékérem” díj adományozása

NAPIREND ELŐTT:

Szabó Miklós polgármester: Dr. Iváncsics János képviselő napirend előtt kért szót az alábbi témában: *Élhető város és zöld környezet.*

Dr. Iváncsics János képviselő úrnak adom meg a szót.

Dr. Iváncsics János képviselő: A hétvégén a Kiserdő utcában a társasházak közötti volt szántóra 50 facsemetét ültettek a VNT Metál Hungary Kft. felajánlásából. Örvendetes, hogy bővül a zöldterület, örvendetes, hogy a helyi cégek is részt vesznek a fásításban. Talán a faültetők is látták, hogy a Kiserdő törzsterületére belépni viszont kizárólag saját felelősségre szabad. A kihelyezett táblák szerint szeles időben pedig egyáltalán nem. A Kiserdő olyan belterületi oázis, amivel kevés más város rendelkezik. Úgy alakult, hogy a város körbenötte ezt a természet alkotta zöldterületet. Gyerekként szinte mindenki játszott az erdőben, akadályversenyt, számháborút rendeztek. Nem volt rá példa idáig, hogy hónapokig ne tudták volna használni a városlakók. Miután a kihelyezett táblák a szeles időben az ott tartózkodást tiltják, feltételezhető, hogy a fák egy része elöregedett, kiszáradt, akár nagyobb ágak is letörhetnek, veszélyeztetve a sétálókat, gyalogosokat, azokat a gyermekeket, akik a szabadidejüket nemcsak a képernyő előtt szeretnék tölteni.

A 2025. évi költségvetésben Polgármester úr nagyságrendileg 6 millió Forintot szánt fakivágásra, nyilván az elöregedett, veszélyessé vált állomány kivágására, mint amilyen nemrég a Lajtába borult fűzfa is volt. Nem gondolom, hogy ezt a bőséges keretet kimerítette volna a város más területein végzett munka. Első kérdésem az, hogy mikor vehetik birtokukba a városlakók újra a Kiserdőt, mikor lesz a kitáblázáson túlmutató tartós megoldás?

A kérdésem második fele a távolabbi célokra vonatkozik. A Kiserdő egy, a beépített városi területen áthúzódó ökológiai folyosó is. Összeköti a megmaradt természetes állapotú területeket, számos növény- és állatfajnak ad otthont. Folyamatos karbantartása környezetvédelmi kérdés is. Az Agrárminisztériumban rendelkezésre állnak pályázati pénzek új, őshonos fák telepítésére, a veszélyes fák pótlására. Úgy gondolom, Mosonmagyaróvár elég jó helyzetből indul egy ilyen pályázaton Miniszter úrnál. Áprilisban hívtam fel a figyelmet a forrásra, időközben ősz lett, újra itt a faültetési szezon. A kérdésem második része, indult-e a város a Kiserdő megújításának céljával ezen a pályázaton? Ha nem, tervezi-e Polgármester úr az indulást a jövőben?

Szabó Miklós polgármester: A képviselő úr a 2025. évi költségvetést láthatta, gondolom itt a barkács bolttól, vagy a körforgalomtól megyünk kifelé, akkor a nem beépített területről beszélünk, a baloldaliról. Akkor ebbe a költségvetésbe beépítésre került a Kiserdő felújítása - most pontos összeget nem tudok mondani - több tízmillió Forinttal. Itt a madárállomány miatt nem lehet akármikor fát kivágni, a március 15-ig terjedő időszakba nem férünk volna már bele, november 15-e után indulhatnak meg a fakivágási munkálatok. A felmérése a Kiserdőnek megtörtént, és itt 50 darab veszélyes fa kivágására kerül sor. Ezzel egyidejűleg 50 darab fa ültetésére is sor kerül, valamint a tavasz folyamán - mivel télen nem érdemes - a kitisztított sétányokra padok, szemetesek, asztalok lesznek kihelyezve, hogy a Kiserdőt birtokba tudják venni a városközpont lakói.

Én ezt a pályázatot nem láttam, de ha hasonló jellegű pályázatok indulnak, akkor természetesen ebbe benevezünk és nem csak a faültetésre gondolunk, hanem a fák utógondozására is. Ugyanis az „Érted ültetjük” programban rengeteg fa az ültetést követő egy éven belül kiveszett a nagy szárazság miatt gondolom én, tehát locsolásra lett volna szükség, vagy valamilyen más okból. Itt a VNT Metál Kft. által kapott 50 darab fának a gondozása már jó kezekben van, és a további faültetéseknél is, amelyről csak néhány számot hadd mondjak. 2025. évi fásítás során 212 darab facsemete kerül kiültetésre és ebből a Huszár Gál utcából például 10 darab fa kivágásra kerül, amelyek veszélyesek, és helyettük 49 különböző fafaj és cserje kerül kiültetésre.

2024-ben 171 darab fa ültetésére került sor, itt pedig 2025-ben 212-re. Nekünk különösen szívügyünk egyébként, de gondolom Önöknek is a zöldfelületek védelme és az erdők védelme. Ez sajnos azzal is jár, hogy a balesetveszélyes fákat néha pótolni kell, mert akkor meg az a gond, hogyha szeles időben valakit baleset ér letört faágak miatt, az nem lenne szerencsés. Nyilvánvalóan amennyit kivágunk, annál jóval többet fogunk pótolni. Igyekszünk megvédeni a parkjainkat, hiszen tudják Önök is, hogy Mosonban az Englernél lévő parkban fásítási program is indult többek között és más növények is ültetésre kerülnek.

Igyekszünk megvédeni a zöldfelületeinket. Annak idején szót is emeltünk például a Wittmann park megvédése ügyében, ahol elég kaotikus állapotok alakultak ki a beépítés miatt. Köszönöm az érdeklődést és ha további olyat látnak, kérem jelezzék.

1. NAPIRENDI PONT

Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (október)

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Módosító indítvány érkezett az előterjesztéshez. A FIDESZ-KDNP Frakció a módosító indítványt a 2025. évi költségvetést érintő javaslat tárgyában nyújtotta be. Az előterjesztést előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottsági vélemény ismertetését.

Staar Katalin képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a FIDESZ-KDNP Frakció módosító indítványát 4 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett nem támogatta. Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett támogatta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság.

Szabó Miklós polgármester: Dr. Iváncsics János képviselő úrnak adom meg a szót.

Dr. Iváncsics János képviselő: Köszönöm szépen a szót Tisztelt Polgármester úr. Másodszor hozzuk vissza a módosító indítványt a 2025. évi második béremeléssel kapcsolatban. Az előző alkalommal, a szeptemberi testületi ülésen többek között a nem kellő kidolgozottságra hivatkozva nem szavazta meg a Polgári Kerekasztal Frakció a béremelést. Most egyrészt rászántunk még egy kis időt, másrészt pedig egészen pontos számokkal tudunk dolgozni, hisz a kétheti bérkiegészítés alapján szinte fillérre pontosan ki tudtuk számolni azt, hogy mit jelentene egy módosító indítványban lévő béremelés.

Úgy gondoljuk, hogy ennek éppen most lenne itt az ideje, hogy ezt a béremelést megvalósítsa a képviselő-testület.

Egyrészt nagyon várják a dolgozók is a szociális ágazatban, óvodákban, bölcsődékben és a Hivatalban is. Azt hiszem, hogy az nem lehet vitakérdés, hogy a bérüket hozzá kell igazítani a piaci és egyéb hivatali viszonyokhoz. Az előterjesztésben és annak magyarázatában pontosan leírtuk, hogy például a Kormányhivatalnál milyen béremelések voltak, és hogyha nem valósítjuk meg ezt a béremelést, akkor számítani lehet arra, hogy egy elvándorlás fog indulni. A szociális ágazatban is azok, akik a szüleinket, nagyszüleinket ápolják, akik a bölcsődében a gyerekeket ápolják, vagy a gyerekekre vigyáznak és nevelik őket. Úgy gondolom, hogy megérdemlik azt, hogy a bérük folyamatosan igazodjon az inflációhoz, igazodjanak a piaci viszonyokhoz.

Ez megtörtént egyébként például legutóbb is, egy komoly vitát generált, de a különböző települési önkormányzatok polgármestereinek a bérénel is, hisz nagyjából 15 %-os emelést lehetett realizálni az önkormányzatoknál, és így gyakorlatilag ez akár az alpolgármestereknél, akár a képviselőknél is jelentkezett ilyen mértékű béremelésben. Úgy gondolom, hogy a költségvetésben akár a többlet adóbevételekben, akár a költségvetési tartalék terhére ezt a béremelést könnyedén tudja finanszírozni a város, hiszen egy nem egészen 200 millió Forintos összegről beszélünk szeptember 1-től visszamenőlegesen. Ezzel együtt is egyébként az éves béremelés nem éri el a 15 %-ot, tehát a januári béremeléssel együtt sem erre az évre vonatkozóan.

Azt hiszem, hogy ez nem lehet kérdés, hogy ezt a béremelést mindenképpen el kellene érni. Illetve még egy olyan érvet is idehoznék, ami a jövőre nézve nagyon érdekes, hisz korábban, amikor szintén voltak ilyen béremelések és aztán országosan is rendezték az óvodai pedagógusoknak a bérét, akkor a város által már korábban megemelt bérre kaptak még béremelést, és azt utána kifinanszírozta az állam.

Az is várható, hogy a szociális ágazatban lesz országos béremelés, de hogyha mi ezt most meg tudjuk lépni, akkor gyakorlatilag erre fogják megkapni a béremelést, és várhatóan az állam ezt finanszírozni fogja teljes egészében. Ez is egy olyan plusz lehetőség, amit úgy gondolom, hogy ki kell használni, és hát nem gondolnám, hogy abban vita van közöttünk, hogy ezek az ágazatok, akiket érint ez a javaslat, azok megérdemlik ezt a béremelést.

Tényleg ezt nagyon szeretném hangsúlyozni, amit már elmondtam, hogy akár a többlet adóbevételek, akár a tartalékok bőséges forrást nyújtanak ahhoz, hogy ezt a béremelést meglépjük.

Szabó Miklós polgármester: Nem a béremelés ellen vagyunk, de azért ez nem úgy szokott működni, hogy valahol megemelik a bért, és akkor rögtön utána egy másik ágazatban is emelik. Sajnos a kormányzati beavatkozások eléggé eltorzították a béreknek a rendszerét azzal, hogy a pedagógusok bérét, így az óvodákban is fölemelték, és eléggé torz rendszert hoztak létre. Első olvasatban áttekintve a béreket a szociális ágazatban van leginkább elmaradva.

Nagy valószínűség szerint egy differenciált béremelést fogunk behozni majd a képviselő-testület elé, hiszen nyilvánvalóan az inflációt és a fizetések reálértékét meg kell őrizni. Valóban azt látjuk, hogy a szociális ágazatban vannak a legnagyobb elmaradások, és ugyanolyan fontosak nekünk egyébként a szociális ágazatban dolgozók, akik az ágy mellett dolgoznak, mint az óvodában dolgozók.

Egyébként azt hadd tegyem hozzá, hogy egy éven belül volt egy háromszor 10 %-os béremelés, de ezt csak tényként állapítom meg, és általában a béremeléseket mindig a következő évi költségvetések alakulásához kötik. Úgy tűnik az adóbevételeink lehetőséget biztosítanak január elsejétől egy béremelésre. Most egy kétheti plusz, tehát az eredeti előirányzathoz képest egy kétheti jutalom van a testület előtt a költségvetés módosításánál.

Körbejártam egyébként, hogy sehol, a megyei jogú városoknál, Fidesz vezette önkormányzatoknál, a megyei önkormányzatnál nem történt emelés, és majd terveik szerint január 1-jétől terveznek béremelést. Várom azt, hogy a kormányzat lépjen a szociális ágazatban, természetesen ehhez mi a megfelelő forrásokat a magunk részéről hozzá fogjuk rendelni, hiszen fontosak nekünk a dolgozók. De egy kidolgozott, és egységes rendszert szeretnénk, hiszen ez a béremelés nem terjed ki például a cégeinkre, ahol volt egy 10 %-os béremelés, és ott is nyilvánvalóan a cégek is elvárják, amit majd az üzleti tervükben megfogalmaznak, hogy az ő béreiket is tartsuk szinten.

Dr. Iváncsics János képviselő: Ezzel kapcsolatban két dolog. Egyrészt 2023-ban és 2024-ben is kétszer 10 % emelés volt. Tehát nem csak a költségvetés elfogadásakor emeltünk, hanem 2023 júniusában is volt még egy +10 %-os béremelés. Illetve nem, akkor augusztusban volt és tavalyi évben júniusban volt egy +10 %-os béremelés, úgyhogy ezt mondhatjuk már tradíciónak.

Én nem tudom, hogy Polgármester úr melyik városoknál nézett körbe, de azért azt mindenképpen megjegyezném, hogy Mosonmagyaróvár egészen speciális helyzetben van. Ha mondjuk nem Sopronban nézett körbe, akkor nincs értelme az összehasonlításnak. Hisz Mosonmagyaróvár van olyan helyzetben itt Észak-nyugat Magyarországon, hogy óriási veszély az elvándorlás. Ezt többször tanulmányokban is meg lehet nézni, hogy gyakorlatilag minden ágazatban óriási az osztrák elszívó hatás. Igaz ez egyébként akár az oktatásra, főleg az óvodák tekintetében. Igaz ez a szociális ágazatra. Nekünk ezzel is meg kell küzdeni, tehát ezért fals egy összehasonlítás mondjuk csak most mondok példákat, Pápa vagy legyen az Gödöllő vagy bármi más, mert Mosonmagyaróvár egészen speciális helyzetben van, és ezt nekünk figyelembe kell venni.

A másik viszont az, hogy az adóbevételeket illetően is talán jobban állunk, mint ezek az említett városok, és pont ez ad lehetőséget arra, hogy finanszírozzuk ezt a plusz béremelést és egy picit lehet, hogy a magyarországi önkormányzatokhoz képest magasabb bérek alakulnak ki, de ennek pontosan ez az indoka, hogy meg tudjuk tartani a munkaerőt.

A cégekkel kapcsolatban pedig annyit, hogy a cégek akkor hozzák be az üzleti tervükben, hogy mekkora béremelést szeretnének elérni a kollégáknak, nem vagyunk semmi jónak elrontói. Támogatni fogjuk azt, hogy ha a cégek behoznak ilyen béremelést. De az nem a mi feladatunk, hogy kitaláljuk, hogy a cégeknél milyen béremelések legyenek, ha ők az üzleti tervüket behozzák akár módosításra, akár az üzleti terv normál elfogadásakor, és abban van egy jelentős béremelés, azt mi támogatni fogjuk, hogyha az üzleti terv azt elbírja.

Staár Katalin képviselő: Eddig is támogattuk.

Szabó Miklós polgármester: Sopron hasonló helyzetben van egyébként, mint Mosonmagyaróvár, csak mondjam az ausztriai elszívó erő tekintetében és az

adóbevételek vonatkozásában is. De komplexen fogjuk kezelni ezt a helyzetet. Meg fogjuk becsülni, eddig is megbecsültük, ezután is meg fogjuk becsülni a dolgozóinkat, és ahhoz kérem majd a Fidesz-KDNP Frakció támogatását.

Megkérdezem, hogy van-e további kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, először a módosító indítványt bocsátom szavazásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 3 nem szavazat és 4 tartózkodás mellett a módosító indítványt nem fogadta el.

Szabó Miklós polgármester: a következőkben az alap előterjesztésről szavazunk. Egy határozatot és egy rendeletet fogad el a képviselő-testület.

Külön szavazunk, elsőként a rendelet-tervezetről.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:

18/2025. (X.17.) önkormányzati rendelet

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

Szabó Miklós polgármester: A következőkben az eredeti határozati javaslatról szavazunk.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2025. (X.16.) Kt. határozat

1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Bevételi oldal:

Finanszírozási bevételek B8	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2025.08.31	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Lekötött bankbetétek megszüntetése Cofog 900060, B817	801 562 724 Ft	1 361 922 724 Ft	385 328 543 Ft	1 747 251 267 Ft
Mindösszesen:	801 562 724 Ft	1 361 922 724 Ft	385 328 543 Ft	1 747 251 267 Ft

**Összesen bevételi
változás:**

+385 328 543 Ft

Kiadási oldal:

Intézmény	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat 2025.08.31	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Bóbita óvoda - K915, 018030	168 582 505	170 270 480	+6 062 085	176 332 565
Kékcinke óvoda - K915, 018030	367 627 224	384 800 001	+15 229 715	400 029 716
Lurkóvár óvoda - K915, 018030	251 312 706	255 505 346	+9 356 999	264 862 345
Majoroki óvoda - K915, 018030	150 913 094	152 667 979	+5 281 509	157 949 488
Ostermayer óvoda - K915, 018030	240 245 647	245 540 261	+8 563 797	254 104 058
Özikés óvoda - K915, 018030	313 591 304	322 128 516	+12 091 659	334 220 175
Vackor óvoda - K915, 018030	233 403 416	236 900 097	+8 668 820	245 568 917
MEBI - K915, 018030	917 068 243	923 557 327	+32 988 257	956 545 584
Hansági Múzeum -K915, 018030	222 389 401	222 389 401	+5 616 264	228 005 665
Futura Szolg. Központ - K915, 018030	1 049 541 552	1 049 541 552	+ 22 900 552	1 072 442 104
Polgármesteri Hivatal - K915, 018030	1 230 711 264	1 230 711 264	+31 113 405	1 261 824 669
Rendészet - K915, 018030	123 904 839	123 904 839	+3 221 517	127 126 356
Önk. - eü-i jogviszony - K1103, K2, 074032, 076062	3 631 838	3 631 838	+4 008 964	7 640 802
Kiadások összesen ill. változás	5 272 923 033	5 321 548 901	+165 103 543	5 486 652 444

**Összesen kiadási
változás:**

+165 103 543 Ft

Megnevezés (Cofog, Rovat, feladat ellátás)	Eredeti előirányzat	Korábbi módosítás szerinti előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
Bérleti díj és ennek áfa terhe	31.496.062,-	27.559.054,-	-2.362.205,-	25.196.849,-

Cofog 066020, K3 önként	8.503.938,-	7.440.946,-	-637.795,-	6.803.151,-
Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM – Tourinform Iroda támogatása Cofog 047310, K512 önként	7.000.000,-	7.000.000,-	+3.000.000,-	10.000.000,-
Kiadások változása			-/+ 3.000.000 Ft	

Összesen kiadási változás:

-/+ 3 000 000 Ft

Megnevezés (Cofog, Rovat, feladat ellátás)	Eredeti előirányzat	Korábbi módosítás szerinti előirányzat	Módosítás	Módosított előirányzat
Szent István kir. u. 70. utcafronti homlokzat felújítás Cofog 013350, K7	0 Ft	0 Ft	+44.100.000 Ft	44.100.000 Ft
Pozsonyi út 87-89. Sóház felújítás Cofog 013350, K7	0 Ft	0 Ft	+174.625.000 Ft	174.625.000 Ft
Pozsonyi út 87-89. Sóház felújítás közbeszerzési költségei Cofog 013350, K3	0 Ft	0 Ft	+1.500.000 Ft	1.500.000 Ft
Kiadások változása	0 Ft	0 Ft	+220.225.000 Ft	220.225.000 Ft

Összesen kiadási változás:

+220.225.000 Ft

Mindösszesen kiadás oldali változás:

+ 385.328.543 Ft

Az előirányzatomódosítással a költségvetés főösszege 385.328.543,- Ft-tal nő, melyből a kötelezően ellátandó feladatok javára történő előirányzatomódosítás összege +356.811.727,- Ft, az önként vállalt feladatok javára történő előirányzatomódosítás összege +28.516.816,- Ft.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

A rendeletmódosítás érinti a rendelet 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 16., 17. mellékleteit.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. október 31. illetve a soron következő rendelet-módosítás alkalmával.

2. NAPIRENDI PONT

Településrendezési tervek módosítása 2025/1 Környezeti értékelés szükségességének eldöntése (előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú bizottsági támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Mivel hozzászólást, észrevételt nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2025. (X.16.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város településrendezési tervének 2025/1 számú módosításával összefüggésben, a környezeti értékelés szükségességéről szóló eljárással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

(1) Megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére szükség van az érintett módosításokra vonatkozóan, az előírt tartalommal és részletezettséggel.

(2) A környezeti értékelés szükségességének egyeztetési szakaszát lezárja, gondoskodik a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

(3) Az államigazgatási szervek nyilatkozatai a határozat 1. mellékletét képezik.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 31.

3. NAPIRENDI PONT

167/2025. (IX.17.) Kt. határozat módosítása a MÁK törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett Hansági Múzeum vezetői kinevezés időtartama vonatkozásában (előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egy technikai átvezetésről van szó. Egyhangú támogatással érkezett a Humán Ügyek Bizottságtól. Mivel hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:

208/2025. (X.16.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja 167/2025. (IX.17.) Kt. határozatát, melyben Czuppon Tamást (...) nevezi ki a Hansági Múzeum igazgatójának 2025. november 16. naptól 2030. november 15. napig terjedő határozott időre. Munkabérét bruttó havi 1 030 000 Ft összegben állapítja meg.
2. A határozat ezen módosítással nem érintett részeit változatlan tartalommal hatályban tartja.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 16.

4. NAPIRENDI PONT**Javaslat Mosonmagyaróvár belterület 5077/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság és egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:

209/2025. (X.16.) Kt. határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a Mosonmagyaróvár belterület 5077/4 hrsz. alatti, 5134 m² nagyságú, kivett szennyvíztisztító telep megnevezésű ingatlant.
- 2) Az 1) pontban foglalt értékesítésre nyilvános, egyfordulós licitálás (árverés) formájában kerül sor a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet vonatkozó előírásai alapján.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a licitálás lebonyolítására létrehozandó bizottság tagjait és levezető elnökét megbízza.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2) pont szerinti licitálás (árverés) nyertes ajánlattevőjével a határozat melléklete szerinti Hirdetményben foglaltaknak megfelelő adásvételi szerződést megkösse, a jogügylet során teljes jogkörben eljárjon, továbbá valamennyi jognyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 15.

5. NAPIRENDI PONT

Javaslat önkormányzati tulajdonú lakások értékesítésre történő kijelölésére
(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Egyhangú támogatással érkezett a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottságtól. Hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:

210/2025. (X.16.) Kt. határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete versenytárgyalás útján történő értékesítésre jelöli ki a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában található alábbi, beköltözhető lakás ingatlanokat a határozat 1.-2. melléklete szerinti Hirdetményekben rögzített feltételekkel:
 - a) Mosonmagyaróvár, **Szent István király út 78. földszint 7.** szám, 2366/1/A/7 hrsz. alatti, 34 m² térmértékű lakást. Az ingatlan forgalmi értéke **bruttó 9 400 000,- Ft.**
 - b) Mosonmagyaróvár, **Lajtaszer 15. 2. emelet 1.** szám, 458/A/10 hrsz. alatti, 23 m² térmértékű lakást. Az ingatlan forgalmi értéke **bruttó 13 300 000,- Ft.**
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a Movinnov Kft.-t értesítse.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a licitálás lebonyolítására létrehozandó bizottság tagjait és levezető elnökét megbízza.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a licitálás (árverés) nyertes ajánlattevőjével a határozat melléklete szerinti Hirdetményekben foglaltaknak megfelelő adásvételi szerződést megkösse, a jogügylet során teljes jogkörben eljárjon, továbbá valamennyi jognyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Pollhammer Jenő ügyvezető (MOVINNOV Kft.)

Határidő: 2025. december 31.

6. NAPIRENDI PONT

Alapítványok támogatása

(előterjesztés csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Kiegészítés készült az előterjesztéshez. Az előterjesztés kiküldését követően további két alapítványi támogatási igény érkezett, a Fekete István Alapítványtól és a Hospice - Segítő Kéz Alapítványtól.

A kiegészítéssel együtt egyhangú támogatással érkezett a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságtól. Hozzászólást nem látok.

Először a kiegészítést teszem fel szavazásra. *(14 igen, egyhangú szavazat)*

Ezt követően a kiegészített határozati javaslatról szavazunk.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2025. (X.16.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett választókerületi keret-támogatás terhére:
 - a) a Zsidanits István Alapítvány javára a Piarista Gimnázium, Általános Iskola és Óvoda részére, a Szentesen megrendezésre kerülő: „Bújj bele a bőrömbé” című szakmai programon való részvétel támogatására 100.000,- Ft;
 - b) a Fekete István Alapítvány javára a Fekete István Általános Iskola részére Adventi bécsi jutalomkirándulás költségeihez 260.000,-Ft;
 - c) a Hospice – Segítő Kéz Alapítvány javára a Hospice Ház működési költségeinek támogatására 260.000,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.

2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett „Közösségi támogatási-keret” terhére a ”Gondoskodás” Alapítvány javára a NE FELEDD! NAP - Demencia szűrőnap program támogatására 130.000,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.

3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett Rendezvényhelyszín bérletéhez kapcsolódó támogatási keret terhére a ”Hátrányos helyzetű tanulókért” Alapítvány” javára a Győri SZC Bolyai János Technikum részére a 2025. december 12-én a Part Rendezvényházban tartandó iskolai szalagavató ünnepség terembérletéhez kapcsolódó költségek támogatására 603.250,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.

4. Támogatási szerződés kizárólag azon alapítvánnyal kerül megkötésre, amely átlátható szervezetnek minősül.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: folyamatos 2025. december 31-ig

7. NAPIRENDI PONT

Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület támogatása

(sürgősségi indítvány csatolva)

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm Pfeilmayer Dávid urat a Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület részéről.

A sürgősségi indítványt előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, aki 5 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett támogatta.

Staár Katalin képviselő: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen megtárgyaltuk az előterjesztést. Több minden elhangzott a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen, március 20-án már 40.000.000,- Ft önkormányzati visszatérítendő működési támogatást megszavaztunk, amit már a Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület (a továbbiakban: Club) visszafizetett.

Jelenleg 90.000.000,- Ft támogatásra lenne szüksége a Clubnak.

Elhangzott a kérdés a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen, hogy mi a biztosíték, hogy ez elég lesz, és pár kérdés is felmerült a gazdálkodással kapcsolatban. Igazából azt kértük Pfeilmayer Dávidéktól, hogy a Club esetleg egy beszámolót, hogyha hozna a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésre a gazdálkodással kapcsolatban, hogy tisztában lássák az új tagok is a Club működését és a gazdálkodását.

Természetesen fontos számunkra a Clubnak a zökkenőmentes működése, de szeretnénk a gazdálkodással kapcsolatban egy kis beszámolót kérni. Mindemellett természetesen támogatjuk a Club támogatását.

Szabó Miklós polgármester: Amiatt kérték a támogatást, mert a TAO pénzek (ti.: Társasági adó támogatás) kifizetését, vagy hozzáférhetőségét csúsztatja a Magyar Kézilabda Szövetség. Az átmeneti időszakra, - hogy a finanszírozás megmaradjon - az utánpótlásra fordítandó ez az összeg, amit természetesen a TAO pénzek beérkezésekor az Egyesület ugyanúgy, ahogy a korábbi, úgymond kamatmentes hitelt is visszafizeti, ez a megállapodásban természetesen rögzítésre kerül. A felügyelő bizottságnak joga van betekinteni a klub gazdálkodásába. Még nincs egy éve, hogy az új vezetés átvette gyakorlatilag a klubnak a működését. Annak örülök, hogy jelen pillanatban nyugalom van az MKC háza táján, mind az utánpótlás, mind a felnőtt vonalon, és a lányok is egyre jobban teljesítenek, ami nyilván a legnagyobb érdek, amit nyilván a legnagyobb érdeklődés övez, legyen ez a továbbiakban is így. A képviselők részéről azt kérem, minél többen kövessék az egyesület működését, akár utánpótlás, akár felnőtt szinten.

További hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom az előterjesztést.

A Képviselő-testület 14 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2025. (X.16.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 1. fszt/2., nyilvántartási száma: 19-2-0002164, képviseli: Gáspár Botond András elnök, a továbbiakban: Egyesület) részére az Önkormányzat visszatérítendő működési támogatást nyújtson, 90.000.000,- Ft összegben.

A visszatérítendő támogatás felhasználásának célja átmeneti, működési célú visszatérítendő támogatás nyújtása.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt átmeneti támogatást a következő feltétellel nyújtja, mely feltételeket a felek között létrejövő támogatási szerződésnek rögzítenie szükséges:

a) a támogatás átmeneti támogatás, melynek teljes összegű visszafizetése **2026. március 31-ig** megtörténik az Egyesület részéről.

b) az átmeneti támogatás visszatérítésének biztosítékként, az átmeneti támogatási összeg erejéig az Egyesület azonnali beszedési megbízást biztosít a Támogató javára.

3. Az átmeneti támogatáshoz szükséges forrást a Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet lekötött bankbetét megszüntetése terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Feladat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás összege	Módosítás utáni előirányzat
Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület - működési célú visszatérítendő tám. Áh-n kívülre, Cofog 081045 K508	- Ft	40.000.000 Ft	+90.000.000 Ft	130.000.000 Ft
Lekötött bankbetétek megszüntetése - B816, 900060	801.562.724 Ft	1.747.251.267 Ft	+90.000.000 Ft	1.837.251.267 Ft
Kiadások változása:	0 Ft	40.000.000 Ft	+90.000.000 Ft	130.000.000 Ft
Bevételek változása	801.562.724 Ft	1.747.251.267 Ft	+90.000.000 Ft	1.837.251.267 Ft

Az előirányzat átcsoportosítással az önkormányzat költségvetési főösszege 90 millió Ft-tal növekszik, ezzel összhangban az önként vállalt feladatok aránya +90 millió Ft-tal emelkedik, a kötelezően ellátott feladatok aránya nem változik.

A Képviselő-testület elrendeli az előirányzat-átcsoportosítás átvezetését a költségvetési rendelet soron következő módosítása során.

Az előirányzat-átcsoportosítás átvezetése a rendelet következő mellékleteit módosítja: 1., 2., 10., 13., 14., 17. mellékletek.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 1-2. pont tekintetében azonnal

3. pont tekintetében a következő rendeletmódosítás alkalmával.

8. NAPIRENDI PONT

Mosonmagyaróvár város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása

(sürgősségi indítvány csatolva)

Szabó Miklós polgármester: A sürgősségi indítványt a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottsági véleményt ismertetését.

Lendvai László képviselő: A Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 3 tartózkodás mellett támogatta.

Szabó Miklós polgármester: Köszöntöm Papp Tibor műszaki vezető urat az Óvártej Zrt. részéről.

Kránitz László képviselő: Múlt hónapban is volt már előttünk ez az előterjesztés. Volt egy partnerségi egyeztetés ezt megelőzően, azon magam is részt vettem. Ebben a mostani beadványban semmi egyéb nem szerepel, mint a régiben és abban a partnerségi egyeztetésnél mind a négy érintett fél, aki ott volt, nem támogatta ennek az épületnek a bontását. Mi nem támogatnánk ennek most sem a bontását, úgyhogy kérem, ne támogassuk azt, hogy épített örökségünket csak egy-egy szóra lebontogassuk a városban. Ez egy szép aszimmetrikus rajz, ezt itt a képeken lehet látni. Le van írva, hogy most egy felújításon esett át, vagy a közelmúltban. Teljesen jó épületben van, ez nem egy régi, romos, életveszélyes, balesetveszélyes épület, mint ami még régen ott belül volt, hogy elbontásra kell kerülnön. Ezt őrizzük meg az utókornak.

Szabó Miklós polgármester: A Mosonmagyaróvári Városvédő Egyesület is részt vett ebben az ügyben, belefolyt, mint a város épített és természeti értékeinek egyik fő védelmezője. Született egy kompromisszumos megoldás, hogy az épületnek csak a hátsó, földszintes része kerülne bontásra, az első része megmaradna, és azt az Óvártej Zrt. vállalja, hogy felújítja és rendbe teszi. Az Óvártej Zrt. bővítéséhez szükséges ennek az épületnek, épületrésznek, - mert nem az egész épületrésznek - az elbontása. Emiatt egy pályázatot adtak be. Ha jól emlékszem 9 milliárd fejlesztésre adtak be pályázatot a bővüléshez. Nyilván itt kettős szorításban vagyunk, egyrészt az épületeknek a védelme, másrészt a cégeinknek a működése, az adóbevételek realizálása, munkahelyek teremtése vonatkozásában.

A Bizottság döntött. Megkérdezem, hogy Papp Tibor esetleg kíván-e hozzászólni?

Papp Tibor Óvártej Zrt. műszaki vezetője: Mint polgármester úr is elmondta az Óvártej Zrt. az elmúlt években, évtizedben elég sok beruházást, fejlesztést hajtott végre Mosonmagyaróváron. Ezt, aki arra jár is láthatja, aki esetleg nem mélyedt ennyire bele. A termelésünket megnégyszerezettük, ötszöröztük itt az elmúlt években is.

Jelenleg 700.000 liter tejet dolgozunk fel egy nap, ezt közel 200 munkavállalóval végezzük, illetve 70 gazdától vásároljuk fel a tejet itt a környéken. Abban a szerencsés helyzetben van az Óvártej Zrt., hogy a vevői igények azok tovább növekednek, és az olasz tulajdonos, mivel tavaly megjelent egy pályázati lehetőség úgy döntött, hogy amennyiben megoldható, akkor Magyarországon fejlesztené tovább a gyártási kapacitását.

Három hónapos határidő volt a pályázat megjelenésétől a beadásig. Sürgősen kellett cselekednünk. Terveztünk egy 2000 m² alapterületű, kétszintes csarnokot úthálózattal kiegészítve.

Mint említettem 9 milliárd forint értékben, de sajnos nem tudtuk másképp megoldani. A telek nagysága már nem teszi lehetővé, hogy máshová tegyük ezt a csarnokot. Több lehetőséget is próbáltunk felvázolni, de ez az egyetlen egy lehetőség maradt, ahova ezt a csarnokot el tudjuk helyezni.

Ez azzal jár, hogy beleütközünk sajnos ennek a műemlék jellegű épületnek a hátsó, egyszintes részébe. Már egyszer beadtuk ezt az indítványt, akkor kértük az egésznek a lebontását, illetve a levételét a műemlékvédelemről.

Önök ekkor ezt elutasították. Nyilván mi megértettük azt, hogy ez fontos és az Óvártelj Zrt. számára is fontos. Azt gondolom, az elmúlt években is részt vettünk Mosonmagyaróvár életében, többek között a Példa Egyesületnek is éveken keresztül adtunk ki egy telephelyet úgymond teljesen ingyenesen. Tűzoltókat támogatjuk, kézilabda egyesületet támogatjuk, tehát nekünk is fontos itt a városnak a jelenlétünk tulajdonképpen, és a támogatásunk.

Így azt kérjük most Önöktől, hogy annak érdekében, hogy ez a kapcsolat továbbra is kölcsönösen jó legyen, így módosítottunk ezen a kérelmen, és csak a hátsó szárnynak, az egyszintes épületrésznek a lebontását kérjük. Cserébe vállaljuk az első épületrésznek - ami tulajdonképpen ennek a kapunak a másik pillére -, a felújítását, helyreállítását.

Azért az hozzátartozik ehhez a dologhoz, hogy mi egyébként készítettünk egy statikus véleményt erről és tulajdonképpen lakhatásra, illetve használatra nem ajánlja ezt az épületet, mert olyan repedések vannak már ebben az épületrészben, hogyha most nem történik meg ennek a részleges felújítása, akkor nyilván ez évek múlva az enyészeté lesz. Most azt gondolom, hogy azt kell mérlegelni, hogy kölcsönösen a város is és az Óvártelj Zrt. is elfogad egy olyan álláspontot, amivel mind a kettő jól járhat vagy, pedig hagyjuk azt a részt paragon úgymond, és pár év múlva az egész az enyészeté lesz.

Ebben kérem a segítségüket és az együttműködésüket. Természetesen nyilván ez az adóbevételekben is fog látszódni, mert tovább szeretnénk növelni mind a feldolgozott tej, mind a sajtmenyiséget, illetve a dolgozói létszámot is.

Szabó Miklós polgármester: Dr. Unger András a Városvédő Egyesület részéről kívánsz-e esetleg hozzászólni?

Dr. Unger András Mosonmagyaróvári Városvédő Egyesület elnöke: A két javaslat nem ugyanaz volt. Az első javaslatnál az Óvártelj Zrt. a teljes régi épületeknek a bontását kérte, ezt a Városvédő Egyesület is elutasította, tehát ezzel nem értettünk egyet. Kerestük azt a minimális megoldást, ami tulajdonképpen ennek a teleknek a műemlékét - nem műemlék, ez csak helyileg védett épület - tehát a helyi védettségét fönntartja, de ugyanakkor azt a fejlesztést is engedélyezi, lehetővé teszi, amire az Óvárteljnek mi is úgy ítéljük meg, hogy szüksége van.

Dr. Iváncsics János képviselő: Egy kérdésem lenne, mégpedig az, hogy most döntöttünk az AQUA Kft. szennyvíztelepnek az eladásáról, hogy ez nem lehet-e megoldás az Óvártelj Zrt. részére, hogy ezzel növelje a...

Szabó Miklós polgármester: Nem, nem abba az irányba, tehát oda nem tudja elhelyezni. Néztük, igen.

Dr. Iváncsics János képviselő: Akkor itt nem kifejezetten arról van szó, hogy a beépítési százalék a probléma.

Szabó Miklós polgármester: Az elhelyezése.

Kránitz László képviselő: Egy hónappal ezelőtt ki kellett volna derülni, hogy nem, ott még arról volt szó, hogy százalék problémák vannak. Nem az, hogy beleépülünk, mint amit tegnap láttunk rajzot az épületbe, tehát azért szép előkészítés volt, hogy másfél hónap alatt nem sikerült odáig eljutni.

Dr. Iváncsics János képviselő: Még azt szeretném esetleg, hát nem biztos, hogy örülni fog neki Kitley Tibor, de a Főépítész Úr, hogyha esetleg tudna ezzel kapcsolatban segíteni, valami útmutatást adni nekünk, hogy milyen irányba billenjük? Most tudom, hogy ez egy kellemetlen szituáció, de mégis. Mert rendben van a Városvédőknek a véleménye, de mint szakember, hogy tudna erről nyilatkozni?

Kitley Tibor városi főépítész: Alapvetően nem a beépítési százalékkal van probléma, ami az 50 %, így is beleférnek, hanem az épület elhelyezésével, aminek kapcsolódnia kell a meglévő csarnokhoz. Ez egy raktárcsarnok, ha jól tudom. A megközelítése az, aminek igazából útjában van ez a földszintes épületszárny.

Szabó Miklós polgármester: További kérdést, hozzászólást nem látok, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett (minősített többséggel) az alábbi rendeletet alkotta:

19/2025. (X.17.) önkormányzati rendelet

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő testülete a Mosonmagyaróvár város településképeinek védelméről szóló 42/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

A Polgármester megköszönte a részvételt, a Képviselő-testület nyilvános ülését 14.40 órakor bezárta. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

Szabó Miklós
polgármester

Fehérné dr. Bodó Mariann
címzetes főjegyző