

## TARTALOM:

	Old.
Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése	233/2025. (XII.11.) Kt. 3
Mosonmagyaróvári Kábítószerügyi Egyeztető Fórum megalakítása	234/2025. (XII.11.) Kt. 3
Mosonmagyaróvár lakónépesség-demográfiai viszonyainak elemzéséről szóló beszámoló	235/2025. (XII.11.) Kt. 3
AQUA Szolgáltató Kft. 2026-2030. évi stratégiai ellenőrzési tervének véleményezése	236/2025. (XII.11.) Kt. 4
AQUA Szolgáltató Kft. 2026. évi üzleti tervének véleményezése	237/2025. (XII.11.) Kt. 4
Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása	238/2025.(XII.11.)Kt. 4
Szociális Foglalkoztató Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása	239/2025. (XII.11.) Kt. 5
Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása	240/2025. (XII.11.) Kt. 5
MOVINNOV Befektetési Innovációs és Szolgáltató Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása	241/2025. (XII.11.) Kt. 5
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési koncepciója	242/2025. (XII.11.) Kt. 6
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének, valamint a Képviselő-testület bizottságainak 2026. évi munkaterve	243/2025. (XII.11.) Kt. 6
Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	244/2025. (XII.11.) Kt. 6
Futura Szolgáltató Központ igazgatói álláshelyére érkezett pályázat elbírálása, igazgatói kinevezés	245/2025. (XII.11.) Kt. 7
A Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye intézményvezetői álláshelyére érkezett pályázatok elbírálása, intézményvezetői kinevezés	246/2025. (XII.11.) Kt. 8
Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézményével kapcsolatos döntések I. Megállapodás Hédervár Község Önkormányzatával MEBI bölcsődei ellátás igénybevételéről	247/2025. (XII.11.) Kt. 8
Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézményével kapcsolatos döntések II. Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye alapító okiratának módosítása	248/2025. (XII.11.) Kt. 8
Az 5. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásának ügye	249/2025. (XII.11.) Kt. 9
Beszámoló a Lakásellenőrzési Munkacsoport 2025. évi tevékenységéről	250/2025. (XII.11.) Kt. 9
Településképi kötelezés tárgyában hozott határozatok felülvizsgálata	251/2025. (XII.11.) Kt. 10
Bike and Boat-2 című pályázat benyújtásának utólagos támogatása	252/2025. (XII.11.) Kt. 10
Javaslat az MKC multifunkcionális sport komplexum tulajdonjog átruházásával kapcsolatos határidő módosítására, valamint hozzájárulás a tulajdonjog átvételéhez szükséges Nyilatkozat kiadásához	253/2025. (XII.11.) Kt. 10
Javaslat parkolóhelyek ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5245, 5228/5 hrsz.)	254/2025. (XII.11.) Kt. 11
I. Javaslat településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 2. számú módosítására (Gazdász utca)	255/2025. (XII.11.) Kt. 12
II. Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 4. számú módosítására	256/2025. (XII.11.) Kt. 13
Hozzájárulás Mosonmagyaróvár külterület 070/2 helyrajzi számú ingatlan térítésmentes átvételéhez	257/2025. (XII.11.) Kt. 14

Területhasználati kérelem - XIII. Kolbásztöltő Fesztivál és Verseny	258/2025. (XII.11.) Kt.	15
Tájékoztató Rendezvényhelyszín bérletéhez kapcsolódó támogatási keret felhasználásáról	259/2025. (XII.11.) Kt.	16
Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről	260/2025. (XII.11.) Kt.	16
Polgármester jutalmazására javaslat	261/2025. (XII.11.) Kt.	16
Alapítványok támogatása	262/2025. (XII.11.) Kt.	16
„Mosonmagyaróvár Város Kultúrájáért” díj adományozása	263/2025. (XII.11.) Kt.	17
„Mosonmagyaróvár Város Sportdíja” elismerés adományozása	264/2025. (XII.11.) Kt.	18
Az ülésen alkotott rendelet jegyzéke		19

**A december 11-i képviselő-testületi ülésen hozott határozatok**

**Tárgy: Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésének véleményezése**

**233/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében véleményezési jogkörében kapott felhatalmazás alapján eljárva támogatja dr. Timsina István r. alezredes, rendőrségi főtanácsos Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezését.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság főkapitányát, Dr. Varga Péter r. dandártábornok rendőrségi főtanácsost tájékoztassa.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: azonnal

**Tárgy: Mosonmagyaróvári Kábítószerügyi Egyeztető Fórum megalakítása**

**234/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete létrehozza a Mosonmagyaróvári Kábítószerügyi Egyeztető Fórumot, elfogadja és jóváhagyja a Mosonmagyaróvári KEF Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. számú mellékletében foglalt adattartalommal 2026. január 1. hatállyal.
2. A Képviselő-testület 2026. január 1. napjától a Mosonmagyaróvári Kábítószerügyi Egyeztető Fórum  
elnökének: Balázs Endrét  
szakmai elnökének: dr. Timsina Istvánt választja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szervezet megalakítása és működése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026. január 1.

**Tárgy: Mosonmagyaróvár lakónépesség-demográfiai viszonyainak elemzéséről szóló beszámoló**

**235/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár lakónépesség-demográfiai viszonyainak elemzéséről szóló, „Mosonmagyaróvár valós lakosságának becslése” című beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Tárgy: AQUA Szolgáltató Kft. 2026-2030. évi stratégiai ellenőrzési tervének véleményezése**

**236/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az AQUA Szolgáltató Kft. – előterjesztés mellékletét képező – 2026-2030. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét, egyben hozzájárul a Társaság Felügyelő Bizottsága általi jóváhagyásához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Felügyelő Bizottság elnökét a határozati kivonat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: Szabó Miklós polgármester  
Határidő: 2025. december 15.

**Tárgy: AQUA Szolgáltató Kft. 2026. évi üzleti tervének véleményezése**

**237/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja az AQUA Szolgáltató Kft. taggyűlésének, hogy a Kft. által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 19/2025. (12.02.) számú FB határozatával elfogadott 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaság taggyűlését.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** AQUA Kft. soron következő taggyűlésének időpontja

**Tárgy: Városüzemeltető és Fenntartó Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása**

**238/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városüzemeltető és Fenntartó Kft. által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 20/2025. (XI.20.) FB. határozatával elfogadott 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester  
**Határidő:** 2025. december 31.

**Tárgy: Szociális Foglalkoztató Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása**

**239/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Foglalkoztató Szolgáltató és Kereskedelmi Közhasznú Nonprofit Kft. által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 8/2025. (XI.18.) FB határozatával elfogadott 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 31.

**Tárgy: Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása**

**240/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Flesch Károly Nonprofit Kft. által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 15/2025. (XI.24.) számú FB határozatával elfogadott 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 31.

**Tárgy: MOVINNOV Befektetési Innovációs és Szolgáltató Kft. 2026. évi üzleti tervének jóváhagyása**

**241/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Movinnov Befektetési Innovációs és Szolgáltató Kft. által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 7/2025. (XI.20.) MFB határozatával elfogadott 2026. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 31.

**Tárgy: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési koncepciója**

**242/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének koncepcióját az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Szabó Miklós polgármester  
Határidő: azonnal

**Tárgy: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének, valamint a Képviselő-testület bizottságainak 2026. évi munkaterve**

**243/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület, valamint a Képviselő-testület bizottságainak 2026. évi munkatervét – a melléklet szerinti tartalommal – jóváhagyja.

**Tárgy: Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**244/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

*A Képviselő-testület 13 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás 8.k. pontja a következők szerint módosuljon:

„8.k. Család-és Gyermejjóléti Szolgálat

Darnózseli Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések:  
Darnózseli, Dunaremete, Hédervár, Kisbodak, Lipót, Községek Önkormányzatai

Dunakiliti Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések:  
Dunakiliti, Feketeerdő Községek Önkormányzatai

Halászi Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések: Halászi,  
Máriakálnok, Püski Községek Önkormányzatai

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat**

**Levél Községi Önkormányzat**

Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések:  
Jánossomorja Város, Újrónafő, Várbalog Községek Önkormányzatai

Kimlei Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések: Kimle, Ásványráró, Károlyháza Községek Önkormányzatai

Lébényi Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések: Lébény Város Önkormányzata, Mecsér Község Önkormányzata

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata

Mosonszentmiklós Község Önkormányzata

Mosonszolnoki Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések: Mosonszolnok, Mosonudvar Községek Önkormányzatai

Rajkai Közös Önkormányzati Hivatal székhely önkormányzata települések: Rajka, **Bezenye**, Dunasziget Községek Önkormányzatai”

- 2.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Mosonmagyaróvár Térségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.
- 3.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.
- 4.) A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba.
- 5.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: Balázs Endre alpolgármester

Határidő: döntést követő 5 munkanapon belül

**Tárgy: Futura Szolgáltató Központ igazgatói álláshelyére érkezett pályázat elbírálása, igazgatói kinevezés**

*A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**245/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Horváthné Pákozdi Emesét (.....) nevezi ki a Futura Szolgáltató Központ igazgatójának 2026. január 1. naptól 2030. december 31. napig terjedő határozott időre. Munkabéret havi bruttó 1 738 000 Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a kinevezési okirat elkészítésével.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 31.

**Tárgy: A Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye intézményvezetői álláshelyére érkezett pályázatok elbírálása, intézményvezetői kinevezés**

*A Képviselő-testület 13 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**246/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Radányi Zoltánnét (.....) nevezi ki a Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye intézményvezetőjének 2026. február 1. naptól 2031. január 31. napig terjedő határozott időre. Munkabérét havi bruttó 998 900 Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a kinevezési okirat elkészítésével.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026. január 31.

**Tárgy: Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézményével kapcsolatos döntések**  
**I. Megállapodás Hédervár Község Önkormányzatával MEBI bölcsődei ellátás igénybevételéről**

**247/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával a határozat 1. melléklete (*előterjesztés 1. melléklete*) szerinti tartalommal Megállapodást kössön a Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye szolgáltatásainak igénybevételére Hédervár Község Önkormányzatával.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltak szerinti Megállapodás megkötésére.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: törzskönyvi nyilvántartásba vétel napja

**Tárgy: Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézményével kapcsolatos döntések**  
**II. Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye alapító okiratának módosítása**

**248/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Egyesített Bölcsődék Intézménye Módosító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával a határozat 1. melléklete (*előterjesztés 2. melléklete*) szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot jelen határozat 2. melléklete (előterjesztés 3. melléklete) szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő további hiánypótlások teljesítésére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására és kiadására.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napja

**Tárgy: Az 5. számú házi gyermekorvosi körzet ellátásának ügye**

**249/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. január 1. napjától egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatja Dr. Báthori Zsuzsanna gyermekorvost az 5. számú gyermekorvosi körzet ellátása érdekében.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a jelen határozat 1. pontjához kapcsolatos intézkedések megtételére, a felmerülő kérdések tisztázására és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására és kiadására.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5. számú házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátása érdekében a gyermekorvosokkal kötött megbízási szerződéseket megszüneti 2026. január 1. napjával.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026. január 1.

**Tárgy: Beszámoló a Lakásellenőrzési Munkacsoport 2025. évi tevékenységéről**

**250/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lakásellenőrzési Munkacsoport 2025. évi tevékenységéről szóló – előterjesztés szerinti – beszámolót elfogadja.

**Tárgy: Településképi kötelezés tárgyában hozott határozatok felülvizsgálata****251/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mosonmagyaróvár Város Polgármestere FŐÉP/269-1/2025. és FŐÉP/269-4/2025. számú, kötelezés településképi követelmények megsértése miatt, Mosonmagyaróvár, Erkel F. u. 3. (1648/29.) posta épület tárgyában hozott határozatait megsemmisíti és az azt hozó hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről az MNV Zrt-t, a Magyar Nemzeti Levéltárat és Magyar Postát alakszerű határozattal értesítse.

Felelős: Balázs Endre alpolgármester

Határidő: 2025. december 31.

**Tárgy: Bike and Boat-2 című pályázat benyújtásának utólagos támogatása****252/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a **Bike and Boat-2** címmel benyújtott pályázatot.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés, az Együtműködési Megállapodás és a Megelőlegezési Szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt bevételeit és kiadásait a 2026. évi költségvetési rendeletében betervezi és elkülönítetten nevesíti.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 11., a 3. pont tekintetében legkésőbb 2026. február 15-éig

**Tárgy: Javaslat az MKC multifunkcionális sport komplexum tulajdonjog átruházásával kapcsolatos határidő módosítására, valamint hozzájárulás a tulajdonjog átvételéhez szükséges Nyilatkozat kiadásához****253/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat és a Mosonmagyaróvári Kézilabda Club Sportegyesület (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 1. fszt./2., nyilvántartási száma: 19-02-0002164, adószáma: 18934061-2-08, képviseli: Gáspár Botond András elnök, a továbbiakban: MKC/Egyesület) között 2023. február 1-jén aláírt földhasználati jog

alapításáról szóló megállapodás II. 5. pontjában rögzített határidő módosításra kerüljön 2026. december 31-i határidőre.

2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Mosonmagyaróvár belterület 650/3 hrsz-ú ingatlanon épült Multifunkcionális sport komplexum - továbbiakban: munkacsarnok – tulajdonjogának Önkormányzat részére történő térítésmentes átruházása érdekében - mint új tulajdonos – a munkacsarnok tulajdonjogának átruházásból fakadó, a IX/7349/2020/SPORTLET iktatószámú támogatói okiratban foglalt jogokat és kötelezettségeket vállalja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földhasználati jogot biztosító megállapodás 1. számú módosításának aláírására, valamint a 2. pont szerinti Nyilatkozat kiadására.

**Felelős: Szabó Miklós** polgármester

**Határidő:** 2026. január 15.

**Tárgy: Javaslat parkolóhelyek ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5245, 5228/5 hrsz.)**

#### **254/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a BNF Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9300 Csorna, Bartók Béla utca 57-59., adószám: 11402152-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-004952, képviseli: Krass Cecília ügyvezető a továbbiakban: Kft.), mint építető által a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 137/2024. (IX.11.) határozata alapján, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Mosonmagyaróvár belterület 5228/5 hrsz. alatti, kivett út megnevezésű és Mosonmagyaróvár belterület 5245 hrsz. alatti kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlanokon létesített 7 db parkoló ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vagyonátvételhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak nem merül fel költsége.
- 3) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban említett parkolóhelyek közterület-használati díja mindösszesen 250.000,- Ft \* 7 db = 1.750.000,- Ft, a tényleges kivitelezési költsége bruttó 6.492.876,- forint, ezért a Kft.-nek fizetési kötelezettsége nem áll fenn az Önkormányzat felé a parkolók létesítésével kapcsolatban.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti ingyenes átruházással kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, a tulajdonjog átruházása érdekében megkötendő megállapodást aláírja és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Kft.-t értesítse.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2026. január 30. a 4) pont vonatkozásában

2025. december 20. az 5) pont vonatkozásában

**Tárgy: I. Javaslat településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 2. számú módosítására (Gazdász utca)**

**255/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az IMOVILLE Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, KSH szám: 25285084-6810-113-08, képviseli: Hunyaddobrai Zoltán ügyvezető) között VFO/231-5/2023 ügyiratszám alatt megkötött Településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződésre vonatkozó megállapodást módosítja a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 125.000.000.-Ft, azaz százhuszonötmillió forint és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön az IMOVILLE Kft. tulajdonában álló
  - Mosonmagyaróvár belterület 9521/1 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9521/2 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9521/4 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9546/1 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9546/2 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9546/3 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9546/4 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9569 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9570 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9571 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9572 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9589 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9590 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok tulajdoni lapjáról.
3. A Képviselő-testület egyúttal végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 125.000.000.-Ft, azaz százhuszonötmillió forint és járulékai erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az IMOVILLE Kft. kizárólagos tulajdonában álló
  - Mosonmagyaróvár belterület 9804 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9805 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9806 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9807 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9808 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokra.

4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződés megkötésére vonatkozó megállapodás módosításával, és az ahhoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merül fel.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megállapodást aláírja, valamint az ezekhez kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településfejlesztési kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre vonatkozó előterjesztést terjesszen a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 20. a 3. pont vonatkozásában

**Tárgy: II. Javaslat ingyenes vagyónátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 4. számú módosítására**

**256/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az IMOVILLE Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, KSH szám: 25285084-6810-113-08, képviseli: Hunyaddobrai Zoltán ügyvezető) között VFO/1141-2/2020 ügyiratszám alatt megkötött Ingyenes vagyónátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződésre vonatkozó megállapodást módosítja a határozat 1. számú melléklete *(jelen előterjesztés 2. számú melléklete)* szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió forint és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön az IMOVILLE Kft. tulajdonában álló
  - Mosonmagyaróvár belterület 9578/1 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9578/2 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9578/3 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9578/4 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9595 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9596 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9597 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9646 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9647 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9648 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9649 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9650 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9668 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület
 megnevezésű ingatlanok tulajdoni lapjáról.

3. A Képviselő-testület egyúttal végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió forint és járulékai erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az IMOVILLE Kft. kizárólagos tulajdonában álló
  - Mosonmagyaróvár belterület 9809 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9810 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9815 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület,
  - Mosonmagyaróvár belterület 9816 hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokra.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Ingyenes vagyonátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződés megkötésére vonatkozó megállapodás 4. számú módosításával, és ahhoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merül fel.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megállapodást aláírja, valamint az ezekhez kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat tegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településfejlesztési kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre vonatkozó előterjesztést terjesszen a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2025. december 20. a 3. pont vonatkozásában

**Tárgy:** Hozzájárulás Mosonmagyaróvár külterület 070/2 helyrajzi számú ingatlan térítésmentes átvételéhez

*A Képviselő-testület 13 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**257/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló Mosonmagyaróvár külterület 070/2 hrsz. alatti, kivett saját használatú út megnevezésű, 9502 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja

tulajdonba venni, a helyi közlekedési hálózat fejlesztése (útépítés) célra kívánja felhasználni.

3. A Képviselő-testület a tulajdonába kerülő Mosonmagyaróvár külterület 070/2 hrsz. alatti ingatlant a forgalomképtelen törzsvagyron körébe sorolja.
4. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az átvételre kerülő ingatlan védetté nyilvánított régészeti lelőhelynek minősül, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő összes költség és igazgatási szolgáltatási díj hiánytalan és határidőben történő megtérítését.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mosonmagyaróvár külterület 070/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon és ehhez szükséges valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Mosonmagyaróvár külterület 070/2 hrsz. alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
8. A Képviselő-testület fentiekkel egyidejűleg visszavonja a 121/2025. (V.22.) Kt. határozatát.

**Felelős:** Szabó Miklós polgármester

**Határidő:** 2026. február 27.

### Tárgy: Területhasználati kérelem - XIII. Kolbásztöltő Fesztivál és Verseny

#### **258/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mosonmagyaróvár belterület 1109/35 helyrajzi számon nyilvántartott 1 ha 4673 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett udvar megnevezésű ingatlan 2.000 m<sup>2</sup> nagyságú, 6.000.000,- Ft könyv szerinti értékű, rendezvény céljára szolgáló területrészt 2026. január 29. - 2026. február 2. közötti időtartamra haszonkölcsön útján hasznosítja a Mosoni-Duna Hajós Egyesület (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Strand utca 17., adószám: 18983694-1-08, nyilvántartási szám: 08-02-0061880, képviselő: Markó József elnök) részére.
- 2) A Képviselő-testület mellőzi a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatti, az Önkormányzat tulajdonában álló, 1) pont szerinti ingatlan közfeladat ellátása (a kulturális szolgáltatás biztosítása, a helyi közművelődési tevékenység támogatása) érdekében történő hasznosítása körében a versenyeztetést.
- 3) A szerződés nem mentesíti a rendezvény szervezőjét (Mosoni-Duna Hajós Egyesület) az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a -határozat melléklete szerinti tartalommal -, a haszonkölcsön szerződést megkösse, tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésében foglaltakra.

Felelős: Szabó Miklós polgármester  
Határidő: 2026. január 12.

**Tárgy: Tájékoztató Rendezvényhelyszín bérletéhez kapcsolódó támogatási keret felhasználásáról**

**259/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Rendezvényhelyszín bérletéhez kapcsolódó támogatási keret felhasználásáról szóló tájékoztatást.

**Tárgy: Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről**

**260/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a 2025. június 26. – 2025. november 13. között hozott lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, továbbá az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről szóló tájékoztatót.

**Tárgy: Polgármester jutalmazására javaslat**

**261/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 225/H. § (1) bekezdése alapján Szabó Miklós polgármester részére két havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

A Képviselő-testület elrendeli a jutalom kifizetését az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) rendelet 011130 Önkormányzati hivatalok jogalkotó és ált. igazgatási tevékenysége kormányzati funkció terhére.

**Felelős:** Fehérné dr. Bodó Mariann címzetes főjegyző  
**Határidő:** 2025. december 31.

**Tárgy: Alapítványok támogatása**

**262/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett választókerületi keret-támogatás terhére

- a) a „Majoroki Iskola Tanulóiért Alapítvány” részére, a Ujhelyi Imre Általános Iskola javára, az iskolai „Karácsonyi kórustalálkozó” elnevezésű rendezvény költségeinek támogatására 100.000,- Ft hozzájárulás;
  - b) a „Gondoskodás” Alapítvány részére, a Család- és Gyermejköltségi Központ javára, az ellátottak számára tartós élelmiszer vásárlásához 200.000,- Ft hozzájárulás;
  - c) a „Gondoskodás” Alapítvány részére, a Család- és Gyermejköltségi Központ javára, az ellátottak részére "Mikulás kisvonal"-os program költségeihez, illetve édesség vásárlásához 100.000,- Ft hozzájárulás;
  - d) a „Hospice – Segítő Kéz Alapítvány” részére, a Hospice Ház javára a Hospice Ház működési kiadásaihoz 150.000,- Ft hozzájárulás;
  - e) a „Szigetközi Állatvédő Liga” részére, állatorvosi költségek fedezéséhez 100.000,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.
2. Támogatási szerződés kizárólag azon alapítvánnyal kerül megkötésre, amely átlátható szervezetnek minősül.

Felelős: Szabó Miklós polgármester  
Határidő: folyamatos 2026. január 30-ig

**Tárgy: „Mosonmagyaróvár Város Kultúrájáért” díj adományozása**

*A Képviselő-testület 13 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**263/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Mosonmagyaróvár Város Kultúrájáért” díjat adományoz

**Kimlei Péter**  
helyismereti könyvtáros  
részére

a város kulturális életében betöltött kiemelkedő szerepéért, tájékoztató és helyismereti könyvtárosként végzett pótolhatatlan munkája elismeréséért, számos helytörténeti kiadvány, tanulmány, cikk szerzői tevékenységéért, valamint helyi vonatkozású, helyismereti témájú programok elkötelezett szervezéséért.

A díj átadásának időpontja: 2026. január 22. a Magyar Kultúra Napja

**Tárgy: „Mosonmagyaróvár Város Sportdíja” elismerés adományozása**

*A Képviselő-testület 13 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:*

**264/2025. (XII.11.) Kt. határozat**

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Mosonmagyaróvár Város Sportdíja” elismerést adományoz

**Dallos Kornél**

a ROAD Amatőr Mountain Bike és  
Országúti Kerékpáros Sportegyesület sportolója, edzője  
részére

a város sportéletében több mint harminc éven át sportolóként és edzőként folytatott kiemelkedő munkásságáért, fiatalok generációinak segítéséért, master, utánpótlás, paraversenyzés és hobbisport terén. Nevéhez fűződik a sportlabor életre hívása, valamint hagyományt teremtő közösségépítést szolgáló szabadidős sporttevékenységek szervezése, mellyel Mosonmagyaróvár sportmúltjához és közösségi kultúrájához járult hozzá.

A díj átadásának időpontja: 2026. évi Városi Sportgála

**Az ülésen alkotott rendeletek jegyzéke**

<b>27/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	az egészségügyi alapellátást biztosító orvosok támogatásairól
<b>28/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	a helyi jelentőségű védett természeti területről és kiemelten kezelendő városi zöldterületekről
<b>29/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	az Óvári három-tölgy helyi jelentőségű természetvédelmi védettségének feloldásáról
<b>30/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
<b>31/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
<b>32/2025. (XII.12.) önkormányzati rendelet</b>	a 2026. évi átmeneti gazdálkodásról