

TARTALOM:

Old.

A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása	215/2025. (XI.13.) Kt.	2
Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez	216/2025. (XI.13.) Kt.	2
Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)	217/2025. (XI.13.) Kt.	2
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi új folyószámlahitel szerződése	218/2025. (XI.13.) Kt.	4
Tájékoztató a pótelőirányzatokról 2025. szeptember 1-jétől 2025. október 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan	219/2025. (XI.13.) Kt.	5
Flesch Károly Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve II. számú módosításának jóváhagyása	220/2025. (XI.13.) Kt.	5
Pályázatokkal kapcsolatos döntések	221/2025. (XI.13.) Kt. 222/2025. (XI.13.) Kt. 223/2025. (XI.13.) Kt. 224/2025. (XI.13.) Kt. 225/2025. (XI.13.) Kt.	6 6 7 7 7
Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás	226/2025. (XI.13.) Kt.	9
Javaslat parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)	227/2025. (XI.13.) Kt.	9
Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására	228/2025. (XI.13.) Kt.	10
Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele	229/2025. (XI.13.) Kt.	11
Civil Ház hasznosítása	230/2025. (XI.13.) Kt.	11
Alapítványok támogatása	231/2025. (XI.13.) Kt.	12
Az ülésen alkotott rendeletek jegyzéke		13

A november 13-i képviselő-testületi ülésen hozott határozatok

Tárgy: A helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendelet megalkotása és Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjének elfogadása

215/2025. (XI.13.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának Helyi Építészeti Tervtanácsának Ügyrendjét a határozat 1. számú mellékletében (előterjesztés 2. számú melléklete) foglalt adattartalommal 2025. december 1. hatállyal.

Felelős: Szabó Miklós polgármester és
Kitley Tibor főépítész

Határidő: 2025. december 1.

Tárgy: Hozzájárulás Elektromobilitás együttműködési szerződés megkötéséhez

216/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési szerződést köt az Emobility Solutions Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1037 Budapest, Bojtár utca 58-62.; adószáma: 24906917-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-188526; képviseli: Ungár János ügyvezető) (a továbbiakban: Szolgáltató) Mosonmagyaróváron a Bástya utcában, a Kolbai Károly utcában, valamint a Szent István király út 142 számú ingatlan mellett kiépítésre kerülő elektromobilitási szolgáltatás nyújtásához kapcsolódóan a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt együttműködési szerződést aláírja, valamint a kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2026. január 30.

Tárgy: Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására (november)

217/2025. (XI.13.) Kt. határozat

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Önkormányzat költségvetésében:

Intézmény	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás	Módosítás utáni előirányzat
Polgármesteri Hivatal - K915, 018030, kötelező	1.230.711.264 Ft	1.261.824.669 Ft	+14.910.665 Ft	1.276.735.334 Ft
Rendészet - K915, 018030, kötelező	123.904.839 Ft	127.126.356 Ft	+1.431.320 Ft	128.557.676 Ft
Hansági Múzeum - K915, 018030, önként váll.	222.389.401 Ft	228.005.665 Ft	+1.356.000 Ft	229.361.665 Ft
Bóbita óvoda - K915, 018030, kötelező	168.582.505 Ft	176.332.565 Ft	+1.281.680 Ft	177.614.245 Ft
Kékcinke óvoda - K915, 018030, kötelező	367.627.224 Ft	400.029.716 Ft	+2.822.686 Ft	402.852.402 Ft
Lurkóvár óvoda - K915, 018030, kötelező	251.312.706 Ft	264.862.345 Ft	+1.775.623 Ft	266.637.968 Ft
Majoroki óvoda - K915, 018030, kötelező	150.913.094 Ft	157.949.488 Ft	+1.125.435 Ft	159.074.923 Ft
Ostermayer óvoda - K915, 018030, kötelező	240.245.647 Ft	254.104.058 Ft	+1.597.101 Ft	255.701.159 Ft
Ózikés óvoda - K915, 018030, kötelező	313.591.304 Ft	334.220.175 Ft	+1.933.322 Ft	336.153.497 Ft
Vackor óvoda - K915, 018030, kötelező	233.403.416 Ft	245.568.917 Ft	+1.648.959 Ft	247.217.876 Ft
MEBI - K915, 018030, kötelező	917.068.243 Ft	956.545.584 Ft	+13.791.688 Ft	970.337.272 Ft
Futura Szolg. Központ - K915, 018030, önként váll.	1.049.541.552 Ft	1.072.442.104 Ft	+8.250.000 Ft	1.080.692.104 Ft
Térségi Társulással kapcsolatos elszámolások – K506, 018030, kötelező	1.388.318.244 Ft	1.424.013.200 Ft	+23.318.907 Ft +11.205.702 Ft	1.458.537.809 Ft
Út, járda, csomópont és parkolók építése, tervezése, engedélyezése, kivitelezése Cofog 045120, K6, kötelező	300 000 000 Ft	275 870 000 Ft	-64.900.000	210 970 000 Ft
Marás – aszfaltozás, Járdá felújítás Cofog 045120, K7, kötelező	150 000 000 Ft	150 000 000 Ft	+64 900 000 Ft	214 900 000 Ft
Lekötött bankbetétek	801.562.724 Ft	1.747.251.267 Ft	+86.449.088 Ft	1.833.700.355 Ft

megszüntetése – B817, 900060				
Kiadások összesen ill. változás	7.107.609.439 Ft	7.328.894.842 Ft	+86.449.088 Ft	7.415.343.930 Ft
Bevételek összesen ill. változás	801.562.724 Ft	1.747.251.267 Ft	+86.449.088 Ft	1.833.700.355 Ft

Az előirányzat módosítással a költségvetés főösszege emelkedik 86.449.088 Ft-tal, ebből a kötelezően vállalt feladatok 76.843.088 Ft-tal, az önként vállalt feladatok 9.606.000 Ft-tal növekednek.

2.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás által fenntartott intézmények – Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény, Család- és Gyermekejölési Központ – dolgozói számára a 2025. szeptember 30-i bruttó bérhez viszonyítva 15 % mértékű bérfejlesztés előirányzatát biztosítja 2025. október 1-jei hatállyal az Önkormányzat fenntartása alatt lévő intézmények munkavállalóira vonatkozó szabályok szerint.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 3., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 17. mellékleteit.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 30., illetve a következő rendeletmódosítás alkalmával.

Tárgy: Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatának 2026. évi új folyószámlahitel szerződése

A Képviselő-testület 15 igen (egyhangú) szavazattal (minősített többséggel) az alábbi határozatot hozta:

218/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1./ Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete folyószámlahitel igénybevételét rendeli el.

A hitel célja: működési bevétel-kiadási ütemeltolódás áthidalása
(átmeneti likviditási szükséglet kezelése)

A hitel összege: 500.000.000 Ft

A hitel várható futamideje: 2026. december 21.

Hitelfedezet: Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal:

- a hitel és járulékai visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti évben a költségvetésébe a felvett hitel járulékait betervezi és jóváhagyja.

Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel a mindenkor hatályos jogszabályok alapján figyelembe vehető valamennyi költségvetési bevételét.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (5) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a folyószámlahitel keret igénybevétele, az éven belüli visszafizetési kötelezettség miatt, a költségvetési év utolsó negyedében csökkentett mértékben kerül felhasználásra.

2./ Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek arra, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a számlavezető bankkal megkösse.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Határidő: a szerződéshez kapcsolódó eljárás lefolytatásának indítása azonnal

Tárgy: Tájékoztató a pótelőirányzatokról 2025. szeptember 1-jétől 2025. október 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan

219/2025. (XI.13.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat részére 2025. szeptember 1. – 2025. október 31. közötti időszakban folyósított pótelőirányzatokról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Tárgy: Flesch Károly Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti terve II. számú módosításának jóváhagyása

220/2025. (XI.13.) Kt. határozat

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Flesch Károly Közművelődési, Könyvtári, Kulturális és Városmarketing Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 08-09-015734, székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Erkel Ferenc u. 14., a továbbiakban, mint gazdasági társaság) által benyújtott, a Felügyelő Bizottság 11/2025. (X.28.) számú FB határozatával elfogadott 2025. évi Üzleti terv II. számú módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

- 2) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a gazdasági társaság közhasznú adomány összegét 1.597.000 Ft-tal megnöveli, egyúttal a könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatás jogcímén a települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatását (B114) megemeli.

A módosítással a költségvetés főösszege 1.597.000 Ft-tal növekszik a kötelezően vállalt feladatok javára.

A Képviselő-testület elrendeli az előirányzat módosítás átvezetését a költségvetési rendelet soron következő módosítása során. A többlet előirányzat felhasználása a rendelet következő mellékleteit módosítja: 1., 2., 10., 13., 17.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a gazdasági társaságot.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 30., illetve a soron következő rendeletmódosítás alkalmával

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos döntések

221/2025. (XI.13.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „**Gyerektábor tálalókonyhájának és ebédlőjének felújítása**” című pályázattól való visszalépést.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 13.

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos döntések

222/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a **Közösségi Sportpálya-felújítási Program** pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „**Gorkij utcai multipálya**” címmel.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 13.

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos döntések

223/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az „**Országos Futópálya-építési Program**” pályázati felhívásra benyújtott pályázatot, „**Itató futókör kialakítása**” címmel.
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a pályázathoz kapcsolódó önerő biztosítását.
3. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a létesítmény szakszerű üzemeltetésének biztosítását a fenntartási időszakban.
4. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat kapcsán felmerülő egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 13.

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos döntések

224/2025. (XI.13.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 40 millió forintos többlet önerőt biztosít a HUSK 2302 Greencities projekt kapcsán, a Rudolf-liget megújításához kapcsolódó árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés fedezetéül.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 13.

Tárgy: Pályázatokkal kapcsolatos döntések

225/2025. (XI.13.) Kt. határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet – továbbiakban: költségvetési rendelet – módosítás előkészítését az alábbiak szerint:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosítás mértéke	Módosítás utáni előirányzat
Általános tartalék 011130, K513, kötelező	50 000 000 Ft	52 664 355 Ft	- 29 983 366 Ft	22 680 989 Ft
Működési és fejlesztési tartalék 013350, K513, kötelező	40 000 000 Ft	30 889 442 Ft	- 30 889 442 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortábor tálalókonyha és ebédlő felújítása személyi jellegű kiadásai 013350, K1, K2, önként vállalt	- Ft	1 600 000 Ft	- 1 600 000 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortábor tálalókonyha és ebédlő felújítása dologi jellegű kiadásai 013350, K3, önként vállalt	- Ft	320 000 Ft	- 320 000 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortábor tálalókonyha és ebédlő felújítása Cofog 013350, K7, önként vállalt	- Ft	62 825 059 Ft	- 62 825 059 Ft	- Ft
Dunaszigeti Tábortábor tálalókonyha és ebédlő felújítása 018030, B25, önként vállalt	- Ft	22 660 771 Ft	- 22 660 771 Ft	- Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	31 837 297 Ft	31 837 297 Ft
Gorkij utcai multipálya létesítése '018030, B25, önként	- Ft	- Ft	15 918 648 Ft	15 918 648 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K3, önként	- Ft	- Ft	1 800 000 Ft	1 800 000 Ft
Itató futókör kialakítása '013350, K6, önként	- Ft	- Ft	93 238 447 Ft	93 238 447 Ft
Itató futókör kialakítása '018030 B25, önként	- Ft	- Ft	48 000 000 Ft	48 000 000 Ft
HUSK 2302 greencities projekt dologi kiadásai 047450, K3, önként	80 000 000 Ft	80 000 000 Ft	40 000 000 Ft	120 000 000 Ft
Kiadások változása	170 000 000 Ft	228 298 856 Ft	41 257 877 Ft	269 556 733 Ft
Bevételek változása	- Ft	22 660 771 Ft	41 257 877 Ft	63 918 648 Ft

Az előirányzat módosítások átvezetését követően a költségvetés főösszege 41.257.877 Ft-tal növekszik. A kötelezően vállalt feladatok nagysága 60.872.808 Ft-tal csökken, az önként vállalt feladatok nagysága 102.130.685 Ft-tal növekszik.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a változások átvezetéséről gondoskodjon a költségvetési rendelet soron következő módosításáig.

Az átcsoportosítás a rendelet következő mellékleteit érinti: 1., 2., 8., 10., 13., 14., 17.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 30. illetve a soron következő rendeletmódosítás alkalmával

Tárgy: Helyi közösségi közlekedéssel kapcsolatos menetdíj módosítás**226/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1.) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat 1. melléklete szerinti új menetjegy és bérlet típusokat és a hozzájuk tartozó tarifákat.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tarifaváltozásról szóló határozatról a MÁV Zrt.-t a határozati kivonat megküldésével értesítse, egyúttal a módosított tarifa bevezetéséhez szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025.12.31.

Tárgy: Javaslát parkolóhelyek és gyalogjárda ingyenes vagyonátvételére (Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz.)**227/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a LINDEN SPAN Bútoripari Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Csillag utca 10., adószám: 11465252-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-006461, képviseli: Hársfalvi József Péter ügyvezető a továbbiakban: Kft.), mint építető által a Gazdasági és Városüzemeltetési Bizottság 18/2025. (II.12.) GVB határozata alapján, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Mosonmagyaróvár belterület 5761 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanon létesített 8 db parkoló és a hozzá kapcsolódó gyalogjárda ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vagyonátvételhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak nem merül fel költsége.
- 3) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban említett parkolóhelyek közterület-használati díja mindösszesen 250.000,- Ft * 8 db = 2.000.000,- Ft, a tényleges kivitelezési költsége bruttó 14.542.211,- forint, ezért a Kft.-nek fizetési kötelezettsége nem áll fenn az Önkormányzat felé a parkolók létesítésével kapcsolatban.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pont szerinti ingyenes átruházással kapcsolatos eljárás során teljes jogkörben eljárjon, a tulajdonjog átruházása érdekében megkötendő megállapodást aláírja és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegyen.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Kft.-t értesítse.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 19. az 5) pont vonatkozásában
2025. november 28. a 4) pont vonatkozásában

Tárgy: Javaslat ingyenes vagyonátadási és településfejlesztési megállapodás, valamint jelzálogszerződés 3. számú módosítására

228/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat és az IMOVILLE Kft. (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, 48-as tér 1., adószám: 25285084-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-027208, KSH szám: 25285084-6810-113-08, képviseli: Hunyaddobrai Zoltán ügyvezető) között VFO 1141-2/2020 ügyiratszám alatt megkötött Ingyenes vagyonátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződésre vonatkozó megállapodást módosítja a határozat *melléklete* szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió millió forint és járulékaik erejéig bejegyzett jelzálogjog és az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön az IMOVILLE Kft. tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9669 hrsz. alatti, 319 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint Mosonmagyaróvár belterület 9667 hrsz. alatti, 311 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok tulajdoni lapjáról.
3. A Képviselő-testület egyúttal végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata javára 108.000.000.-Ft, azaz száznyolcmillió millió forint és járulékaik erejéig jelzálogjog és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az IMOVILLE Kft. kizárólagos tulajdonában álló Mosonmagyaróvár belterület 9832 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 306 m² térmértékű ingatlanra és a Mosonmagyaróvár belterület 9833 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 449 m² térmértékű ingatlanra.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingyenes vagyonátadásra, településfejlesztésre, valamint jelzálogszerződés megkötésére vonatkozó megállapodás módosításával, és ahhoz kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatban az Önkormányzatnak költsége nem merül fel.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megállapodást aláírja, valamint az ezekhez kapcsolódó eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat tegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településfejlesztési kötelezettségek maradéktalan teljesítését követően a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre vonatkozó előterjesztést terjesszen a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. december 20. a 3. pont vonatkozásában

Tárgy: Víziközmű tervezési dokumentáció ingyenes átvétele**229/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

- 1) Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a MILÜP Mosonmagyaróvári Ipari Logisztikai Üzleti Park Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Áchim András u. 2/a., cégjegyzékszám: 08-09-008978, statisztikai számjele: 12502341-4299-113-08, adószáma: 12502341-2-08, képviseli: Franz Dieringer ügyvezető; továbbiakban: MILÜP Kft.) a tulajdonát képező, a Mosoni Ipari Parkban található ipari területeket érintő, „Mosonmagyaróvár, Mosoni Ipari Park vízellátása és szennyvízelvezetése II. ütem” elnevezésű tervezési dokumentáció ingyenesen, korlátozás nélkül és kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1) pontban foglalt térítésmentes vagyonátruházás a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8. § (3) bekezdése szerint az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, ezért általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.
- 3) A Képviselő-testület az AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári u. 4., adószáma: 11130682-2-08, képviseli: Csapó Imre ügyvezető, a továbbiakban: AQUA Kft.), mint víziközmű-szolgáltató vagyonkezelésébe adja az 1) pont szerinti ingatlanokon megvalósuló víz- és szennyvízhálózat tervezési dokumentációját.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1) pontban foglalt ingyenes vagyonátvételre vonatkozó megállapodást aláírja.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a MILÜP Kft.-t értesítse.
- 6) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az AQUA Kft.-t értesítse.

Felelős: Szabó Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 20.

Tárgy: Civil Ház hasznosítása**230/2025. (XI.13.) Kt. határozat**

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező, Mosonmagyaróvár belterület 1604/14 hrsz. alatti, természetben a 9200 Mosonmagyaróvár, Manninger János lakótelep 11. szám alatt található, kivett lakóház megnevezésű ingatlan hasznosítási feltételeit 2025. december 1-jétől a határozat *melléklete* szerinti megállapodásban foglaltak alapján határozza meg.
2. A Képviselő-testület mellőzi a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár feletti, az Önkormányzat tulajdonában álló, 1. pont szerinti ingatlan közfeladat

ellátása (esélyegyenlőség fokozott biztosítása, szociális szolgáltatások és ellátások, sport, ifjúsági ügyek) érdekében, valamint magánszemély részére történő hasznosítása körében a versenyeztetést.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Movinnov Kft.-t (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 122.; cg.: 08-09-002816, adószáma: 11121206-2-08, statisztikai számjele: 11121206-6810-113-08, képviseli: Pollhammer Jenő ügyvezető, a továbbiakban: Movinnov Kft.), mint ingatlankezelőt a döntésről értesítse, és egyben utasítja, hogy az ingatlan működtetésével kapcsolatos források megtervezéséről az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a Movinnov Kft.-t, hogy az 1. pont szerinti megállapodások megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Pollhammer Jenő ügyvezető

Határidő: azonnal a 2. pont vonatkozásában
2025. december 11. a 3. pont vonatkozásában

Tárgy: Alapítványok támogatása

231/2025. (XI.13.) Kt. határozat

1. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében megnevezett választókerületi keret-támogatás terhére a "Hátrányos helyzetű tanulókért" Alapítvány javára a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola részére, udvari padok, asztalok, mászóókák festése, javítása és sportszerek vásárlásának támogatására 60.000,- Ft hozzájárulás kerüljön kifizetésre.
2. Támogatási szerződés kizárólag azon alapítvánnyal kerül megkötésre, amely átlátható szervezetnek minősül.

Felelős: Szabó Miklós polgármester
Határidő: folyamatos 2025. december 31-ig

Az ülésen alkotott rendeletek jegyzéke

20/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a helyi építészeti tervtanácsról
21/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a parkolóhelyekről és a parkolás szabályairól szóló 10/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról
22/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a helyi adókról szóló 31/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról
23/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a szociális szolgáltatásokról, a gyermekjóléti alapellátásokról, a gyermekétkeztetésről, valamint a térítési díjakról szóló 31/2023. (X.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
24/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a közszolgálati tisztviselők díjazásáról szóló 23/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
25/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
26/2025. (XI.14.) önkormányzati rendelet	a választókerületek, valamint a polgármester, alpolgármesterek részére meghatározott keretek felosztásáról szóló 7/2020. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról